Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen saunarakennuksen väliaikaista varastointia varten Kaitaalla (Villa Rulludd), Saunasetä Oy

Viranhaltijapäätös 05.11.2026, Kiinteistöasiat 210/2026

Asianumero 4491/10.00.02/2026

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö

Suunnittelupäällikön estyneenä ollessa tonttipäällikkö Katja Hakala

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Saunasetä Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 31. kaupunginosan kiinteistöstä 49-412-1-979, liitekartan mukainen n. 14 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue saunarakennuksen väliaikaista varastointia varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 5.11.2026 -31.5.2027.

Vuokran määrä: 350 € vuokra-ajalta.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
2 Liitekartta.
3 Maanvuokrasopimus Saunasetä Oy

Tiedoksi

Saunasetä Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.