



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.10.2025

1 (6)
§ 69/2025
3852/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Marttilan Maanrakennus Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa Kiviruukinkadulla ja Ruukinmestarintiellä, Saunalahti

Viranhaltijapäätös 07.10.2025, Ympäristöasiat 69/2025

Asianumero 3852/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä, iskuvasarointia sekä louheen kaivutyötä ja lastausta sisältävää louhintatyötä saa tehdä 27.10.2025-30.10.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Kiviruukinkadulla ja Ruukinmestarintiellä. Työtä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannus- tai jouluaattona.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa ennen louhintojen aloittamista asuinrakennuksiin asuntokohtaisesti noin 250 metrin etäisyydelle työmaan louhittavista alueista sekä lähimpiin liikerakennuksiin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

4. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä



louheen sekaan.

5. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

6. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvettä, kaksivaippaisia tai suojaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa Marttilan Maanrakennus Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toimintaa voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Vaimennetun iskuvasaran käyttö vähentää iskuvasaroinnista aiheutuvaa meluhaittaa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.10.2025

3 (6)
§ 69/2025
3852/11.01.04/2025

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Porauspolyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 20, 22 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.10.2025

4 (6)
§ 69/2025
3852/11.01.04/2025

päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Marttilan Maanrakennus Oy, Rautatehtaankatu 17, 20200 TURKU
Lauri Kyllästinen, 040 5843 707
Y-tunnus: 0204060-4

Toiminnan kuvaus

Marttilan Maanrakennus Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta iskuvasarointia sisältävästä louhintatyöstä Kiviruukinkadulla. Liitekartan mukaan työtä tehdään myös Ruukinmestarintiellä. Työtä on ilmoitettu tehtävän 13.10.2025-31.8.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Myöhemmin on tarkennettu, että 13.10. alkaa vasta valmistelevat työt, ja louhinta alkaa aikaisintaan 27.10.2025. Mahdollisten viivästysten vuoksi louhinnan työaikaa halutaan jatkaa 30.10.2026 saakka.

Työmaalla rakennetaan Kiviruukinkadun vielä rakentamaton osa, joka yhdistää Kiviruukinkadun ja Ruukinmestarintien. Työ edellyttää avolouhintaa noin 3100 m³ltr. Urakassa rakennetaan myös Ruukinmestarintie uudelleen noin 300 metrin matkalta Ruukintien risteykseen saakka. Kiviruukinkadun rakentamisen yhteydessä rakennetaan uuden tien alle uutta kunnallistekniikkaa, rakennetaan jo rakennetun Kiviruukinkadun osuuden alle uusi hulevesilinja ja saneerataan Ruukinmestarintien alla olevaa vanhaa kunnallistekniikkaa.

Kunnallistekniikan putket asennetaan kohdasta riippuen noin 2,5–3 metriä syvyydelle maanpinnasta. Kanaalilouhintaa on tarve tehdä paikoitellen sekä Ruukinmestarintiellä että Kiviruukinkadun rakennetulla ja rakentamattomalla osalla, jotta putket saadaan asennettua riittävän syvälle. Pääosa kanaalilouhinnoista sijoittuu Kiviruukinkadun rakentamattomalle osalle. Kanaalilouhinnan arvioitu kokonaismäärä on noin 2000 m³ltr. Louhittavat alueet tarkentuvat kaivutöiden yhteydessä.

Työ aloitetaan Kiviruukinkadun rakentamattoman osan rakentamisella ja keväällä työt etenevät Ruukinmestarintielle. Pääosa louhinoista arvioidaan tehtävän loppuvuoden 2025 ja alkuvuoden 2026 välisenä aikana.



Louhinnan kokonaiskeston arvioidaan olevan alle 50 vrk eikä työtä tehdä jatkuvasti.

Työmaalla työskentelee kaivinkone, poravaunu ja kuorma-autoja. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä hydraulinen iskuvasara, jolla pienennetään tarvittaessa louhinnassa irronneita liian suuria kiviä tai irrotetaan kallionkynsiä.

Ilmoituksessa ei ole tietoja työstä aiheutuvasta keskiäänitasosta. Espoon ympäristövalvonnan mittausten perusteella louhintaporauksesta aiheutuu kalustosta riippuen noin 85–95 dB:n äänitaso 10 metrin etäisyydelle. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu louhintatärinän riskianalyysin ohjeiden seuranta. Ohje kuitenkin keskittyy rakenteille ja laitteille aiheutuvan tärinän rajoittamiseen. Työstä aiheutuvaa melua on ilmoitettu seurattavan dB-mittarisovelluksella.

Työmaan lähistöllä on pääosin liike- ja teollisuusrakennuksia, joista lähimmät sijaitsevat noin 20 metrin etäisyydellä lähimmistä louhinnoista. Lähimmät asunnot sijaitsevat noin 100 metrin etäisyydellä lähimmistä louhinnoista, mutta pääosa louhinnoista tehdään noin 300 metrin etäisyydellä asunnoista.

Kanaalilouhintojen tekeminen kaivannossa vähentää melun leviämistä kaivannon seinien toimiessa meluesteinä.

Tiedottaminen on ilmoitettu sopimalla yhteydenpidosta lähikiinteistöihin. Asuntoihin ei ole tarkoitus tiedottaa, koska alueella ei ole asuinkiinteistöjä, joihin melu vaikuttaa. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 1.10.2025. Lauri Kyllästinen



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.10.2025

6 (6)
§ 69/2025
3852/11.01.04/2025

Marttilan Maanrakennus Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 6.10. ja 7.10.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Marttilan Maanrakennus Oy, Lauri Kyllästinen
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.