



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös KMS Palvelu Oy:n louhintaa, murskausta, iskuvasarointia, paalutusta ja pontitusta koskevan meluilmoituspäätöksen muuttamisesta Sepänkalliontiellä ja Bengtsbyntiellä, Mankkaa

Viranhaltijapäätös 06.10.2025, Ympäristöasiat 68/2025

Asianumero 3510/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet alla olevin määräyksin. Tämä päätös korvaa 18.9.2025 (dnro 3510/2025 § 64) tehdyn päätöksen 7.10.2025 alkaen.

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä ja iskuvasarointia sisältävä louhintatyö, louheen siirtely ja lastaus sekä paalutus on sallittua 2.10.2025-31.3.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Sepänkalliontiellä. Pontitus on sallittua edellä mainittuina ajankohtina Bengtsbyntiellä. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.

Murskaus on sallittua esimurskaimella 13.10.2025-31.3.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Sepänkalliontiellä.

2. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli, lyöntipaalutuskoneessa tulee olla vaimennettu iskupesä ja murskaimessa tulee olla kumitettu syöttösuppilo.

3. Murskaus tulee tehdä vähintään 80 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista ja vähintään 130 metrin etäisyydellä Smedsby skola -koulusta.



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Kiviaineskasoja ja maastonmuotoja tulee hyödyntää murskauksen meluntorjunnassa. Murskausta saa tehdä yhteensä enintään 20 työpäivää.

Kaikki murskattu kiviaines tulee hyödyntää työmaalla. Murskauspäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä. Työn loputtua murskauspäivien lukumäärä tulee ilmoittaa Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi).

4. Ennen meluhaittaa aiheuttavien töiden aloittamista tulee toiminnanharjoittajan neuvotella Smedsby skola -koulun rehtorin kanssa koulun toiminnan huomioimisesta työn aikana.

5. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt sekä heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista asuinrakennuksiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti noin 250 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Smedsby skola -kouluun. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

6. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Murskain on varustettava tehokkaalla kastelujärjestelmällä tai pölynerottimella ja kuljettimien päällä on oltava tiiviit pölykatteet. Murskaimen katteiden ja kastelujärjestelmien tai pölynerottimien tulee olla käytössä aina murskattaessa. Työssä tulee käyttää mahdollisimman alhaista murskeen pudotuskorkeutta.

Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

7. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin.



Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

06.10.2025

Kuljettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyypikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suojaaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräykset 1 ja 2. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja koululle aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Työkoneiden vaimennetut mallit ja kumitettu syöttösuppilo vähentävät työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Määräyksellä varmistetaan, että asukkaat voivat levätä lauantaisin työn aiheuttaman melun häiritsemättä. Sallitut kellonajat ovat ilmoitusta rajoitetummat.

Määräys 3. Murskaimen riittävä etäisyys häiriintyviin kohteisiin sekä murskaimen ja kiviaineskasojen oikeanlainen sijoittelu auttavat vähentämään työstä aiheutuvia haittoja. Murskauspäivien lukumäärää rajoittamalla voidaan vähentää työstä aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa. Työmaalta louhittavan kiviaineksen murskaus ja kaiken murskatun kiviaineksen hyödyntäminen tontilla auttaa vähentämään työmaan aiheuttamaa raskasta kuljetusliikennettä ja siitä aiheutuvaa haittaa. Määräyksellä varmistetaan, että mursketta ei tuoteta muualle vietäväksi. Murskauspäivien lukumäärän ilmoittaminen on tarpeen valvonnan kannalta.

Määräys 4. Etukäteen tehtävä sopiminen on tarpeen, jotta työstä ei



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

aiheudu kohtuutonta haittaa koulun toiminnalle mm. lasten ulkoilun aikaan. Päätöksen edellyttämä neuvottelu on jo pidetty. Määräyksissä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 5. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Tiedote on jo jaettu. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 6. Murskainten kastelujärjestelmät tai pölynerottimen käyttö, pölykatteet ja murskeen alhainen pudotuskorkeus vähentävät tehokkaasti pölyämistä ja siitä aiheutuvia haittoja. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 7. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyämistä sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 ja 20 §.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään kohtuullistettu 267,5 euron maksu päätöksen muuttamisesta aiheutuvan pienemmän työmäärän vuoksi (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksa § 3 ja 6, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 18, 19, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

KMS Palvelu Oy, Tehdastie 4, 31400 Somero
Oskari Lehtinen, 040 575 0679
Y-tunnus: 2211445-5

Toiminnan kuvaus

KMS Palvelu Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhintatyöstä, iskuvasaroinnista, lyöntipaalutuksesta, murskauksesta ja pontituksesta Sepänkalliontiellä ja Bengtsbyntiellä, 02070 ESPOO. Työt sijoittuvat Sepänkalliontielle pois lukien pontitus, jota tehdään Bengtsbyntiellä.

Työstä on tehty päätös, jossa louhinta, paalutus ja pontitus on sallittu 2.10.2025-31.3.2026 ja murskaus 3.11.2025-31.3.2026 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Päätökseen haetaan muutosta, joka sallisi murskauksen aloittamisen jo 13.10.2025, koska työt ovat edenneet oletettua nopeammin. Muilta osin päätöstä ei ole tarpeen muuttaa.



