



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

01.10.2025

1 (2)
§ 244/2025
3755/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Vesialueen vuokrauksen jatkaminen laiturin sijoituspaikka varten Kivenlahdessa, As Oy Espoon Meritorni

Viranhaltijapäätös 01.10.2025, Kiinteistöasiat 244/2025

Asianumero 3755/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki jatkaa alueen vuokrausta Asunto Oy Espoon Meritorni -nimiselle asunto-osakeyhtiölle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 34. kaupunginosan kiinteistöstä 49-34-9906-10, liitekartan mukainen n. 50 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue laiturin sijoitusta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 1.10.2025 -30.09.2030.

Vuokran määrä: 1122 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

01.10.2025

2 (2)
§ 244/2025
3755/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta
- 3 Maanvuokrasopimus. As Oy Espoon Meritorni jatko.2025

Tiedoksi

Asunto Oy Espoon Meritorni

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.