



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

03.07.2026

1 (6)  
§ 26/2026  
2855/11.01.04/2026

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

## **Päätös KMS Palvelu Oy:n louhinnasta ja porapaalutuksesta, Valovirta, Keilaniemi**

Viranhaltijapäätös 03.07.2026, Ympäristöasiat 26/2026

Asianumero 2855/11.01.04/2026

### **Päätöksen tekijä**

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Valvontapäällikön estyneenä ollessa ympäristötarkastaja Hanna-Mari Torniainen.

### **Päätös**

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

#### **Määräykset**

1. Porapaalutusta ja louhintatyötä (poraus, räjäytys, iskuvasarointi ja louheen siirto) saa tehdä 21.7.2026–30.3.2027 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 Valovirta kadulla.

Meluavia töitä ei saa tehdä Touholan päiväkodin lasten päiväuniaikoina, jos työ aiheuttaa päiväkodin toiminnalle kohtuutonta haittaa.

2. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa. Tiedote on jaettava rakennuksiin vähintään 100 metrin etäisyydelle työmaasta. Jakelu on tehtävä viimeistään 7 vuorokautta ennen melu-ilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote tulee kiinnittää myös näkyvälle paikalle. Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

3. Käytettävän iskuvasaran tulee olla meluvaimennettu malli.

4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Pölyntorjunnan riittävyyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.



5. Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet, joiden on oltava käytössä aina porauksen aikana. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Pölyvät kuormat on kasteltava tai peitettävä.

7. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsiteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta. Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava Pääkaupunki-seudun työmaavesiohjeen mukaisesti.  
(<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>)

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse ([monttuvesi@hsy.fi](mailto:monttuvesi@hsy.fi)).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi. Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työntekijöillä tiedossa.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

#### Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella



rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräyksellä rajoitetaan päivittäistä työaikaa, jotta työkohteen ympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin ja/tai viikonloppuisin. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Vaimennettujen laitteiden käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työn pölyämistä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsittelemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

#### Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

03.07.2026

4 (6)  
§ 26/2026  
2855/11.01.04/2026

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

## Päätöksen perustelut

#### Ilmoituksen tekijä

KMS Palvelu Oy, Tehdastie 4, 31400 Somero  
Sami Matikka, 0405872764, sami.matikka@kmspalvelu.com  
Y-tunnus: 2211445-5

#### Toiminnan kuvaus

Keilarannan Valovirta kadulla tehdään viemärin rakentamiseen liittyviä kaivantoja. Rakennustyöt sisältävät louhintaa ja porapaalutusta. Työt aiheuttavat ajoittaista melua ja tärinää lähialueelle 21.7.2026 - 30.3.2027. Töitä suunnitellaan tehtävän arkisin klo 7-18.

Putket asennetaan kohdasta riippuen noin 2,5 metriä syvään ja noin 2–3 metriä leveään kaivantoon. Maa-aineksen poiston jälkeen kaivantoa jouduttaneen syventämään louhimalla. Louhittavaa arvioidaan olevan koko urakka-alueella hyvin vähän, yhteensä noin 395 m<sup>3</sup> ja louhinta kestää 60 vrk. Porapaalutusta on noin 2-3 viikkoa.

Työmaalla työskentelee 1 poravaunu, 1 porapaalutuskone ja 1 kaivinkone. Kaivinkoneeseen liitettävistä lisäosista on käytössä kallion rikottamiseen käytettävä hydraulinen iskuvasara, jolla irrotetaan kaivannosta louhinnassa jääneitä kallionkynsiä. Mikäli kallio on rikkonaista, niin kalliota saatetaan pystyä rikkomaan iskuvasaralla paikoitellen niin paljon, että louhintaa ei



