Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös LTR-Rakennus Oy:n meluilmoituksesta, päätöksen muuttaminen, purkutyö ja paalutus, Ruskatie 1, Kalajärvi

Viranhaltijapäätös 20.10.2026, Ympäristöasiat 46/2026

Asianumero 3975/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin, että tämän päätöksen määräys 1 päätös korvaa 29.09.2026 (dnro 3975/2026 § 43) tehdyn päätöksen määräyksen 1. Muilta osin tulee noudattaa aiempaa päätöstä.

Määräys

1. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 osoitteessa Ruskatie 1 seuraavasti:

- Massiivipurkutöitä (pois lukien iskuvasarointi) ja purkujätteiden lastaus 12.10.2026–12.2.2027

- Iskuvasarointi 19.10.2026–12.2.2027

- Lyöntipaalutus 7.12.2026-12.2.2027

Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä jouluaattona.

Lisäksi tulee ottaa huomioon mahdolliset Kalajärven kappelin, terveysaseman tai hammashoitolan kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 2).

Määräyksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräys eroaa aiemman päätöksen määräyksestä vain paalutuksen aloitusajankohdan perusteella. Aiemmassa päätöksessä paalutus oli sallittu vasta 14.12.2026 alkaen.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 80 %:lla alennettu 134 euron maksu määräysten vähäisen muuttamisen vuoksi (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa § 3 ja 5, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §)

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

LTR-Rakennus Oy, Kontiontie 3 B, 01900 NURMIJÄRVI
Lauri Hotokka p. 040 158 3969
Y-tunnus: 0530549-5

Toiminnan kuvaus

LTR-Rakennus Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle tarpeesta aikaistaa lyöntipaalutuksen aloittamista osoitteessa Ruskatie 1, 02970 ESPOO. Aiemmin kohteesta on tehty melupäätös iskuvasarointia sisältävästä koneellisesta purkutyöstä ja lyöntipaalutuksesta. Aiemmassa päätöksessä purkutyöt on sallittu ilmoituksen mukaisesti 12.10.2026-12.2.2027 ja paalutustyötä 14.12.2026-12.2.2016 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Työmaan tarkentuneen aikataulun vuoksi paalutus halutaan aloittaa jo 7.12.2026.

Työmaalla puretaan liikerakennus, johon kuuluu kaivinkoneilla tehtäviä massiivipurkutöitä. Massiivipurkutöihin kuuluu ajoittain myös iskuvasarointia. Työn arvioidaan valmistuvan vuoden 2026 loppuun mennessä. Tontille rakennettavan uuden rakennuksen perustuksia varten tehdään myös lyöntipaalutusta. Lyöntipaalutusta arvioidaan tehtävän yhtäjaksoisesti noin 10 työpäivän ajan.

Massiivipurkutyöt tehdään kahdella kaivinkoneella, joihin liitettävistä lisäosista on käytössä mm. kauha, koura, purkusakset, pulverointikoura ja hydraulinen iskuvasara. Paalutus tehdään yhdellä lyöntipaalutuskoneella.

Iskuvasaroinnista ja paalutuksesta on ilmoitettu aiheutuvan noin 90 dB(A):n keskiäänitaso 10 metrin etäisyydelle, mistä on laskettu aiheutuvan noin 75 dB:n äänitaso 60 metrin etäisyydelle. Erityisesti lyöntipaalutuksesta voi aiheutua myös tärinää läheisissä rakennuksissa.

Työmaan itä-, etelä- ja länsipuolella on pääosin rivitaloja, joista lähimmät sijaitsevat noin 30 metrin etäisyydellä lähimmistä paalutus- ja purkutöistä. Työmaan pohjoispuolella on Kalajärven kappeli ja luoteispuolella on Kalajärven palvelukeskus, jossa toimii mm. terveysasema, neuvola, hammashoitola ja kirjasto. Purkutöitä tehdään lähimmillään noin 50–60 metrin etäisyydellä kappelista ja palvelukeskuksesta. Paalutuksia tehdään lähimmillään alle 20 metrin etäisyydellä kappelista ja vajaan 50 metrin etäisyydellä palvelukeskuksesta.

Purkutöistä on jo tiedotettu aiemman päätöksen mukaisesti ja paalutustöistä tiedotetaan viimeistään viikkoa ennen työn aloittamista. Tiedotuksen lisäksi meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu työskentely ennakkoon ilmoitettuina aikoina, vaimennetulla iskupesällä varustettu paalutuskone, purkaminen mahdollisimman suurissa osissa ja kaataen purkamisen estäminen. Lisäksi käytetään tarvittaessa vaimentavia rakennusosia. Osa työvaiheista (mm. perustusten iskuvasarointi) tehdään maan pinnan alapuolella kuopassa, mikä rajoittaa melun leviämistä. Työstä aiheutuvaa melua on ilmoitettu seurattavan viikoittaisin mittauksin.

Koko työmaa-alue sijaitsee Metsämaan 1-luokan pohjavesialueella. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

Asian aiempi käsittely

Valvontapäällikkö on tehnyt purkutyön ja paalutuksen aiemmasta ilmoituksesta päätöksen 29.9.2026 (dnro 3975/2026 § 43).

Asian käsittely

Ilmoitus aiemman melupäätöksen muuttamistarpeesta on saapunut Espoon kaupungin Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 19.10.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

LTR-Rakennus Oy, Lauri Hotokka
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Kalajärven kappeli, seurakuntapastori
Kalajärven palvelutori

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.