



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Palvelutuotanto
Palvelutuotantopäällikkö

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

21.05.2026

1 (3)
§ 20/2026
1500/10.03.02/2026

Espoon kaupunki, Palvelutuotanto

Villa Elfvik, julkisivujen korjaukset. Tarjouskilpailun keskeyttäminen

Viranhaltijapäätös 21.05.2026, Hankinta-asiat 20/2026

Asianumero 1500/10.03.02/2026

Päätöksen tekijä

Palvelutuotantopäällikkö Pulkkinen Jyrki

Päätös

Päätin päätöksen perustelut-osassa mainituin perusteluin keskeyttää Villa Elfvikin julkisivujen korjausten tarjouskilpailun ja käynnistää uudelleen kyseisen hankinnan valmistelun.

Päätöksen teossa on sovellettu hankintalakia.

Päätöksen perustelut

Taustaa

Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos on pyytänyt 17.4.2026 päivättyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia luontotalo Villa Elfvikin julkisivujen korjauksista.

Hankintamenettely

Kyseessä oli kansallisen kynnsarvon ylittävä hankinta.

Tarjouskilpailu järjestettiin hankintalain (1397/2016) mukaisena avoimena menettelyinä.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaaliin tarjouspyynnön määräaikaan 15.5.2026 klo 15:00 mennessä.

Valintaperusteena oli halvin hinta.

Tarjouspyynnöstä ei esitetty yhtään kysymystä.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Palvelutuotanto
Palvelutuotantopäällikkö

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

21.05.2026

2 (3)
§ 20/2026
1500/10.03.02/2026

Tarjoukset

Tarjouskilpailu keskeytetään määräajan umpeutumisen jälkeen. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä kaksi (2) tarjousta, jotka avattiin.

Keskeyttämisen perusteet

Julkisissa hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään hankintalain 123 §:ssä.

Tarjouksen tehneet yritykset eivät täyttäneet tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyä vähimmäisvaatimusta urakkakohteeseen tutustumisesta. Tarjouspyynnön mukaan tarjoajan tuli osallistua tilaajan järjestämälle pakolliselle tutustumiskäynnille, josta tarjoajan oli annettava vakuutus tarjouksessaan.

Hankinta päätetään keskeyttää, koska hankintayksikkö ei saanut tarjouskilpailussa tarjouspyyntöä vastaavia tarjouksia.

Hankinnan keskeyttämiselle on näin ollen todellinen ja perusteltu syy.

Hankinnan keskeyttäminen ei vaaranna tarjoajien tasapuolista ja syrjimätöntä kohtelua, sillä hankinnasta tullaan julkaisemaan uusi hankintailmoitus syksyllä 2026.

Toimivalta

Espoon kaupungin Tilapalvelut-liikelaitoksen toimintaohjeen § 5:n mukaan palvelutuotantopäällikkö päättää palvelualueensa korjausurakoista, kun hankinnan veroton arvo on enintään 300 000 euroa.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Pout Arvo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Palvelutuotanto
Palvelutuotantopäällikkö

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

21.05.2026

3 (3)
§ 20/2026
1500/10.03.02/2026

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Tiedoksi

Asianosaiset

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.