



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

03.12.2025

1 (2)
§ 295/2025
176/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Sijoitusluvan jatkaminen väliaikaista muuntamoa M122525 Hyljekuja, Finnö varten, Caruna Espoo Oy

Viranhaltijapäätös 03.12.2025, Kiinteistöasiat 295/2025

Asianumero 176/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa väliaikaista Caruna Espoo Oy:lle myönnettyä lupaa 80/2022 § 80 (15.9.2022) sijoittaa muuntamo seuraavasti:

Alueen käyttötarkoitus:
Väliaikaisen muuntamon sijoituspaikka.

Muuntamon nimi/nro.
M122525 Hyljekuja, Finnö.

Alueen määrittäminen:
Liitekartan mukainen noin 30 m²:n suuruinen alue tontista 49-31-19-1. Sijoituspaikka on asemakaavan mukaista teollisuus-, toimisto- ja vara korttelialuetta (TLV). Tontilla on Lujabetoni Oy:n lyhytaikainen vuokraus ja muuntamon sijoitus on suunniteltu yhdessä Lujabetoni Oy:n kanssa.

Sopimuksen voimassaolo:
1.10.2025 -31.3.2027.

Sopijapuolet pidättävät oikeuden irtisanoa sopimus päättymään yhden (1) kuukauden kuluttua irtisanomisesta. Irtisanominen on toimitettava todistettavasti kirjallisella irtisanomisilmoituksella. Irtisanomisilmoitus voidaan toimittaa sähköisesti.

Tämä vuokrauskohde liitetään Espoon kaupungin ja Caruna Espoo Oy:n välillä 4.6.2021 allekirjoitettuun yhteistoimintasopimukseen laitteiden ja muuntamoiden sijoittamisesta, rakentamisesta ja ylläpidosta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

03.12.2025

2 (2)
§ 295/2025
176/10.00.02/2025

Päätöksen perustelut

Luvan myöntäminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon luvan hakijan tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 2 Kartta
- 3 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.