



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

16.01.2026

1 (2)
§ 7/2026
180/10.00.02/2026

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialuetta varten Espoon keskuksessa, Skanska Talonrakennus Oy

Viranhaltijapäätös 16.01.2026, Kiinteistöasiat 7/2026

Asianumero 180/10.00.02/2026

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Skanska Talonrakennus Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 40. kaupunginosan kiinteistöstä 49-384-3, liitekartan mukainen n. 2000 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Työmaan tukialue.

Vuokra-aika: 1.3.2026 -31.10.2028.

Vuokran määrä: 24 000 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

16.01.2026

2 (2)
§ 7/2026
180/10.00.02/2026

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Asta

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Maanvuokrasopimus Skanska Talonrakennus Oy
- 3 Kartta Skanska talonrakennus Oy

Tiedoksi

Skanska Talonrakennus Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.