Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Recset Oy:n meluilmoituksesta, louhinta ja paalutus, Otakaari 22, Otaniemi

Viranhaltijapäätös 19.11.2026, Ympäristöasiat 52/2026

Asianumero 4877/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Louhintaa (poraus, räjäytys, iskuvasarointi ja louheen siirto) saa tehdä 2.12.2026-30.4.2027 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 osoitteessa Otakaari 22. Työtä ei saa tehdä arkipyhinä eikä jouluaattona.

2. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote on jaettava asuinrakennuksiin, oppilaitoksiin ja liike- ja tutkimusrakennuksiin 250 metrin etäisyydelle työmaasta. Jakelu on tehtävä vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote tulee kiinnittää myös näkyvälle paikalle esimerkiksi työmaa-aitaan.

Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

3. Käytettävän iskuvasaran tulee olla meluvaimennettu malli.

4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Pölyntorjunnan riittävyyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.

5. Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet, joiden on oltava käytössä aina porauksen aikana. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä.

7. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsiteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta. Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaisesti. (https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html)

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi.

Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työn tekijöillä tiedossa.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa Recset Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Vaimennetun laitteen käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja ja porapaalutuksesta aiheutuvaa pölyämistä ja likaantumista. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työn pölyämistä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 ja 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsittelemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia

ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

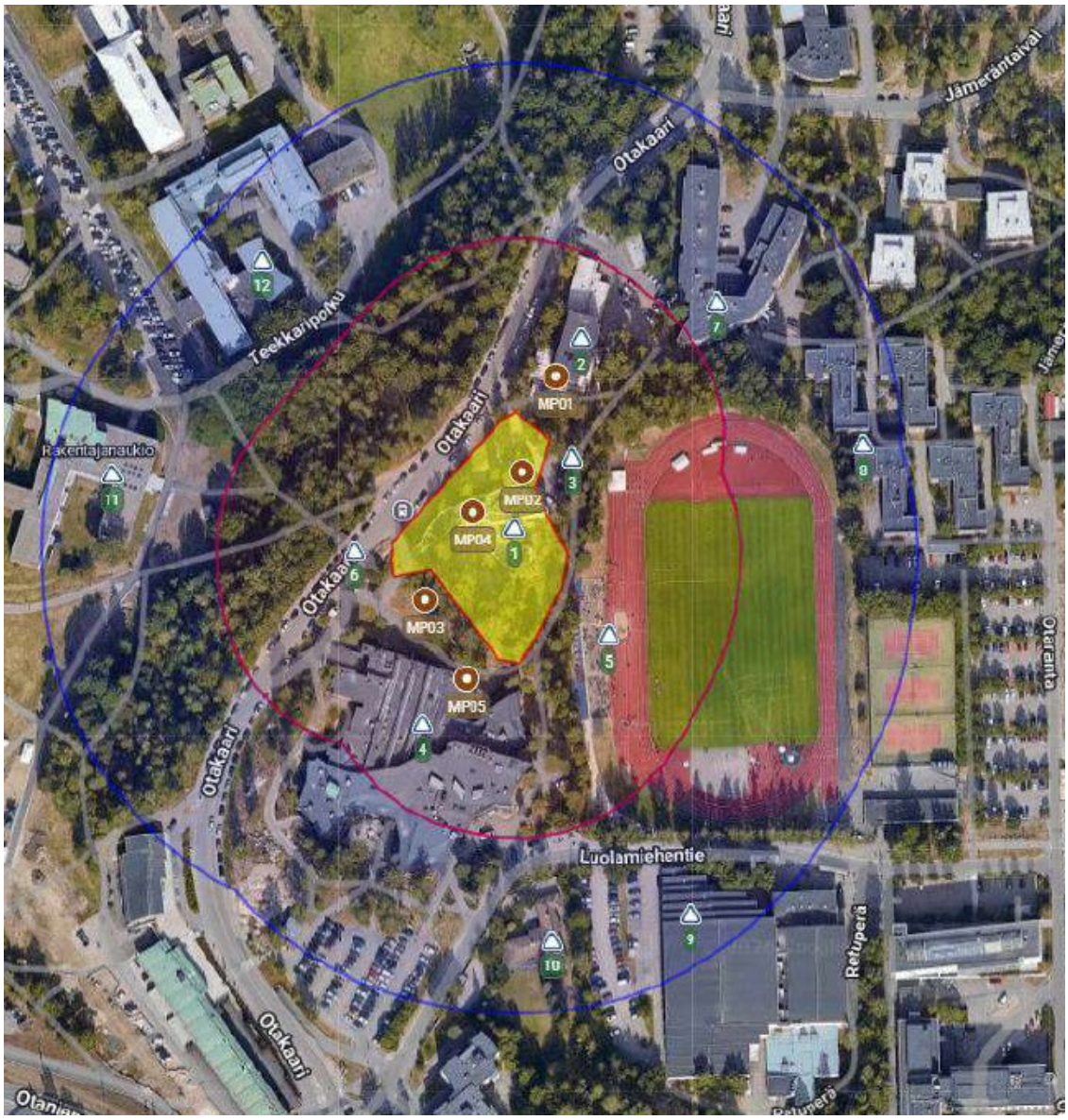
Recset Oy, Tuotantotie 30, 04300 Tuusula
Juha-Matti Komu, 040 626 0194
Y-tunnus 1762100-6

