



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat
18.08.2026

1 (7)
§ 34/2026
3206/11.01.04/2026

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös JM Suomi Oy:n meluilmoituksesta, paalutus ja pontitus, Munkkiluodonkuja 2, Westend

Viranhaltijapäätös 18.08.2026, Ympäristöasiat 34/2026

Asianumero 3206/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Paalutusta ja pontitusta saa tehdä 31.8.-30.10.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Munkkiluodonkuja 2.

2. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote on jaettava asuinrakennuksiin vähintään 200 metrin etäisyydelle työmaasta vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote tulee kiinnittää myös näkyvälle paikalle esimerkiksi työmaa-aitaan.

Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

3. Lyöntipaalutuskoneessa on oltava vaimennettu iskupesä.

4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Pölyntorjunnan riittävyyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.

5. Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa



taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.

7. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsitteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta. Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaisesti. (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>)

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi.

Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työn tekijöillä tiedossa.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa JM Suomi Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.



Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Vaimennetun laitteen käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään porapaalutuksesta aiheutuvaa pölyämistä ja likaantumista. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsittelemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

18.08.2026

4 (7)
§ 34/2026
3206/11.01.04/2026

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

JM Suomi Oy, Hevosenkenkä 3, 02600 Espoo
Heikki Räisänen, p. 040 631 4467
Y-tunnus: 1974161-8

Toiminnan kuvaus

JM Suomi Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta pora- ja lyöntipaalutuksesta sekä pontituksesta osoitteessa Munkkiluodontie 43, 02160 Espoo. Myöhemmin katuosoitteeksi korjattiin Munkkiluodonkuja 2. Työtä on ilmoitettu tehtävän 31.8.-31.10.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.



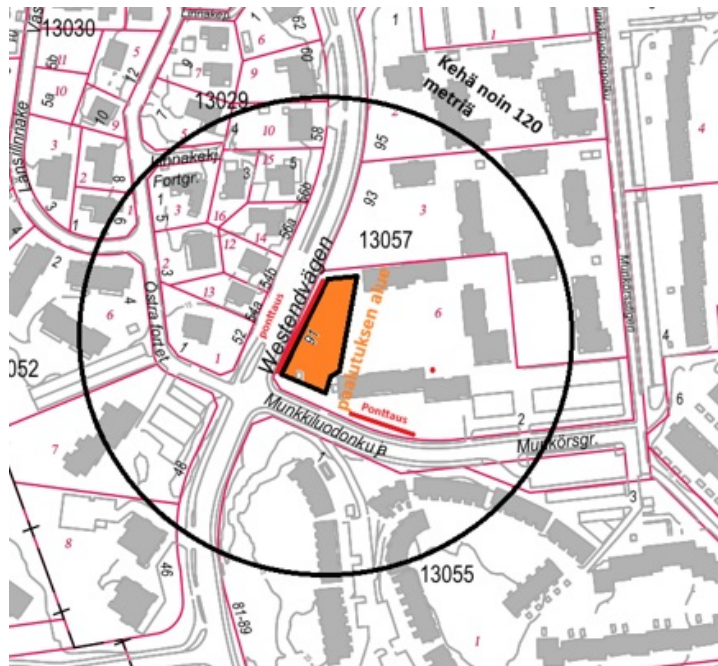
ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

18.08.2026

5 (7)
§ 34/2026
3206/11.01.04/2026



Kuva 1. Paalutusalue

Kyseessä on uudiskohteen paalutus, jossa tehdään myös ponttiseinä. Paalutus on sekä lyönti- että porapaalutusta. Porapaalutuksen aikataulu on vielä epävarma, mutta asukkaille tiedotetaan työn ajankohdasta sen varmistuttua. Työvaiheiden arvioidut kestot ovat: pontitus viisi päivää, porapaalutus kolme päivää ja lyöntipaalutus kymmenen päivää.

Lyöntipaalutuskone on Junttan PMX 22 ja siinä on hiekkavaimennettu paalupesä. Lyöntipaalutuksen aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on 92 dB. Lyöntipaalutus aiheuttaa iskumaisia ääniä, mikä lisää melun häiritsevyyttä. Ponttauksen aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on 95 dB. Porapaalutuksen laite ei ole vielä selvillä, mutta ilmoituksen täydennyksen mukaan porapaalutuksen arvioidaan aiheuttavat noin 80-92 dB 10 metrin päässä.

Työkohteen kanssa samalla tontilla on asuintaloja, joista lähin tulee olemaan samaa taloyhtiötä rakennettavat asuintalon kanssa. Tontin ulkopuoliset asuintalot ovat kadun toisella puolen lähimmillään noin 30 metrin päässä työkohteesta. Työmaa-alue on aidattu vaneriaidoilla ja osin kevyemmillä aidoilla, joissa on naamioverkko.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

18.08.2026

6 (7)
§ 34/2026
3206/11.01.04/2026

Työstä jaetaan porraskäytäväkohtainen tiedote lähialueen taloihin ja saman taloyhtiön hallitukselle tiedotettavaksi. Taloyhtiön kanssa on sovittu tiedottamisesta ja hoitamisesta rakentamisen aikana.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 5.8.2026. Heikki Räisänen JM Suomi Oy:stä on täydentänyt ja muuttanut ilmoitusta sähköpostitse 10.8.2026.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torniainen Hanna-Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

JM Suomi Oy
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

18.08.2026

7 (7)
§ 34/2026
3206/11.01.04/2026

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.