Espoon kaupunki, Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus

Maastoliikennelain mukainen lupa Kulmakorpeen Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry vuodeksi 2027

Viranhaltijapäätös 22.10.2026, Ympäristöasiat 76/2026

Asianumero 4227/11.01.00/2026

Päätöksen tekijä

Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Päätös

Päätin myöntää Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry:lle luvan autojen ja mönkijöiden maastoajon harjoitteluun ja kilpailuihin hakemuksen mukaan Espoon kaupungin omistamalla Espoonkartanon kylän tilojen Björgskog 1:388 ja Kartanonmetsä 1:415 alueella karttaliitteen mukaisesti. Tämä maastoliikennelupa on voimassa maankäyttöluvan ehtojen mukaisesti 1.1. – 31.12.2027.

Hakijan on noudatettava seuraavia määräyksiä:

1. Maastoajoa saa harjoittaa vain maankäyttöluvassa mainittujen tilojen alueella ja karttaliitteen osoittamalla alueella.

2. Maastoajon harjoittelun yhteydessä ei saa tuottaa haittaa tilan RN:o 1:389 alueella olevalle Kakarlammen luonnonsuojelualueelle.

3. Mahdollisiin suurempien puiden kaatoihin rataurallа on hankittava maanomistajan hyväksyntä.

4. Maastoajon yhteydessä syntyvät merkittävät luontovauriot ja mahdolliset öljyvuotojen jäljet on korjattava.

Päätöstä ei saa panna täytäntöön ennen kuin päätös on lainvoimainen. Päätös on lainvoimainen 30 päivän päästä päätöksen tiedoksisaannista, jos päätökseen ei vaadita oikaisua.

Perustelut

Päätöksen yhteydessä on otettu huomioon, että alue on yleis- ja maakuntakaavassa varattu moottoriurheilukäyttöön. Autojen maastoajon yhteydessä syntyvät melupäästöt ovat alhaisten nopeuksien ja kaluston

vuoksi vähäiset eikä melu leviä laajemmin ympäristöön, minkä vuoksi tiedottamista lähiasukkaille ei edellytetä. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat yli kilometrin etäisyydellä Mustanpurontiellä.

Tällä perusteella on katsottu, että maastoliikennelain 30 §:n edellytysten mukaisesti harjoittelu täyttää riittävät turvallisuuden vaatimukset. Toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle, kalastukselle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle. Toiminnan järjestämiseen on saatu alueen omistajan tai haltijan kirjallinen lupa.

Asian käsittelymaksu

Luvan käsittelystä peritään kaupunginhallituksen 16.3.2026 hyväksymän ja 1.4.2026 voimaan tulleen Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukainen maksu. Lupamaksu kilpailujen ja harjoitusten toistuvaan tai pysyvään järjestämiseen samassa maastossa on 1850 euroa. Taksan 5 §:n perusteella lupapäätöksen uudistamista koskevan hakemuksen käsittelymaksu on 50 % liitteessä mainitusta maksusta, joten asian käsittelystä peritään 925 euroa.

Päätöksen perustelut

Luvan hakija

Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry on hakenut maastoliikennelain 30 §:n mukaista lupaa harjoitusten ja kilpailujen toistuvaan tai pysyvään järjestämiseen Kulmakorven alueella vuodeksi 2027.

Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry
Voitontie 12
02820 Espoo
Pekka Virtanen
Y-tunnus 2198479-0

Asian vireille tulo

Maastoliikennelain 30 §:n mukaan moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla tapahtuvaan harjoitusten ja kilpailujen toistuvaan tai pysyvään järjestämiseen samalla alueella on haettava lupa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta. Hakemus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 12.10.2026.

Toiminnan kuvaus

Maastoliikennelupahakemus koskee Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry:n autojen ja mönkijöiden maastoajopäiviä ja kilpailuja Espoon kaupungin omistamalla Espoonkartanon kylän tilojen Björgskog 1:388 ja Kartanonmetsä 1:415 alueella. Harjoittelualue sijoittuu Kulmakorven moottoriurheilukeskuksen alueelle.

Finnish Jeep Drivers’ Club FJDC ry:n ajopäivät ovat lauantaisin klo 10:00 – 21:00. Luvan saajan tarkoitus on käyttää aluetta ajoharjoituksiin joka kolmas lauantai. Elokuussa yhtenä viikonloppuna ajoaika on perjantaista klo 15.00 – sunnuntai klo 10.

Harjoituksiin osallistuu maksimissaan 45 ajoneuvoa kerrallaan. Ajoneuvoissa on tieliikenneasetuksen mukaiset äänenvaimentimet. Lisäksi ajoneuvot on varustettu palosammuttimin ja öljyntorjuntavälinein mahdollisten öljyvahinkojen torjumiseksi. Autot liikkuvat erittäin alhaisella nopeudella eivätkä sen vuoksi aiheuta meluhaittaa.

Lupahakemus koskee aluetta, jota on käytetty aiemminkin maastoajoon vuosina 2005 – 2026. Kyseiset alueet on varattu maakuntakaavassa ja Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavassa moottorirata-alueeksi (EM). Alue on osittain kallioista, mäntyvaltaista metsää, jossa on suopainanteita. Maastossa avattuja ajouria on tarkoitus parantaa ja täydentää määrällisesti. Maastossa ajetaan merkittyjä reittejä pitkin. Lisäksi eräitä kallioalueita on tarkoitus käyttää offroad–trialin harjoittelemiseen.

Maankäyttölupa

Espoon kaupungin tonttipalvelut on antanut 1.10.2026 (§ 186/2026) Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry:lle luvan käyttää kaupungin omistuksessa olevia tiloja RN:o 1:388 ja 1:415 karttaliitteen mukaan rajattuna maastoajon harjoitteluun hakemuksessa mainittuina päivinä vuonna 2027.

Toimivalta

Ympäristöjohtaja päättää maastoliikennelain 30 §:n mukaisista harjoitteluluvista ympäristö- ja rakennuslautakunnan tekemän delegointipäätöksen nojalla. Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille, I osan 1 §:n 8 kohta. (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.1.2026).

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Salonpää Lea

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 YMPSU Oikaisuvaatimusohje (hallintolaki, maastoliikennelaki)
2 Kartta

Tiedoksi

Finnish Jeep Drivers' Club FJDC ry
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Espoon kaupunki, tonttipalvelut

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.