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Työmaalla rakennetaan kokonaan uutta, noin 340 metrin pituista, Sepänkalliontietä. Lisäksi tehdään jonkin verran rakennustöitä myös Kyläsepäntien ja uuden Bengtsbyntien kohdalla. Kadun rakentamisen lisäksi teiden alle rakennetaan myös mm. vesihuoltoa.

Sepänkalliontien itäpäähän rakennetaan noin 70 metrin pituinen paalulaatta. Työ edellyttää alle 10 päivää kestävästä lyöntipaalutuksen. Paalutus on tarkoitus aloittaa aiemmista suunnitelmista poiketen vasta 13.10.2025.

Loppuosa Sepänkalliontiestä edellyttää ainakin paikoitellen louhintaa, jota arvioidaan olevan yhteensä noin 2700 k-m³. Louhinta aloitettiin lokakuun alussa paalulaatan läheisyydestä. Suurin louhintatarve on tien keskiosassa olevalla metsäisellä mäellä, josta louhitaan suurimmillaan noin 4–5 metrin syvyydeltä. Pääosa louhinnoista arvioidaan saatavan valmiiksi jo lokakuun aikana.

Tien rakentamisessa tarvittavat karkeammat kiviainekset (0–90 mm) on tarkoitus murskata työmaalla. Kokonaisuudessaan karkeampia kiviaineita tarvitaan tierakenteisiin noin 15 000 tonnia. Työmaalla louhituista kiviaineksista saadaan mursketta noin 7000 tonnia. Työmaalle on tarkoitus tuoda myös muualta louhetta, jotta siellä saataisiin murskattua yhteensä vähintään 10 000–12 000 tonnia kiviainesta. Työmaalla käytettävän pienen esimurskaimen laskennallinen murskausteho on noin 1000 tonnia päivässä, joten murskauksen kesto on todennäköisesti enintään 12 työpäivää. Mahdollisten vajaiden työpäivien, konerikkojen tai muiden töitä hidastavien tekijöiden vuoksi työmaalle halutaan kuitenkin lupa murskata yhteensä 20 työpäivänä.

Murskaus on tarkoitus tehdä yhdessä jaksossa. Työt aloitetaan ennen kuin kaikki louhinnat ovat valmiit. Kaikki työmaalla murskattava kiviaines hyödynnetään työmaalla. Pääosa murskauksesta on tarkoitus tehdä tien keskiosassa olevalla metsäisellä mäellä noin 100 metrin pituisella alueella, jossa myös pääosa louhittavasta kalliosta on. Muilta alueilta louhittavat ja muualta tuotavat kiviainekset kasataan pääosin tälle alueelle ennen murskausta. Murskausta tehdään mahdollisesti myös varsinaisen murskauspaikan itäpuolella olevan pellon reunassa.



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Työmaalla tehdään lisäksi pontitusta Bengtsbyntien itäpäähän kaivettavan pumppaamokaivannon seinämien tukemiseksi. Ponttien maahan upottamisen arvioidaan kestävän vajaan päivän ja pois nostamisen myös vajaan päivän.

Työmaalla työskentelee työvaiheesta riippuen kaivinkoneita, kuorma-autoja, 1 lyöntipaalutuskone, 1 leukamurskain ja 1 poravaunu. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista käytössä on teräsponttien asennukseen käytettävä ponttivasara, jolla tärisytetään pontit maahan sekä hydraulinen iskuvasara, jolla rikotetaan ylisuuria kiviä.

Ilmoituksen mukaan työkoneista aiheutuva äänitaso 10 metrin etäisyydellä on noin 80 dB. Valvontapäällikön arvioin mukaan pontitusta lukuun ottamatta työvaiheista 10 metrin päähän aiheutuva melutaso on todennäköisesti ainakin 5–10 dB:ä ilmoitettua korkeampi. Louheen rikutuksesta ja lyöntipaalutuksesta aiheutuva iskumainen melu lisää melun häiritsevyyttä.

Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu varastokasojen hyödyntäminen meluesteenä murskaustyössä. Urakka-alueen kapeudesta (noin 20 m) johtuen, varastokasoja ei voi käytännössä sijoittaa murskaimen sivuille, vaan lähinnä murskaimen eteen (murske) ja taakse (murskattava louhe).

Työmaan sijaitsee harvaan asutulla alueella. Työmaan pohjoispuolella olevan mäen takana on asuinkerrostaloja, joista osa on vasta rakenteilla. Muissa ilmansuunnissa on lähinnä metsää, kaksi omakotitaloa ja Smedsby skola -koulu. Paalutuksia tehdään lähimmillään noin 70 metriä koulurakennuksesta. Lapset voivat ulkoilla välitunneilla lähimmillään noin 20 metrin etäisyydellä paalutuksista. Koulun varsinainen piha-alue on kuitenkin yli 50 metrin päässä työmaasta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevan työmaan pohjoispuolella noin 150 metrin etäisyydellä paalutuksista. Kyseiset rakennukset ovat valmistumassa marraskuun lopussa.

