



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

09.10.2025

1 (2)
§ 247/2025
410/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraamisen jatkaminen ulkotarjoilualueeksi Järvenperässä, TMI URSULA SIVULA

Viranhaltijapäätös 09.10.2025, Kiinteistöasiat 247/2025

Asianumero 410/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa maa-alueen vuokrausta TMI URSULA SIVULA:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 63. kaupunginosan kiinteistöstä 49-458-1-137, liitekartan mukaisesti.

Käyttötarkoitus: Terassialue, 10 asiakaspaikkaa.

Vuokra-aika: 16.9.2025 -30.9.2028.

Vuokran määrä: 350 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

09.10.2025

2 (2)
§ 247/2025
410/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Asta

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Vuokrasopimus Tmi Ursula Sivula
- 3 Kartta Tmi Ursula Sivula

Tiedoksi

TMI URSULA SIVULA

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.