



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

01.12.2025

1 (2)
§ 291/2025
11911/10.00.02/2021

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen työmaan tukialuetta varten Tapiolassa, YIT Housing Oy

Viranhaltijapäätös 01.12.2025, Kiinteistöasiat 291/2025

Asianumero 11911/10.00.02/2021

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta YIT Housing Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 12. kaupunginosan kiinteistöistä 49-12-9901-0 ja 49-12-9903-4, liitekartan mukainen n. 2400 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Työmaan tukialue.

Vuokra-aika: 1.1.2026 -31.12.2026.

Vuokran määrä: 26 400 € vuodessa

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

01.12.2025

2 (2)
§ 291/2025
11911/10.00.02/2021

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Asta

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Maanvuokrasopimus YIT Housing Oy
- 3 Kartta YIT Housing Oy

Tiedoksi

YIT Housing Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.