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

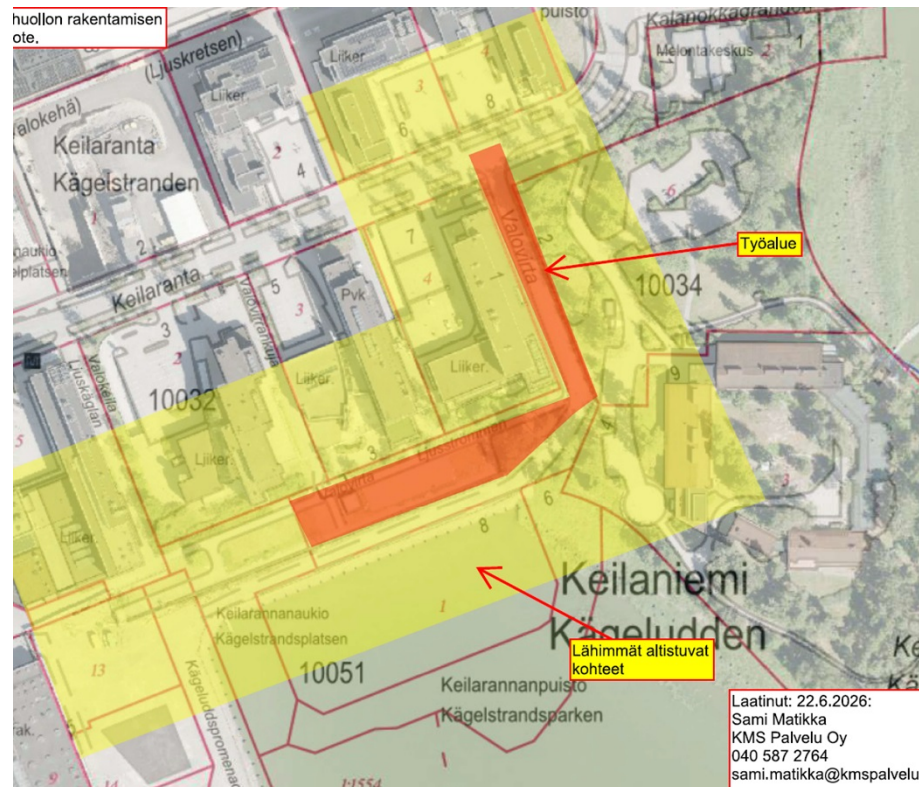
Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

03.07.2026

5 (6)  
§ 26/2026  
2855/11.01.04/2026

tarvitse tehdä poraamalla ja räjäyttämällä. Meluhaittaa aiheuttavat poraus, räjäytykset, hydraulisen iskuvasaran käyttö sekä louheen lastaus ja kaivu. Hydraulisen iskuvasaran käyttö ja louheen lastaus ja kaivu aiheuttavat iskuääniä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä.



Kuva 1. Työalue.

Työstä aiheutuvan keskiäänitason on ilmoitettu olevan 10 metrin päässä poratessa alle 95 dB, iskuvasaroidessa 85-93dB ja porapaalutuksessa alle 95 dB. Poraustyö on tarkoitus tehdä kaduilla ensisijaisesti työmaakaivannosta, jolloin kaivannon seinät rajoittavat melun leviämistä. Myös hydraulinen iskuvasara on kaivannossa maan pinnan alapuolella kalliota rikottaessa. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu tehokas ja yhtäjaksoinen työskentely.

Työmaan ympäristössä on toimistorakennuksia. Lähimmät rakennukset ovat noin 15 metrin päässä lähimmistä louhintakohteista.

Tiedottaminen on ilmoitettu tehtävän työmaa-alueen läheisyydessä oleville toimistoille.

Asianosaisten kuuleminen



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

03.07.2026

6 (6)  
§ 26/2026  
2855/11.01.04/2026

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

#### Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 18.6.2026. Sami Matikka KMS Palvelu Oy:stä on täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 29.6.2026.

#### Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

### Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torvela Niko

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

### Tiedoksi

KMS Palvelu Oy  
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.