Toiminnan kuvaus

Recset Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhinnasta, hydraulisen iskuvasaran käytöstä ja porapaalutuksesta

2.12.2026-30.4.2027 osoitteessa Otakaari 22, 02150 Espoo. Töitä on ilmoitettu tehtävän arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00-18.00.

Kuvassa 1 käy ilmi työkohteen sijainti keltaisella sekä työkohdetta lähinnä sijaitsevat rakennukset. MP01-MP05 ovat alustavia tärinämittauspisteitä. Kolmiolla merkityt pisteet ovat urakoitsijan katselmoimia kohteita.



Kuva 1 Työkohteen sijainti

Louhintaan kuuluu räjäytystä, porausta, louheen lastausta ja kuljetusta. Louhinnassa on käytössä myös hydraulinen iskuvasara kivien rikotukseen. Iskuvasara on äänivaimennettu. Louhinta alkaa joulukuun alkupuolella ja kestää noin kymmenen viikkoa. Louhinnassa on käytössä 1-2 poravaunua. Louhintaporauksen aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on ilmoituksen täydennyksen mukaan noin 90-97dB ja hydraulisen iskuvasaroinnin noin 84-94 dB. Vielä ei ole tiedossa, onko louhintaporakone äänivaimennettu malli.

Työssä on käytössä 1-2 porapaalutuskonetta. Myös porapaalutus alkaa joulukuun aikana ja kestää noin 2-3 viikkoa. Porapaalutuksen aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on noin 83-94 dB.

Lähin melulle altistuva kohde on asuintalo noin 10 metrin päässä työalueesta osoitteessa Otakaari 20. Muita melulle ja pölylle altistuvia kohteita ovat ilmoituksen mukaan asuintalot osoitteissa Otakaari 19 ja 15 30 metrin ja 75 metrin päässä sekä Kinopoli 25 metrin, Dipoli 22 metrin, Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan tilat 150 metrin ja Teekkarien autokerhon tilat 90 metrin päässä työkohteesta.

Työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti 150 metrin säteellä työkohteesta. Ilmoituksen täydennyksen mukaan työkohteen lähellä ei ole tärinäherkkiä laitteita esimerkiksi tutkimuslaitoksilla.

Melutilannetta seurataan tapauskohtaisesti. Melutasomittari asennetaan työkohteen tontilla olevaan saneerattavaan rakennukseen.

Ilmoitus on tullut myöhässä, koska maanrakennusurakan tilaus viipyi. Meluilmoitus tehtiin heti samana päivänä, kun tilaus saatiin.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 10.11.2026. Juha-Matti Komu Recset Oy:stä on tarkentanut ja täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 16. ja 17.11.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torniainen Hanna-Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 YMPSU Oikaisuvaatimusohje (hallintolaki, ympäristönsuojelulaki)

Tiedoksi

Recset Oy
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.