



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

05.12.2025

1 (8)
§ 80/2025
4552/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös meluilmoituksesta, louhinta, murskaus, paalutus ja pontitus, Miilukorpi II asemakaava-alue, Karhusuo

Viranhaltijapäätös 05.12.2025, Ympäristöasiat 80/2025

Asianumero 4552/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä Marttilan Maanrakennus Oy:n ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä, iskuvasarointia, louheen kaivutyötä ja lastausta sisältävä louhintatyö sekä paalutus ja pontitus on sallittua 12.1.2026-31.5.2027 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Miilukorpi II asemakaava-alueella. Murskaus on sallittua 12.1.-30.9.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla ja Pumpulitien pohjoisosassa.

Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä joului- tai juhannusaattona.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli ja esimurskaimessa tulee olla kumitettu syöttösuppilo.

3. Murskaus tulee tehdä vähintään 130 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista. Murskaus sekä murskauspaikalla mahdollisesti tehtävä iskuvasarointi tulee tehdä esim. kiviaineskasojen suojassa siten, että melun leviäminen lähimpien asuntojen suuntaan estetään tehokkaasti. Meluntorjuntaan tulee kiinnittää erityistä huomiota murskattaessa Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla.

Murskausta saa tehdä enintään 32 työpäivää Miilukorventien pohjoispään kääntöpaikalla ja 17 päivää Pumpulitien pohjoisosassa.



Kaikki murskattu kiviaines tulee hyödyntää työmaalla. Murskauspäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä. Työn loputtua murskauspäivien lukumäärä tulee ilmoittaa Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

4. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt sekä heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa asuinrakennuksiin asuntokohtaisesti vähintään 250 metrin etäisyydelle työmaan meluilmoitusvelvollisista työvaiheista. Tiedote tulee jakaa viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Murskaimet on varustettava tehokkaalla kastelujärjestelmällä tai pölynerottimella ja kuljettimien päällä on oltava tiiviit pölykatteet. Murskainten katteiden ja kastelujärjestelmien tai pölynerottimien tulee olla käytössä aina murskattaessa. Työssä tulee käyttää mahdollisimman alhaista murskeen pudotuskorkeutta.

Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kun pölyäviä kuormia kuljetetaan rakennustyömaan ulkopuolelle, on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvettä, kaksivaippaisia tai suoja-



altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräykset 1 ja 2. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja muille häiriintyville kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Määräyksellä varmistetaan, että asukkaat voivat levätä iltaisin työn aiheuttaman melun häiritsemättä. Sallitut kellonajat ovat murskauksen osalta ilmoitusta rajoitetummat. Vaimennettu iskuvasara ja kumitettu syöttösuppilo vähentävät työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 3. Murskaimen riittävä etäisyys häiriintyviin kohteisiin sekä murskaimen ja kiviaineskasojen oikeanlainen sijoittelu auttavat vähentämään työstä aiheutuvia haittoja. Murskauspäivien paikkakohtaista lukumäärää rajoittamalla voidaan vähentää työstä yksittäisille asukkaille aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa. Yli 49 työpäivää kestävä murskaus edellyttää ympäristölupaa. Työmaalta louhittavan kiviaineksen murskaus ja kaiken murskatun kiviaineksen hyödyntäminen tontilla auttaa vähentämään työmaan aiheuttamaa raskasta kuljetusliikennettä ja siitä aiheutuvaa haittaa. Määräyksellä varmistetaan, että mursketta ei tuoteta muualle vietäväksi. Murskauspäivien lukumäärän ilmoittaminen on tarpeen valvonnan kannalta.

Määräys 4. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Työalueen suuruudesta johtuen tiedottamisen voi vaiheistaa ja tiedottaa eri alueille vasta, kun työt etenevät asuntojen läheisyyteen. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 5. Murskainten kastelujärjestelmät tai pölynerottimen käyttö, pölykatteet ja murskeen alhainen pudotuskorkeus vähentävät tehokkaasti pölyämistä ja siitä aiheutuvia haittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyämistä sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

05.12.2025

4 (8)
§ 80/2025
4552/11.01.04/2025

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Marttilan Maanrakennus Oy, Rautatehtaantie 17, 20200 Turku
Lauri Kyllästinen, puh. 040 584 3707
Y-tunnus: 0204060-4



Toiminnan kuvaus

Marttilan Maanrakennus Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhintatyöstä, iskuvasaroinnista, lyöntipaalutuksesta, murskauksesta ja pontituksesta Miilukorpi II asemakaava-alueella, 02740 ESPOO. Työtä on ilmoitettu tehtävän 8.12.2025-30.9.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00, pois lukien murskaus, jota on ilmoitettu tehtävän kello 7.00–22.00. Myöhemmin on tarkennettu, että muiden työvaiheiden kuin murskauksen osalta työaikaa halutaan varmuuden vuoksi jatkaa 31.5.2027 saakka. Lisäksi on tarkennettu, että 8.12.2025 alkaa vasta pilaristabilointi ja varsinaiset meluilmoitusvelvolliset työt alkavat aikaisintaan 12.1.2026.

Työmaalla rakennetaan Miilukorvessa sijaitsevan Pumpuliniityn alueen uusia katuja ja saneerataan vanhoja katuja. Työt sijoittuvat seuraaville uusille rakennettaville kaduille: Metsälammenrinne, Metsälammenpolku, Kekäletie, Kekälekuja, Vanha Kekälesuontie, Pumpulitie, Siisinmäki, Villapäänpolku, Nokirinne, Pumpulikytö ja Siisinkytö. Lisäksi rakennetaan Ylämyllyntiehen noin 90 metrin ja Miilukorventiehen noin 250 metriä pitkät jatko-osat.

