



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

27.01.2026

1 (2)
§ 17/2026
317/10.00.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueeksi Otaniemessä, HGR Property Partners Oy

Viranhaltijapäätös 27.01.2026, Kiinteistöasiat 17/2026

Asianumero 317/10.00.02/2026

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta HGR Property Partners Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 10. kaupunginosan kiinteistöstä 49-10-9901-44, liitekartan mukainen n. 380 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialuetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 01.02.2026 -30.09.2026.

Vuokran määrä: 3040 €.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

27.01.2026

2 (2)
§ 17/2026
317/10.00.02/2026

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Kartta.HGR
- 3 Maanvuokrasopimus.HGR Property Partners Oy

Tiedoksi

HGR Property Partners Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.