



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kulttuuri
Kulttuurijohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.08.2026

1 (4)
§ 4/2026
1397/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kulttuuri

Kannusalin kahvila-ravintolapalveluiden käyttöoikeussopimus

Viranhaltijapäätös 28.08.2026, Hankinta-asiat 4/2026

Asianumero 1397/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Kulttuurijohtaja Tommila Susanna

Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin hankkia Kannusalin kahvila-ravintolapalvelut Delicatessen Ravintolapalvelut Oy:ltä.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon alittava hankinta, johon ei sovelleta hankintalakia.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupungin Elinvoiman toimialue / Kulttuuritalot ja palvelut / Kannusillan kulttuuritilat (jäljempänä hankintayksikkö) on pyytänyt 16.6.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Kannusalin kahvila-ravintolapalveluiden tuottamisesta.

Valintaperusteena oli paras hinta-laatusuhde.

Vertailupisteiden laskeminen:

1. Hinta, enintään 40 vertailupistettä

Tuotelista, enintään 20 vertailupistettä:

Hintavertailussa vertaillaan kokonaishintaa. Kokonaishinta on liitteellä "Tuotelista" tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa.

Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 20 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 20 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 20$ vertailupistettä.

Cafe Bar Luolan takuusumma, enintään 20 vertailupistettä:



Hintavertailussa vertaillaan kokonaishintaa. Kokonaishinta on tarjouspyynnön Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa tarjottu takuusumma.

Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 20 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 20 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 20$ vertailupistettä.

2. Laatu, enintään 60 vertailupistettä

Tarjouksen laatusihteet muodostuvat Hankinnan kohteen kriteereissä ja tarjouspyynnön liitteessä 6. "Laatukriteerit" ilmoitettujen kriteerien perusteella ja laatusihteiden maksimimäärä on 60 vertailupistettä.

3. Kokonaisvertailu

Tarjoajan saamat hintapisteet ja laatusihteet lasketaan yhteen. Hinnasta ja laadusta parhaat yhteispisteet saanut tarjoaja valitaan toimittajaksi.

Pisteiden mennessä tasan, toimittajan valinta tapahtuu arpomalla siten, että jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan.

Tarjoukset

Määräaikaan 7.7.2026 klo 14 mennessä tarjouksen Kannusalin kahvila-ravintolapalveluiden tuottamisesta jättivät seuraavat tarjoajat:

Delicatessen Ravintolapalvelut Oy
Pumpun Baari Oy

Tarjousten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön. Kaikki saadut tarjoukset vastasivat tarjouspyyntöä ja otettiin mukaan tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö vertaili tarjoukset edellä esitettyjen vertailuperusteiden mukaisesti.

Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Delicatessen Ravintolapalvelut Oy:n tarjous sijoittui tarjousten vertailussa ensimmäiseksi.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kulttuuri
Kulttuurijohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.08.2026

3 (4)
§ 4/2026
1397/02.08.00/2026

Pumpun Baari Oy:n tarjous sijoittui tarjousten vertailussa toiseksi.

Edellä esitettyjen valintaperusteiden perusteella toimittajaksi valitaan Delicatessen Ravintolapalvelut Oy

Hankintayksikkö on tarkistanut Delicatessen Ravintolapalvelut Oy:n osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset varmistaakseen, että tarjoaja täyttää tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarkastuksen perusteella tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Sopimus

Sopimus tulee voimaan allekirjoitushetkellä.

Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva.

Hankinnan ennakoitu arvo on 150 000 euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön vasta kun hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

Toimivalta

Elinvoiman tulosalueen toimintaohjeen 11 § mukaan tulosityksikön johtaja päättää toimialueensa tavara- ja palveluhankinnoista, kun hankinnan arvonlisäveroton arvo alittaa 500 000 euroa.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Vänskä Eeva

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kulttuuri
Kulttuurijohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

28.08.2026

4 (4)
§ 4/2026
1397/02.08.00/2026

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kynnysarvot alittavat hankinnat)
- 2 Vertailutaulukot

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.