



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

16.06.2026

1 (3)
§ 32/2026
2251/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

Meritorin perusparantaminen, vaihe 2 -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 16.06.2026, Hankinta-asiat 32/2026

Asianumero 2251/02.08.00/2026

Päätöksen tekijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Päätös

Päätin katupäällikkö Salla Hännisen esityksestä valita Meritorin perusparantaminen, vaihe 2 -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 925 200,00 € (alv. 0 %) antaneen VRJ Suomi Oy:n, tarjouksen 8.6.2026 mukaisella urakkahinnalla 888 000,00 € (alv. 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Hankintalaki, pykälä (§) 106
Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje, pykälä (§) 5
Espoon kaupungin hankintaohje
Espoon kaupungin hallintosäntö kuudes osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Meritorin perusparantaminen, vaihe 2 -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on julkaistu 25.5.2026 alkaen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa (HILMA) ja tarjouspalvelu.fi -sivuilla. Määräaikaan 8.6.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 4 urakoitsijaa. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

16.06.2026

2 (3)
§ 32/2026
2251/02.08.00/2026

edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.

Yhteenveto tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Urakka koskee Meritorin alueen ja sen vesihuollon saneerausta. Urakkakohde sijaitsee Merivalkamanpuiston ja Aallokkorannan välisellä alueella. Pohjoisessa kohde rajautuu Kivenlahdenkatuun ja Aallokkoon. Urakkaan kuuluu myös risteävien ja liittyvien katujen sekä puistokäytävien työt rakenteiden liittämisen edellyttämässä laajuudessa. Lisäksi osa Merivalkamanpuiston valaistuksesta uusitaan.

Urakassa ei ole välitavoitteita.

Urakan tulee olla valmiina 4.12.2026 mennessä.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 37 200,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka, joka sisältää yksikköhintaisia osia. Urakan hinta on 888 000,00 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihku-laskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 126,9 elokuu 2025) on 895 858,47 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde kuuluu vuoden 2026 talousarvioon. Urakan hanketunnus on B66Y-4.

Espoon kaupungin tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelmat 20.10.2021.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

16.06.2026

3 (3)
§ 32/2026
2251/02.08.00/2026

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaohjelmien ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Yhteenveto Meritorin perusparantaminen, vaihe 2 -rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.