



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

09.10.2025

1 (2)
§ 248/2025
3839/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueeksi Pohjois-Tapiolassa, Jalon Uusimaa Oy

Viranhaltijapäätös 09.10.2025, Kiinteistöasiat 248/2025

Asianumero 3839/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Jalon Uusimaa Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 16. kaupunginosan kiinteistöstä 49-16-67-1, liitekartan mukainen n. 516 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialuetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan

Vuokra-aika: 9.10.2025 -1.1.2027.

Vuokran määrä: 6192 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

09.10.2025

2 (2)
§ 248/2025
3839/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta
- 3 Maanvuokrasopimus.Jalon Uusimaa Oy

Tiedoksi

Jalon Uusimaa Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.