Kaupunginjohtaja
Kaupunginjohtaja

05.11.2026

Espoon kaupunki, Kaupunginjohtaja

Kiinteistö Oy Jousenpuiston Pysäköinnin osakkeenomistajien yksimielinen päätös

Viranhaltijapäätös 05.11.2026, Yleiset asiat 65/2026

Asianumero 950/00.04.00/2026

Päätöksen tekijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Päätös

Päätin valtuuttaa Essi Akselinin allekirjoittamaan Kiinteistö Oy Jousenpuiston Pysäköinnin yhtiöjärjestyksen 4 §:n ja 9 §:n muuttamista sekä hallituksen jäsenten valitsemista koskevan osakkeenomistajan päätöksen Espoon kaupungin puolesta.

Päätöksen perustelut

Osakeyhtiölain (624/2006) 5 luvun 1 §:n mukaan osakkeenomistajat käyttävät päätösvaltaansa yhtiökokouksessa. Osakkeenomistajat voivat 1 momentin estämättä yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta.

Kiinteistö Oy Jousenpuiston Pysäköinnin yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan yhtiöllä on yhtiökokouksen valitsema hallitus, johon kuuluu neljästä kymmeneen (4-10) varsinaista jäsentä sekä neljästä kymmeneen (4-10) heille valittua henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Lisäksi yhtiöjärjestyksen 9 §:n mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa päätetään hallituksen jäsenten lukumäärä.

Yhtiön hallituksen kokoonpanoa koskevaa yhtiöjärjestyksen 4 §:ää on yhtiön toiminnan kannalta tarkoituksenmukaista muuttaa siten, että hallitukseen kuuluu jatkossa kolme (3) jäsentä eikä hallitukseen valita henkilökohtaisia varajäseniä. Hallituksen jäsenten toimikautta koskeva määräys säilyy ennallaan. Samalla yhtiöjärjestyksen 9 §:stä poistetaan määräys, jonka mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa päätetään

hallituksen jäsenten lukumäärä, koska hallituksen jäsenmäärä määräytyy jatkossa suoraan yhtiöjärjestyksen 4 §:n perusteella.

Yhtiöjärjestyksen 4 § muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”4 § Hallitus
Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon yhtiökokous valitsee kolme (3) jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.
Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan. Puheenjohtajan tulee huolehtia siitä, että hallitus kokoontuu tarvittaessa. Puheenjohtajan on kutsuttava hallitus koolle, jos hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja sitä vaatii. Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.”

Yhtiöjärjestyksen 9 § muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”9 § Varsinainen yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous on pidettävä hallituksen määräämänä päivänä toukokuun loppuun mennessä. Kokouksessa on

esitettävä tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen, sekä tilintarkastuskertomus;
päätettävä tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta;
päätettävä vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle;
päätettävä toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta;
vahvistettava talousarvio;
määrättävä hallituksen jäsenten sekä tilintarkastajien palkkiot;
valittava hallituksen jäsenet;
valittava tilintarkastaja ja varatilintarkastaja tarvittaessa.”

Yhtiön hallituksen jäsen Jukka Haataja on eronnut hallituksen jäsenen tehtävästä 20.10.2026. Yhtiön nykyisen hallituksen jäljellä olevien jäsenten ja varajäsenten toimikausi päättyy, kun edellä tarkoitetut yhtiöjärjestyksen muutokset on rekisteröity kaupparekisteriin. Uuden hallituksen jäsenten toimikausi alkaa, kun yhtiöjärjestyksen muutokset on rekisteröity kaupparekisteriin, ja päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Yhtiön uuden hallituksen jäseniksi esitetään valittaviksi Harri Kivinen, Petri Vainio ja Elina Kuuluvainen.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Akselin Essi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
2 KOy JPP osakkeenomistajien päätös 271026

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.