



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

14.11.2025

1 (7)
§ 74/2025
4295/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös VM Suomalainen Oy:n meluilmoituksesta, louhinta, paalutus, pontitus ja alitusporausta, Telaniitty 6, Haukilahti

Viranhaltijapäätös 14.11.2025, Ympäristöasiat 74/2025

Asianumero 4295/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä sekä louheen kaivutyötä ja lastausta sisältävää louhintatyötä ja paalutusta saa tehdä osoitteissa Telaniitty 6 sekä pontitusta ja alitusporausta osoitteessa Matinpuronkuja 1. Töitä saa tehdä 10.12.2025-31.10.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannusaattona.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt sekä heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa viimeistään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista vähintään rappukäytäväkohtaisesti noin 200 metrin etäisyydellä työmaasta sijaitseviin asuinrakennuksiin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

4. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä



louheen sekaan.

5. Liikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Pinnoitetulle katualueelle kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita tulee huoltaa säännöllisesti ja tarkkailla vähintään niistä poistuvan veden sameutta/väriä. Työmaavesien käsittelyn suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule- tai jätevesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Vaimennetun iskuvasaran käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

14.11.2025

3 (7)
§ 74/2025
4295/11.01.04/2025

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Porauspolyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvia ympäristöhaittoja.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 20, 19, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

14.11.2025

4 (7)
§ 74/2025
4295/11.01.04/2025

Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

VM Suomalainen Oy, Nuolitie 10, 01740 Vantaa
Toni Liljeroos, 040 182 2416
Y-tunnus: 0398184-4

Toiminnan kuvaus

VM Suomalainen Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta iskuvasarointia sisältävästä louhintatyöstä, lyönti- ja porapaalutuksesta sekä pontituksesta osoitteessa Telaniitty 6, 02170 ESPOO. Työtä on ilmoitettu tehtävän 10.12.2025-31.10.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Myöhemmin on tarkennettu, että urakkaan sisältyy myös alitusporausta ja hyvin todennäköisesti kaikki tehtävä paalutus on lyöntipaalutusta. Alitusporausta ja pontitus sijoittuvat osoitteeseen Matinpuronkuja 1.

Työmaalla rakennetaan lähiliikunta-alue, johon tulee mm. jalkapallokenttä, tenniskenttiä, monitoimikenttä sekä tilaa ulkokuntoiluvälineille. Urakan yhteydessä rakennetaan myös mm. vesihuoltoa ja uusia teitä. Työalue sijoittuu pääosin Telaniitynpolun ja Hauenkalliontien väliselle alueelle Gräsanojan itäpuolelle. Ponttikaivanto ja siitä tehtävä alitusporausta sijaitsevat Gräsanojan länsipuolella Matinpuronkujan ja Hauenkalliontien risteysalueen koillispuolella.

Hankkeessa rakennetaan uutta vesihuoltoa kentälle ja sen lähistölle. Putkia varten tehtävät putkikanaalit edellyttävät louhintaa ainakin Telatien länsipäästä etelään Hauenkalliontien läheisyyteen sekä siitä länteen Gräsanniitynreitille ulottuvalla alueella. Louhittava alue on pituudeltaan noin 120 metriä ja louhinnan kokonaismäärä on noin 900 k-m³. Osa louhinnoista tehdään ilman räjähteitä kiilaamalla. Louhintojen arvioidaan kestävän noin 2–3 kk. Työ on tarkoitus tehdä joulukuun ja helmikuun välisenä aikana.

Rakennettava vesihuolto ulottuu Gräsanojan toiselle puolelle. Putket asennetaan Gräsanojan ali porattavaan reikään, joka on noin 70 metriä



pitkä. Työ tehdään Matinpuronkuja 1 tontin eteläreunasta. Alitusporaus tehdään maan pinnan alapuolisesta kaivannosta vasaraporaamalla, koska porauslinjalla on kalliota. Kaivannon seinämät tuetaan pontittamalla. Kaivannon pontituksen arvioidaan kestävän noin 2 työpäivää ja itse porauksen kesto on noin 2 viikkoa. Mahdollisten laiterikkojen vuoksi porauksen kokonaiskesto on todennäköisesti kuitenkin pidempi, kun työssä on taukoja. Kaivannon pontitus ja alitusporaus on tarkoitus tehdä joulukuun ja tammikuun aikana.

