



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

04.06.2026

1 (2)
§ 117/2026
8/10.00.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Vuokrasopimuksen muutossopimus Espoon kaupungin ja Magnum ICC Finland Oy:n välillä

Viranhaltijapäätös 04.06.2026, Kiinteistöasiat 117/2026

Asianumero 8/10.00.02/2026

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupungin ja Magnum ICC Finland Oy:n välillä 30.01.2026 allekirjoitettua vuokrasopimusta muutetaan liitteenä olevan muutossopimuksen mukaisesti. Alueen vuokraus jäätelökioskin sijoitusta varten perustuu suunnittelupäällikön päätökseen 8/2026 § 22.

Muutossopimuksen perusteella käyttöajalta 1.4–30.9. veloitettavaan vuokraan lisätään 100 euroa kuukaudessa kaupungin sähköliittymän käyttöoikeudesta. Käyttöoikeus sisältää jäätelökioskin toiminnan kannalta tavanomaisen sähkönkulutuksen.

Uusi vuokran määrä on 9120 euroa vuodessa.

Muutos astuu voimaan takautuvasti 1.4.2026 alkaen.

Päätöksen perustelut

Vuokrasopimuksen muuttaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon alueen maankäyttö ja vuokralaisen nykyinen toiminta alueella.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

04.06.2026

2 (2)
§ 117/2026
8/10.00.02/2026

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Muutossopimus, Unilever JHAA

Tiedoksi

Magnum ICC Finland Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.