Pienimuotoisia louhintoja tehdään lähimmillään noin 90 metrin etäisyydellä koulurakennuksesta. Pääosa louhinnoista sijoittuu vähintään 150 metrin etäisyydelle koulusta. Lähimmät asunnot sijaitsevat alle 40 metrin



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

etäisyydellä lähimmistä louhinnoista. Pääosa louhinnoista tehdään yli 100 metrin etäisyydellä lähimmistä asunnoista.

Murskausta tehdään lähimmillään noin 130 metrin etäisyydellä koulurakennuksesta, mutta pääosa työstä tehdään yli 170 metrin etäisyydellä koulusta. Pohjoisen suunnassa olevat asutut asuinkerrostalot ovat lähimmillään noin 60 metrin, länsipuolella oleva omakotitalo noin 80 metrin ja eteläpuolella oleva omakotitalo 130 metrin etäisyydellä murskausalueesta. Murskauksen alkuvaiheessa asuinrakennusten ja murskaamon välillä on metsäinen mäki, joka toimii tehokkaana meluesteenä. Maaston lähiasuntojen suuntaan antama melusuoja vähenee murskauksen edetessä rakennettavalla tieuralla. Samalla suoja lisääntyy koulun suuntaan.

Työmaasta on ilmoitettu tiedotettavan noin 200 metrin etäisyydelle porraskäytäväkohtaisesti. Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu työmaalla pidetyllä katselmuksella.

Asianosaisten kuuleminen

Kohteen ensimmäisestä meluilmoituksesta kuultiin 5.9.2025 puhelimitse Smedsby skola -koulun rehtorina toimivaa Maria Laurén-Lindholmia.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä muita asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Annetut mielipiteet

Maria Laurén-Lindholm kertoi, että koulun syysloma on 13.-19.10.2025. Toiveena on, että pääosa paalutuksista tehdään tällä viikolla. Louhinnan räjäytyksiä ei tule tehdä turvallisuussyistä ainakaan koulun läheisyydessä välituntien aikaan. Urakka-alue ulottuu osittain myös koulun käytössä olevalle hiekkakentälle. Ennen työn aloittamista tulee rehtorin kanssa sopia koulun toiminnan huomioimisesta työn toteutuksessa.



Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Ilmoituksen tekijän vastine

KMS Palvelut Oy:n vastineen mukaan syyslomaviikko pyritään ottamaan huomioon työn ajoituksessa. Alustavan aikataulun mukaan paalutusta on tarkoitus tehdä ainakin osittain tuolla viikolla. Paalutuksen aikataulu on riippuvainen hyvin monesta tekijästä. Paalutustyö kestää vain noin viikon, joten haitta on kohtuullisen lyhytaikainen.

Louhintatyö olisi suotavaa päästä toteuttamaan yhtäjaksoisesti. Ennen räjäytystä räjäytystyönjohtaja ja turvamiehet tarkastavat joka tapauksessa alueen turvaetäisyyksineen. Koulun työlle aiheuttamat rajoitukset tulisi saada hankkeen tietoon. Koulun rehtoriin ollaan yhteydessä ennen Bengtsbyntiellä aloitettavia töitä.

Vastaukset mielipiteisiin ja niiden huomioon ottaminen päätöksessä

Ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole valtuuksia puuttua turvallisuusasioihin, eikä päätöksessä voi antaa niistä määräyksiä. Päätöksessä voi antaa määräyksiä vain toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi sekä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta. Paalutuksesta aiheutuvaa haittaa ei pidetä niin suurena, että työ olisi tarpeen määrätä tehtäväksi ensisijaisesti koulun syysloman aikana.

Kuulemisen yhteydessä annettu mielipide on otettu huomioon määräyksissä 3 ja 4. Murskauksen aloitusajankohdan aikaistaminen mahdollistaa työn tekemisen osittain myös koulun syysloman aikaan, mikä vähentää työstä koululle aiheutuvaa haittaa.

Asian aiempi käsittely

Valvontapäällikkö on tehnyt louhintaa, paalutusta, murskausta ja pontitusta koskevasta aiemmasta ilmoituksesta päätöksen 18.9.2025 (dnro 3510/2025 § 64).



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Viranhaltijapäätös

Ympäristöasiat

Ympäristönsuojelu

Valvontapäällikkö

06.10.2025

Asian käsittely

Ilmoitus aiemman päätöksen muuttamiseksi on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 3.10.2025. Ympäristötarkastaja Lasse Kämpe on käynyt aiemman meluilmoituksen käsittelyn yhteydessä työmaalla katselmuksella 4.9.2025. Mukana katselmuksella oli Oskari Lehtinen KMS Palvelu Oy:stä.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1

YKE Valitusosoitus
(ympäristönsuojelulaki,
kuulutettavat)

Tiedoksi

KMS Palvelu Oy, Oskari Lehtinen
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos,
lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos,
tilannekeskus



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

06.10.2025

ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus
Smedsby skola

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä
tietoverkossa.