



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

30.04.2026

1 (2)
§ 84/2026
3910/10.00.02/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maatalousmaan vuokraaminen Muulon ja Kauklahten kylistä

Viranhaltijapäätös 30.04.2026, Kiinteistöasiat 84/2026

Asianumero 3910/10.00.02/2024

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maatalousmaata vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde:

Espoon Muulon kylän kiinteistöstä 49-436-5-34 liitekartan mukainen yhteensä

noin 11,67 ha:n määräala (liitekartassa A, B, C, D, E).

Pinta-alat lohkoittain: A= 0,16 ha, B= 0,47 ha, C= 2,03 ha, D= 7,40 ja E=1,61 ha.

Espoon Muulon kylän kiinteistöistä 49-436-2-35 ja 49-436-2-224 liitekartan mukainen yhteensä noin 4,73 ha:n määräala (liitekartassa F).

Espoon Kauklahten kylän kiinteistöstä 49-428-5-57 liitekartan mukainen noin 1,64 ha:n määräala (liitekartassa G).

Käyttötarkoitus: Riistapelto, maisemapelto ja maatalousmaa.

Vuokra-aika: 1.1.2026 -31.12.2030.

Vuokran määrä: 3 657 € vuodessa



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

30.04.2026

2 (2)
§ 84/2026
3910/10.00.02/2024

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Kartat
- 2 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 3 Maatalousmaan vuokrasopimus

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.