



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kulttuurin edistäminen ja kumppanuudet
Kulttuuripäällikkö

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

29.09.2025

1 (2)
§ 5/2025
3365/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Kulttuurin edistäminen ja kumppanuudet

Ahertajantie 6 muutostyöt

Viranhaltijapäätös 29.09.2025, Hankinta-asiat 5/2025

Asianumero 3365/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Kulttuuripäällikkö Kasvi Tiina

Päätös

Päätin selostusosassa mainituin perustein Deep Space tilojen käyttöönottoon liittyvästä muutostöiden määrärahasta Ahertajantie 6 vuokratiloihin. Ahertamon 1. kerroksen Deep Space muutostöiden kulut ovat yhteensä korkeintaan 58 000 euroa.

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankinnan kustannukset kohdennetaan kustannuspaikalle 1220002.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupungilla on käytössään Tapiolan Teollisuustalon (Ahertajantie 6) ensimmäisen kerroksen tiloja, joissa toimii kaupungin tukemia festivaali- ja kulttuuritoimijoita. Ahertamon muuntojoustavat tilaratkaisut ovat kustannustehokkaita, tarjoten tiloja erilaisille kulttuuritoimijoille joustavasti monipuoliseen käyttöön. Ahertajantie 6 ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee entinen konevuokraamon toimitila, joka on vuokrattu White Sans Mgmt Oy:ltä kulttuurin tulosityksikön käyttöön ja kulttuurin kumppaniyhteisöjen tarpeisiin. Tilan, jota jatkossa käytetään työpaja- ja studiotilana, sekä uudenlaisten digitaalisten elämystilojen kokeilutilana, käyttöönotto kulttuuripalvelujen tarpeisiin edellyttää tilassa tehtäviä muutostöitä.

Tapiolan Teollisuustalon on suunnittelut Aulis Sallinen, vuonna 1960 valmistuneessa talossa on nykyisin muun muassa musiikin opetuksen tiloja, festivaalitoimijoita ja kulttuuripalvelujen tiloja. Ahertajantie 6 ensimmäisen kerroksen toimitilan omistava White Sands Mgmt Oy on vastannut tähän mennessä toteutuneista Ahertajantie 6 tilan



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kulttuurin edistäminen ja kumppanuudet
Kulttuuripäällikkö

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

29.09.2025

2 (2)
§ 5/2025
3365/02.08.00/2025

kunnostustöistä. Kulttuuritoimintaa varten tilassa tarvittavista erillisistä kunnostus- ja muutostöistä sovitaan tilan vuokraajan kanssa erillisellä sopimuksella, yhteensä muutos- ja kunnostustyöt tulevat olemaan noin 58 000 euroa.

Kulttuurin tulosityksiköllä on käytettävissä kunnostustyöhön tarvittava määräraha.

Edellä selostetun perusteella White Sands Mgmt Oy:lle maksetaan laskua vastaan määräraha Ahertamon 1. kerroksen toimistotilassa tehtäviä muutostöitä varten, tehtävät muutostyöt tehdään erillisen sopimuksen mukaisesti. Muutostöiden valmistuttua White Sands Mgmt Oy toimittaa kustannuserittelyn toteutuneista kustannuksista.

Toimivalta

Espoon kaupungin elinvoiman tulosalueen toimintaohjeen 17 § 2 momentin mukaisesti palvelualueen päällikkö päättää toimialueensa tavara- ja palveluhankinnoista, kun hankinnan arvonlisäveroton arvo alittaa 60 000 euroa.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Hartikainen Suvi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (suorahankinta)

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.