



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

25.06.2026

1 (7)
§ 24/2026
2828/11.01.04/2026

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös VM Suomalainen Oy:n meluilmoituksesta, katutyöt, Gobbacka

Viranhaltijapäätös 25.06.2026, Ympäristöasiat 24/2026

Asianumero 2828/11.01.04/2026

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Valvontapäällikön estyneenä ollessa ympäristötarkastaja Maria Favorin

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Pontitusta, porapaalutusta ja louhintatyötä (poraus, räjäytys, iskuvasarointi ja louheen siirto) saa tehdä 29.6.2026–30.8.2028 arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00 kaduilla Lambertintie, Gobbackanrinne, Vanha Gobbackantie, Välikallionkuja ja Joriinikuja. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä. Stabilointia saa tehdä 29.6.2026–30.8.2028 arkisin klo 7-21.
2. Työstä on tehtävä kirjallinen tiedote. Tiedotteessa on kerrottava, mitkä työvaiheet aiheuttavat melua, kuinka kauan ne kestävät, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa. Tiedote on jaettava asuinrakennuksiin vähintään 200 metrin etäisyydelle työmaasta. Jakelu on tehtävä asuntokohtaisesti viimeistään 7 vuorokautta ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote tulee kiinnittää myös näkyvälle paikalle. Ennen kuin tiedote jaetaan, siitä on lähetettävä kopio hyväksyttäväksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).
3. Käytettävän iskuvasaran tulee olla meluvaimennettu malli.
4. Työmaalla on toimittava niin, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Pölyntorjunnan riittävyyttä on seurattava päivittäin, ja tarvittaviin tehostamistoimenpiteisiin on ryhdyttävä viipymättä.



5. Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet, joiden on oltava käytössä aina porauksen aikana. Porauspolvyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Porapaalutuslaitteessa on käytettävä kastelu- tai pölynkeräyslaitteistoa taikka tiivistä suojarakennelmaa, joka estää pölyn ja kuran leviämisen ympäristöön.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä on estettävä sopivalla pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut maa-aines on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Pölyvät kuormat on kasteltava tai peitettävä.

7. Työmaalta poistettavat vedet on esikäsiteltävä ja johdettava niin, ettei niistä aiheudu pilaantumisen vaaraa vesistöille, pohjavedelle tai muulle ympäristölle, eikä haittaa rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita on huollettava säännöllisesti ja seurattava vähintään poistuvan veden sameutta. Työmaavesien käsittely on suunniteltava ja toteutettava Pääkaupunki-seudun työmaavesiohjeen mukaisesti.
(<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>)

Jos työmaavesiä johdetaan hule- tai jätevesiviemäriin, siitä on ilmoitettava HSY:lle sähköpostitse (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla on oltava tiivis pinnoite tai muu tiivis rakenne. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineet vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Jos tiivistä rakennetta ei voida tehdä, on käytettävä imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi. Mahdollisten siirrettävien polttonestesäiliöiden on oltava tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai niissä on oltava kiinteä suoja-allas.

9. Tämä päätös ja sen määräykset tulee olla työntekijöillä tiedossa.

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaan ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu. Valvontapäällikkö kehottaa VM Suomalainen Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut



Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille melulle tai tärinälle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräyksellä rajoitetaan päivittäistä työaikaa, jotta työkohteen ympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin ja/tai viikonloppuisin. Sallitut kellonajat ovat ilmoitusta rajoitetummat.