Uusien katujen rakentamisen ja vanhojen katujen saneeraamisen yhteydessä rakennetaan teiden alle sijoittuvaa kunnallistekniikkaa, kuten vesijohtoja, jätevesi- ja hulevesiviemäreitä sekä kaapelivarauksia. Urakassa saneerattavat vanhat kadut ovat Ensitorppa, Ehtoopolku ja Miilukorventie.

Työ edellyttää louhintaa ainakin Kekälettiellä, Kekälekujalla, Miilukorventtiellä, Pumpuliniitynaukiolla, Pumpulitiellä ja Siisinnmäellä. Myös koko muulla urakka-alueella saattaa olla paikoitellen tarve louhia. Louhittavaa arvioidaan olevan yhteensä noin 15 000 m³ ktr. Pääosa louhinnoista on tarkoitus tehdä vuonna 2026 tammi- ja huhtikuun välisenä aikana. Louhintatyö alkaa Miilukorventien pohjoisosaan rakennettavalta kääntöpaikalta. Työtä on tarkoitus tehdä samanaikaisesti neljän työporukan voimin eri kohdissa työmaa-alueella.

Kaikki louhittavat kiviainekset on tarkoitus murskata työmaalla ja hyödyntää alueen katujen rakentamisessa. Murskaus on tarkoitus tehdä Miilukorventien pohjoispäähän rakennettavalla kääntöpaikalla sekä mahdollisesti myös Pumpulitien pohjoisosassa. Murskaustehon arvioidaan olevan noin 2000 tonnia louhetta päivässä, jolloin murskauksen laskennallinen kokonaiskesto on noin 20 työpäivää. Mahdollisten vajaiden työpäivien, konerikkojen ja muiden töitä hidastavien tekijöiden vuoksi työmaalle halutaan kuitenkin lupa murskata yhteensä 49 työpäivänä. Murskauspäivistä 2/3 esitetään tehtävän Miilukorventien kääntöpaikalla ja



1/3 Pumpulitien pohjoispäässä. Murskausta arvioidaan tehtävän sekä maaliskuussa että heinäkuussa.

Työmaalla tehdään lisäksi paalutusta ja pontitusta Miilukorventien ja Ensitorpantien sekä Pumpulikyön ja Pumpulitien risteysalueen viereen rakennettavien pumppaamoiden kohdalla. Kummassakin kohteessa ponttien asentamisen arvioidaan kestävän päivän, noston puoli päivää ja paalutuksen noin 2 tuntia. Lisäksi työmaalla tehdään paikoitellen pilaristabilointia.

Työmaalla työskentelee työvaiheesta riippuen 1–2 poravaunua, kaivinkoneita, kuorma-autoja, esi- ja jälkimurskain, pyöräkuormaaja ja stabilointikone. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä ponttivasara ja hydraulinen iskuvasara. Ponttivasaralla tärisytetään teräspontit ja putkipaalut maahan. Varsinaista lyöntipaalutusta työmaalla ei tehdä. Lisäksi on käytössä hydraulinen iskuvasara, jolla rikotetaan ylisuuria kiviä louhinta- ja murskauspaikalla.

Ilmoituksen mukaan työkoneista aiheutuva keskiäänitaso 10 metrin etäisyydellä on noin 85 dB. Louheen rikotuksesta aiheutuva iskumainen ääni lisää melun häiritsevyyttä. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu murskeen varastokasojen hyödyntäminen meluesteenä tilan antamissa puitteissa. Murskauksen pölyntorjunnassa käytetään paineistettua vesisumua. Louhintatöiden vuoksi lähialueen kiinteistöt katselmoidaan ja asennetaan tarvittaessa ääriinmittarit.

Pääosa työstä tehdään harvaan asutulla alueella, jossa sijaitsee lähinnä yksittäisiä omakotitaloja. Louhintoja saatetaan tehdä lähimmillään noin 10 metrin etäisyydellä lähimmistä asuinrakennuksista, mutta pääosin louhinnat tehdään yli 150 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista. Paalutusta ja pontitusta tehdään lähimmillään noin 60 metrin etäisyydellä asunnoista. Miilukorventien pohjoispään murskauspaikka sijaitsee noin 130–180 metrin etäisyydellä lähimmästä asuinrakennuksesta. Pumpulitien pohjoisosan murskauspaikka sijaitsee kapealla tielinjauksella, joka sijaitsee noin 160–250 metrin etäisyydellä lähiasutuksesta. Murskauspaikkojen välillä on etäisyyttä yli 250 metriä, joten samat asukkaat eivät altistu molempien murskauspaikkojen melulle.

Työmaan pohjois- ja itäpuolella on liito-oravien ydinalueiksi luokiteltuja alueita, jotka sijaitsevat lähimmillään noin 70 metrin etäisyydellä työmaasta. Lähimmät tunnistetut liito-oravan pesä- tai kolopuut sijaitsevat yli 150 metrin etäisyydellä työmaasta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

05.12.2025

7 (8)
§ 80/2025
4552/11.01.04/2025

Työmaasta on ilmoitettu tiedotettavan urakka-alueen välittömässä läheisyydessä oleviin kiinteistöihin huoneistokohtaisesti. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 1.12.2025. Lauri Kylläinen Marttilan Maanrakennus Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 2.12. ja 3.12.2025. Ympäristötarkastaja Lasse Kämpe on käynyt kohteessa katselmuksella 4.12.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

05.12.2025

8 (8)
§ 80/2025
4552/11.01.04/2025

Tiedoksi

Marttilan Maanrakennus Oy, Lauri Kyllästinen
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.