Kenttien ympärille rakennetaan 8 valaisinmastoa, joista jokaisen perustuksiin lyödään 4 teräsputkiपालua. Työ on tarkoitus tehdä kevään aikana ja sen arvioidaan kestävän enintään kaksi viikkoa. Mikäli työt etenevät suunnitelmien mukaisesti, niin melu-ilmoitusvelvollisia töitä ei ole tarpeen tehdä enää kevään jälkeen. Urakkaan sisältyy myös kenttien kohdalle alkuvuodesta tehtävä pilaristabilointi, joka kestää noin 3 kuukautta. Koko lähiliikunta-alueen pitäisi valmistua 31.10.2026 mennessä.

Työmaalla työskentelee mm. kaivinkoneita ja kuorma-autoja, vasaraporauslaite ja poravaunu (Commando DC300Ri). Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä ponttivasara, paalutusvasara ja iskuvasara. Ponttivasaraa käytetään teräsponttien ja -putkipaalujen asentamiseen. Laite tärisyttää pontit ja paalut maahan. Paalujen asennuksen jälkeen paaluihin tehdään vielä loppulyönnit paalutusvasaralla tai iskuvasaralla, joilla iskemällä upotetaan paalujen kärjet kalliioon. Tarvittaessa louhinnassa käytetään iskuvasaraa ylisuurien kivien pienentämiseen tai kallionkynsien irrottamiseen. Paalutusvasaran ja iskuvasaran käyttö aiheuttavat iskumaisia ääniä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä.

Louhintaporauksen äänitehotasoksi on ilmoitettu 115 dB, mistä laskettuna laitteen aiheuttama äänitaso 10 metrin etäisyydellä on noin 87 dB. Ilmoituksessa ei ole tietoja muiden laitteiden melutasoista. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu tiedottaminen.

Osa työmaan koillispuolisesta metsiköstä on tunnistettu liito-oravan ydinalueeksi, jonka lähimmät liito-oravan pesäpuut ja liito-oravalle soveltuvat kolopuut sijaitsevat yli 40 metrin etäisyydellä lähimmistä paalutuksista. Muut suurempaa meluhaittaa työvaiheet sijoittuvat yli 150 metrin etäisyydelle puista. Liito-oravan esiintyminen ei rajoita töiden tekemistä, koska meluisimpia työvaiheita töitä tehdään yli 30 metrin etäisyydellä lähimmistä pesä- ja kolopuista.

Koko työmaa-alue sijaitsee Gräsanojan suojavyöhykkeellä. Gräsanoja luokitellaan herkäksi vesikohteeksi ja sinne nousee mm. taimenia kutemaan. Työmaa-alueen maanpinta on pääosin vain reilun metrin



merenpinnan yläpuolella, mistä johtuen on mahdollista, että Gräsanoja tulvii työmaalle.

Työmaalle on laadittu työmaavesien hallintasuunnitelma, jonka mukaan työmaalla noudatetaan mm. pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta. Työmaa vaiheistetaan niin, että nykyinen kasvillisuus voidaan säilyttää mahdollisimman pitkään ja työmaan ulkopuolelta tulevia vesiä ei päästetä valumaan työmaa-alueelle. Työmaan vesien käsittelyyn on suunniteltu käytettävän viittä työmaan eri osiin sijoitettavaa laskeutuslavaa. Ennen Gräsanojaan johtamista vedet johdetaan vielä rakennettavien murskepatojen läpi. Työmaalla tehtävät pilaristabiloinnit voivat muuttaa työmaavedet voimakkaasti emäksisiksi. Emäksisiä kaivantovesiä varaudutaan käsittelemään esimerkiksi laskeutuslavalle lisättävän hiilidioksidin avulla. Työmaalta pois johdettavan veden laatua seurataan laboratoriossa tehtävien analyysien avulla.

Työmaan itäpuolella on pääosin rivi- ja omakotitaloja ja länsipuolella asuinkerrostaloja. Louhintaa ja paalutusta tehdään lähimmillään noin 15–30 metrin päässä lähimmistä asuinrakennuksista. Pontitusta ja vasaraporausta tehdään lähimmillään noin 50 metrin päässä lähimmistä asunnoista.

Louhintatyön jatkuva eteneminen vähentää yksittäisille asukkaille aiheutuvaa haittaa. Louhintaporaukset pyritään tekemään ensisijaisesti kaivannon pohjalta, jolloin kaivannon seinämät rajoittavat melun leviämistä.

Työstä on ilmoitettu tiedotettavan vajaan 100 metrin etäisyydelle työmaasta. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 10.11.2025. Toni Liljeroos VM Suomalainen



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

14.11.2025

7 (7)
§ 74/2025
4295/11.01.04/2025

Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 12. ja 13.10. sekä sähköpostitse 12.11.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

VM Suomalainen Oy, Toni Liljeroos
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.