Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös VM Suomalainen Oy:n meluilmoituksesta, louhinta ja pontitus, Hannusranta, Hannusrannankuja ja Hannusmetsä, Kaitaa

Viranhaltijapäätös 12.10.2026, Ympäristöasiat 45/2026

Asianumero 4127/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä, iskuvasarointia ja louheen siirtoa sisältävää louhintatyötä saa tehdä Hannusrannalla, Hannusrannankujalla ja Hannusmetsällä sekä pontitusta Hannusrannalla. Töitä saa tehdä 6.11.2026–10.11.2027 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannus- tai jouluaattona.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla meluvaimennettu malli.

3. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote on jaettava asuinrakennuksiin vähintään 250 metrin etäisyydelle työmaasta. Jakelu on tehtävä kerrostaloissa vähintään porraskäytäväkohtaisesti ja muissa asuinrakennuksissa asuntokohtaisesti viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedotteita tulee kiinnittää myös näkyville paikoille esimerkiksi työmaa-aitaan.

Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman

vähän. Pölyntorjunnan riittävyyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.

5. Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet, joiden on oltava käytössä aina porauksen aikana. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi.

Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

8. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsiteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta.

Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaisesti (https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html) Suunnitelmassa on huomioitava myös Espoon kaupungin tilaama työmaavesien hallintasuunnitelma (10.4.2026).

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse (monttuvesi@hsy.fi).

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työn tekijöillä tiedossa.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Vaimennetun laitteen käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 3. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työn pölyämistä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Hannusjärven läheisyyden vuoksi pölyntorjuntaan ei tule käyttää kalsium- tai magnesiumkloridia. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsittelemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja. Yksityiskohtainen työmaavesisuunnitelma on tarpeen työmaavesistä aiheutuvien riskien vähentämiseksi. Kiintoaineen ohjearvo on 100 mg/l.

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

VM Suomalainen Oy, Nuolitie 10, 01740 Vantaa
Eino Rainis, p. 040 553 7255
Y-tunnus: 0398184-4

Toiminnan kuvaus

VM Suomalainen Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhintatyöstä ja pontituksesta Hannusrannalla, 02260 ESPOO. Työtä on ilmoitettu tehtävän 6.11.2026-10.11.2027 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Myöhemmin on tarkennettu, että louhintaan sisältyy myös iskuvasarointia. Lisäksi on kerrottu, että louhintaa voi olla tarpeen tehdä pienessä määrin myös Hannusmetsällä ja Hannusrannankujalla, vaikka suunnitelmien mukaan siellä ei pitäisikään olla louhittavaa.

Hankkeessa kunnostetaan vanhoja ja rakennetaan uusia katuja ja katuvalaistusta sekä rakennetaan uutta kunnallistekniikkaa katujen alle. Pääosa töistä tehdään Hannusrannalla, joka uusitaan kokonaan. Lisäksi urakassa rakennetaan Hannusrannankuja ja saneerataan Hannusmetsä-kadun länsiosaa.

Hannusrannalla louhitaan lähes koko kadun alueella, jotta saadaan tilaa tien rakennekerroksille ja tien alle asennettaville putkille. Louhintojen kestoksi on arvioitu 28 työpäivää. Pääosa louhinnoista on tarkoitus tehdä joulukuun aikana. Louhittavan kokonaismäärän arvioidaan olevan noin 500 kiintokuutiometriä.

Hannusrannan pohjoisosan läheisyyteen asennetaan jäteveden pumppaamo, jonka kaivannon seinämiä tuetaan teräsponteilla. Pontituksen arvioidaan kestävän noin 2 työpäivää. Pontitus on tarkoitus tehdä helmi-maaliskuussa.

Työmaalla työskentelee 1 kaivinkone ja poravaunu. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä ponttivasara ja hydraulinen iskuvasara. Ponttivasaralla tärisytetään teräspontit maahan. Louhinnassa käytetään tarvittaessa hydraulista iskuvasaraa ylisuurien kivien pienentämiseen tai kallion nokkien irrottamiseen. Iskuvasaran käyttö aiheuttaa iskumaista ääntä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä.

Ilmoituksen mukaan työkoneista aiheutuva keskiäänitaso 10 metrin etäisyydellä on 87 dB. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu tehokas ja ripeä työskentely. Työstä aiheutuvaa melua on ilmoitettu mitattavan dB-mittarilla ja seurattavan kuuloaistilla.

Työmaan pohjoispuolella on muutama asuinkäytössä oleva omakotitalo ja eteläpuolella kerrostaloja. Pääosa työmaan läheisistä omakotitaloista ei ole enää asuinkäytössä ja osaa puretaan parhaillaan. Omakotitalot sijaitsevat lähimmillään noin 50 metrin etäisyydellä työmaan lähimmistä louhinnoista

ja noin 30 metrin etäisyydellä pontituksista. Kerrostalot sijaitsevat noin 80 metrin etäisyydellä lähimmistä meluavista töistä.

Töitä tehdään pienen Hannusjärven läheisyydessä. Espoon kaupunki on teettänyt työmaalle työmaavesien hallintasuunnitelman. Urakoitsija on lisäksi laatinut työmaalle oman hyvin suppean työmaavesien hallintasuunnitelman (2.10.2026), jossa ei ole huomioitu kaupungin teettämää suunnitelmaa. Muodostuvat vedet on tarkoitus johtaa laskeutuslavan kautta ensisijaisesti työmaa-alueen painanteisiin imeytymään. Tarvittaessa vesiä voidaan johtaa myös jätevesiviemäriin.

Espoon kaupunki on asentamassa työmaan pohjoispäässä olevaan Bondaksensuon ojaan tukkinippuja ja biohiilisäkkejä ennen työmaan aloittamista. Niillä on tarkoitus viivästyttää hulevesien virtausta ja vähentää mm. Hannusjärven kiintoainekuormitusta. Osassa työmaa-aluetta on potentiaalisesti happamia sulfaattimaita.

Työstä on ilmoitettu tiedotettavan huoneistokohtaisesti alueen asukkaille. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 6.10.2026. Eino Rainis VM Suomalainen Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 8.10. ja sähköpostitse 9.10.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

VM Suomalainen Oy, Eino Rainis
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.