



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

14.11.2025

1 (2)
§ 273/2025
371/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueen lisäalueeksi Saunalahdessa, NCC Suomi Oy

Viranhaltijapäätös 14.11.2025, Kiinteistöasiat 273/2025

Asianumero 371/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta NCC Suomi Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 42. kaupunginosan kiinteistöstä 49-42-4-15, liitekartan mukainen n. 5234 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialueen lisäaluetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan

Vuokra-aika: 1.12.2025 -31.08.2026.

Vuokran määrä: 23 553 €.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

14.11.2025

2 (2)
§ 273/2025
371/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki) kaupunginhallitus
- 2 Julkaistava.kartta
- 3 Maanvuokrasopimus.NCC Suomi Oy

Tiedoksi

NCC Suomi Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.