Määräys 2. Määräyksen edellyttämä tiedottaminen vähentää koettua haittaa ja auttaa varautumaan siihen. Työn pitkän keston vuoksi työstä on tarpeen tiedottaa myös työn aikana. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Vaimennettujen laitteiden käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 4. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Pölyntorjunnan päivittäinen seuranta on tarpeen, koska työmaan aiheuttama pölyäminen voi muuttua nopeasti. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työn pölyämistä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Käsitlemättömät työmaavedet voivat aiheuttaa vesistöjen voimakasta samentumista, rehevöitymistä ja muita eliöstöä vahingoittavia muutoksia sekä muita haittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään polttonesteistä aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

25.06.2026

4 (7)
§ 24/2026
2828/11.01.04/2026

Määräys 9. Määräys on tarpeen päätöksen määräysten noudattamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 670 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 16.3.2026, 81 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

VM Suomalainen Oy, Nulitie 10, 01740 Vantaa
Jussi Kemppainen, 044-2429685 jussi.kemppainen@vms.fi
Y-tunnus: 0398184-4

Toiminnan kuvaus

Gobbackan alueen kaduilla tehdään saneerausta sekä rakennetaan uutta vesihuoltoa ja katuja. Rakennustyöt sisältävät louhinta-, stabilointi-, porapaalutus- ja pontitustöitä. Työt aiheuttavat ajoittaista melua ja tärinää lähialueelle 29.6.2026 - 30.8.2028.

Työmaalla rakennetaan katujen alle uudet jäte- ja hulevesiviemärit sekä vesijohdot. Työtä tehdään kaikilla alueen kaduilla. Erityisen meluavia työvaiheita on pienillä alueilla kuva 1.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

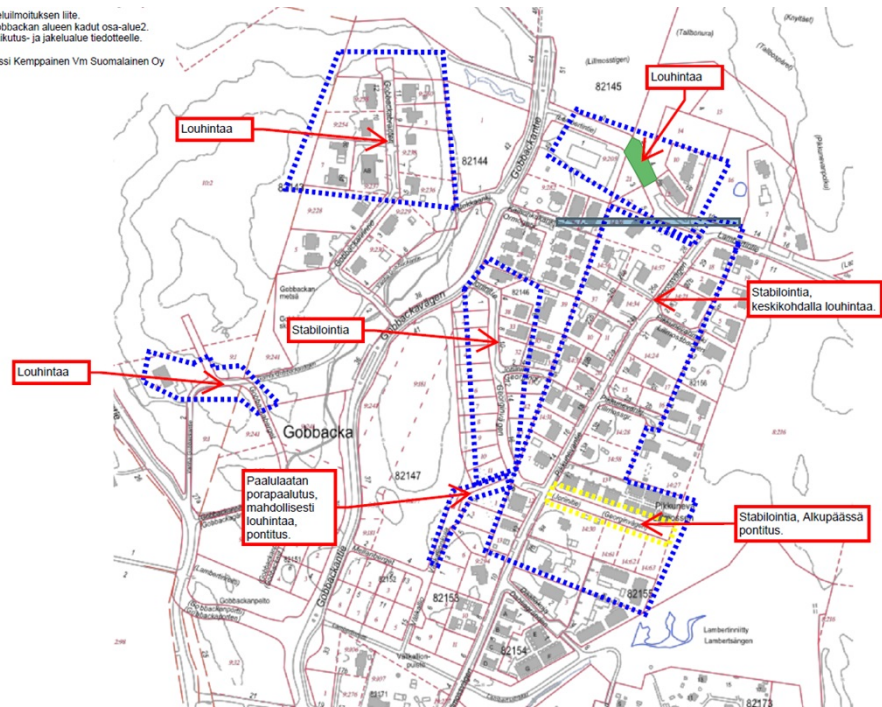
Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

25.06.2026

5 (7)
§ 24/2026
2828/11.01.04/2026

Melulomituksen liite.
Gobbackan alueen kadut osa-alue2.
Vaikutus- ja jakelualue tiedotteelle.
Jussi Kemppainen Vm Suomalainen Oy



Kuva 1. Työalue.

