Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Espoon kaupunkitekniikan keskuksen ja As. Oy Itätuulenkuja 7:n välisen sopimuksen hyväksyminen

Viranhaltijapäätös 11.11.2026, Katu- ja puistoasiat 1/2026

Asianumero 2897/10.03.02/2023

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin hyväksyä Espoon kaupunkitekniikan keskuksen ja As. Oy Itätuulenkuja 7:n välillä 10.11.2026 allekirjoitetun, tämän päätöksen liitteenä olevan sopimuksen. Sopimus mahdollistaa Tuulimäki-kadun betonisen kansirakenteen pilareiden anturoiden sijoittamisen osin As. Oy Itätuulenkuja 7:n tontille, kyseisen työn tekemisen tontin puolella sekä kansitasolla tehtävän työn järjestelyt. Samalla puretaan asemakaavoituksen ja katusuunnitelman muuttumisten vuoksi tarpeettomaksi käynyt tonttiin kohdistuva rasite Tuulimäki-kadun eteläpäästä. Sopimuksesta kaupungille aiheutuvat kustannukset ovat enintään 20.000 euroa (alv. 0 %).

Päätöksen perustelut

Espoon kaupunki rakennuttaa kävelytason mahdollistavaa betonikantta Tuulimäki-kadulle ja Itätuulenkujalle välille Tuulimäki-Tuulikinsilta. Betonikannen perustusanturoita joudutaan sijoittamaan osin As. Oy Itätuulenkuja 7:n tontille. Rakentamisen mahdollistamiseksi joudutaan tontilla olevat pysäköintipaikat siirtämään työn ajaksi toisaalle. Lisäksi tontin kansitasolla joudutaan tekemään järjestelyjä kadun kannen rakentamisen vuoksi. Kaupungin urakan toteuttamisesta As. Oy Itätuulenkuja 7:lle aiheutuneet kustannukset tulee kaupungin korvata.

Toimivalta

Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohjeen pykälän 7 mukaan koko tulosyksikköä ja useampaa palvelualuetta koskevat asiakirjat allekirjoittaa kaupunkitekniikan johtaja.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Välimäki Jyri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 TELA Oikaisuvaatimusohje
2 Espoon kaupungin kaupunkitekniikan keskuksen ja As. Oy Itätuulenkuja 7n välinen sopimus liitteineen

Tiedoksi

As. Oy Itätuulenkuja 7

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.