



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

15.10.2025

1 (2)
§ 251/2025
3935/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen roskakatoksen sijoitusta varten Olarissa, Kiinteistö Oy Terhilax

Viranhaltijapäätös 15.10.2025, Kiinteistöasiat 251/2025

Asianumero 3935/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta Kiinteistö Oy Terhilax -nimiselle osakeyhtiölle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 22. kaupunginosan kiinteistöstä 49-22-9901-0, liitekartan mukainen n. 20 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue roskakatoksen sijoitusta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 15.9.2025 -14.9.2030.

Vuokran määrä: 350 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

15.10.2025

2 (2)
§ 251/2025
3935/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta.Kiinteistö Oy Terhilax
- 3 Maanvuokrasopimus. Kiinteistö Oy Terhilax

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Terhilax

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.