Putket asennetaan kohdasta riippuen noin 2,5–4,5 metriä syvään ja noin 2–3 metriä leveään kaivantoon. Asennus tehdään paikoitellen vanhojen putkien viereen. Työn ensimmäisessä vaiheessa poistetaan asfaltti ja kaivetaan irtonainen maa-aines pois noin 20 metrin pituiselta alueelta. Maa-aineksen poiston jälkeen kaivantoa jouduttaneen syventämään louhimalla tai aiemmille putkille louhittuja putkikanaaleja leventämään louhimalla, jotta uudet putket saadaan asennettua oikeaan syvyyteen. Putkien asentamisen jälkeen kaivanto täytetään ja jatketaan työtä aiemman kaivannon päästä. Louhittavaa arvioidaan olevan koko urakka-alueella yhteensä noin 2340 k-m³ ja louhintaa arvioidaan olevan pieniä määriä seuraavissa kohdissa: Lambertintie 4, Gobbackanrinne 8, Vanha Gobbackantie 2 ja Välikallionkuja 9. Kallio on keskimäärin noin 1,5 metrin syvyydessä maan pinnasta. Osa louhinnasta saatetaan tehdä ilman räjähteitä kiilaamalla, mikäli kaivannon läheisyydessä sijaitsevat putket ja kaapelit tai rakennukset ovat vaarassa rikkoutua räjäytysten aiheuttamasta tärinästä. Porapaalutusta on Välikallionkujalla noin viikon. Pontitusta on Välikallionkujalla ja Joriinietellä yhteensä noin 2-3 viikkoa. Kerrallaan työn alla on noin 10 metrin pituinen alue, joka valmistuu noin 2–3 päivässä.



Työmaalla työskentelee 1 poravaunu ja 1 kaivinkone. Kaivinkoneeseen liitettävistä lisäosista on käytössä kallion rikottamiseen käytettävä hydraulinen iskuvasara, jolla irrotetaan kaivannosta louhinnassa jääneitä kallionkynsiä. Mikäli kallio on rikkonaista, niin kalliota saatetaan pystyä rikkomaan iskuvasaralla paikoitellen niin paljon, että louhintaa ei tarvitse tehdä poraamalla ja räjäyttämällä. Meluhaittaa aiheuttavat poraus, räjäytykset, hydraulisen iskuvasaran käyttö sekä louheen lastaus ja kaivu. Hydraulisen iskuvasaran käyttö ja louheen lastaus ja kaivu aiheuttavat iskuääniä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä. Kiilaamalla tehtävä louhinta edellyttää tavanomaista enemmän poraamista, mikä lisää työstä aiheutuvaa meluhaittaa, mutta itse kiilaus ei aiheuta juurikaan melua. Työstä aiheutuvan keskiäänitason on ilmoitettu olevan 10 metrin päässä poratessa 115 dB, iskuvasaroidessa 85-93dB, pontittaessa 75-100dB ja porapaalutuksessa 100 dB. Poraustyö on tarkoitus tehdä kaduilla ensisijaisesti työmaakaivannosta, jolloin kaivannon seinät rajoittavat melun leviämistä. Myös hydraulinen iskuvasara on kaivannossa maan pinnan alapuolella kalliota rikottaessa. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu tehokas ja ripeä työskentely.

Työmaan ympäristössä on asuinrakennuksia. Lähimmät asuinrakennukset ovat noin 10 metrin päässä lähimmistä louhintakohteista. Yksittäiselle häiriintyvälle kohteelle aiheutuvaa haittaa vähentää se, että työ etenee jatkuvasti, jolloin työtä tehdään vain lyhyen aikaa yksittäisen häiriintyvän kohteen edustalla.

Tiedottaminen on ilmoitettu tehtävän työmaa-alueen läheisyydessä oleville asukkaille.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin. Arvioinnissa on otettu huomioon työn melu, ajankohta ja kesto, etäisyydet sekä valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset, jotka suojaavat asianosaisten etua.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 18.6.2026. Jussi Kempainen VM Suomalainen Oy:stä on täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 24.6.2026.

Toimivalta



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

25.06.2026

7 (7)
§ 24/2026
2828/11.01.04/2026

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegeoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torvela Niko

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YMPSU Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

VM Suomalainen Oy
Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.