



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös  
Hankinta-asiat

22.05.2026

1 (5)  
§ 24/2026  
72/02.08.00/2026

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus

## **Espoon pylväsmainonnan toteutus käyttöoikeussopimuksella**

Viranhaltijapäätös 22.05.2026, Hankinta-asiat 24/2026

Asianumero 72/02.08.00/2026

### **Päätöksen tekijä**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

### **Päätös**

Päätin selostusosassa mainituin perusteluin:

1. valita Espoon pylväsmainonnan toteutus käyttöoikeussopimuksella - hankinnan operaattoriksi Atlas Media Oy:n
2. jättää varatoimittajan valitsematta.

Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

### **Päätöksen perustelut**

#### **Tarjouspyyntö**

Espoon kaupunki on pyytänyt 10.4.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia pylväsmainonnan järjestämisestä Espoon kaupungin yleisillä alueilla.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, koska hankinnan kohde muodostaa yhtenäisen kokonaisuuden. Yhden operaattorin malli varmistaa Tilajalle selkeän ja hallittavan kokonaisuuden ja vähentää hallinnollista taakkaa.

Espoon kaupunki valitsee kilpailutuksen perusteella yhden operaattorin ja yhden varatoimittajan.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös  
Hankinta-asiat

22.05.2026

2 (5)  
§ 24/2026  
72/02.08.00/2026

Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

### **Hankintamenettely**

Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.

Kysymyksessä on kansalliset kynnsarvot ylittävä käyttöoikeussopimus, josta on lähetetty julkaistavaksi ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa 10.4.2026 sekä TED-tietokannassa 10.4.2026.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi –toimittajaportalissa.

### **Valintaperuste**

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta kustannuksiltaan edullisin.

### **Vertailu- ja arviointiperusteet**

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa vaiheessa:

- 1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- 2) tarjousten vertailu
- 3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi

Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on kustannuksiltaan edullisin. Kustannuksiltaan edullisin tarjous mahdollistaa Tilaajalle eniten tuloja sopimuskauden aikana vastikkeena Operaattorille annetusta käyttöoikeudesta Sopimuksen mukaisiin mainoslaitteiden sijoituspaikkoihin.

Vertailuhintana on kokonaishinta, joka lasketaan tarjouspyynnön liitteessä 10. "Tarjouslomake" olevalla kaavalla:

Viiden sopimusvuoden yhteenlaskettu Laskennallinen Espoon osuus mediamyynnin liikevaihdosta + Viiden sopimusvuoden yhteenlaskettu Laskennallinen takuuvuokra.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös  
Hankinta-asiat

22.05.2026

3 (5)  
§ 24/2026  
72/02.08.00/2026

Laskennallinen Espoon osuus mediamyynnin liikevaihdosta: Tarjoajan arvioima mediamyynnin liikevaihto \* tarjoajan Espoolle lupaama %-osuus toteutuneesta mediamyynnin liikevaihdosta Laskennallinen takuuvuokra: Vuosittainen mainospaikkakohtainen takuuvuokra \* mainospaikkojen määrä. Määrä on ensimmäisenä vuonna 200 paikkaa ja seuraavina (2.-5. vuosi) 400 paikkaa.

Vertailupisteiden laskeminen

Hinta

Kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan Tilajalle eniten tuloja tuottavin tarjous (korkein vertailuhinta) saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = asianomaisen tarjouksen vertailuhinta (Y) jaetaan eniten Tilajalle tuloja tuottavan tarjouksen (X) vertailuhinnalla ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava:  $Y/X * 100$  pistettä.

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka yhteenlasketut vertailupisteet ovat suurimmat.

Pisteiden mennessä tasan, operaattorin/varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan.

Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan myös varatoimittaja, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli operaattori ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli operaattori ei täytä näitä ehtoja ja edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti toiseksi edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

### **Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset**

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 20.4.2026 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä ei esitetty.

### **Tarjoukset**

Määräaikaan 11.5.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös  
Hankinta-asiat

22.05.2026

4 (5)  
§ 24/2026  
72/02.08.00/2026

Atlas-Media Oy (2267567-4)

### **Tarjousten käsittely ja vertailu**

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajan antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämistä. Tarjoaja oli antanut asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjouksen vastaavuuden tarjouspyyntöön. Tarjous vastasi tarjouspyyntöä.

Vertailua ei suoritettu, koska tarjouksia tuli vain yksi (1) kappale.

Operaattoriksi valitaan näin ollen Atlas-Media Oy.

Varatoimittajaa ei valittu, koska tarjouksia tuli vain yksi (1) kappale.

Hankintayksikkö on pyytänyt operaattoriksi valittavalta tarvittavat todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, että tarjoajaa ei rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste ja että tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttyvät. Soveltuvuusvaatimusten täytyminen ja poissulkemisperusteiden olemassaolo tutkitaan ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Atlas-Media Oy ei käytä sopimuskauden alkaessa alihankkijoita.

### **Sopimus**

Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja sopimuskausi on viisi (5) vuotta Sopimuksen voimaantulosta.

Hankinnan ennakoitu arvo viidelle vuodelle on 1 213 450 euroa (alv 0 %).

Ennakoidun arvon laskemisessa on käytetty tarjouspyynnössä ilmoitettua yksilöityä objektiivista menetelmää hankinnan ennakoidun arvon laskemiseen:

[Operaattorin arvioima mediamyynnin liikevaihto sopimuskauden (5 v.) aikana - Laskennallinen Espoon osuus liikevaihdosta (5 v.) - Laskennallinen takuuvuokra (5 v.)] \* 1,4 (laskennallinen varautumiskerroin laskutettavan vähimmäismäärän ylittävälle mainospaikoille sopimuskauden aikana)



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkitekniikan johtaja

Viranhaltijapäätös  
Hankinta-asiat

22.05.2026

5 (5)  
§ 24/2026  
72/02.08.00/2026

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

### Toimivalta

Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohjeen 5 §:n mukaan kaupunkitekniikan johtaja päättää tavara- ja palveluhankinnoista, kun hankinnan veroton arvo on enintään 1 500 000 euroa.

### Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kortesniemi-Jokinen Roosa

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

### Tiedoksi

Tarjouksen jättänyt

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.