



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

10.12.2025

1 (2)
§ 89/2025
4456/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Käyttöoikeussopimuksen hyväksyminen Otaniemessä sijaitsevilla määräalalla

Viranhaltijapäätös 10.12.2025, Kiinteistöasiat 89/2025

Asianumero 4456/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Tonttipäällikkö Hakala Katja

Päätös

Päätin hyväksyä liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen Espoon kaupungin ja Suomen valtion välillä.

Kiinteistöjuristi, maankäyttöneuvottelija tai maankäyttöinsinööri, kukin yksin oikeutetaan allekirjoittamaan liitteenä oleva käyttöoikeussopimus ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupunki on ostamassa Senaatti-kiinteistöjen (jäljempänä "Senaatti") edustamalta Suomen valtiolta myöhemmin tehtävässä luovutuksessa määräalan Otaniemestä. Määräalalla sijaitsee Senaatin omistuksessa olevia rakenteita.

Käyttöoikeussopimuksella sovitaan rakenteiden käytöstä sekä käyttöoikeuteen liittyvistä velvoitteista ja kustannusten jakamisesta kaupungin ja Senaatin kesken. Käyttöoikeussopimus ei aiheuta kaupungille lisäkustannuksia. Käyttöoikeussopimus allekirjoitetaan kauppakirjan allekirjoitustilaisuudessa kaupanteon jälkeen.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää tonttipäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

10.12.2025

2 (2)
§ 89/2025
4456/02.08.00/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Yli-Panula Antti

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Käyttöoikeussopimus Otaniemessä

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.