



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

17.11.2025

1 (2)
§ 276/2025
4292/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueeksi Finnoossa, Caruna Espoo Oy

Viranhaltijapäätös 17.11.2025, Kiinteistöasiat 276/2025

Asianumero 4292/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Caruna Espoo Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 30. kaupunginosan kiinteistöistä 49-30-9903-32 ja 49-30-9901-0, liitekartan mukainen n. 545 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialuetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 30.3.2026 -31.12.2029.

Vuokran määrä: 5450 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

17.11.2025

2 (2)
§ 276/2025
4292/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Kartta.Caruna.Finnoo
- 3 Maanvuokrasopimus.Caruna Espoo Oy

Tiedoksi

Caruna Espoo Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.