



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

26.09.2025

1 (2)
§ 241/2025
177/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Sijoituslupa liittymiskaapelille tontin 49-85-163-3 alueelle Kalajärvellä, Caruna Espoo Oy

Viranhaltijapäätös 26.09.2025, Kiinteistöasiat 241/2025

Asianumero 177/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki myöntää Caruna Espoo Oy:lle liittymiskaapelin sijoitusluvan seuraavasti:

Alueen käyttötarkoitus:
Liittymiskaapelin sijoituspaikka.

Alueen määrittäminen:
Tämä sijoituslupa koskee Espoon kaupungin 85. kaupunginosan, Kalajärvi, kaupungin omistamalle asemakaavan mukaiselle AO korttelin tontille 49-85-163-3 sijoitettavaa liittymiskaapelia. Kaapeli sijoittuu yksityiselle pitkäaikaisesti vuokratun tontin alueelle. Vuokralaiselta on saatu suostumus kaapelin sijoittamiselle. Lisäksi tonttia koskee 9.5.2023 allekirjoitettu rasitesopimus johtoalueelle.

Osoite: Kalajärvenkallio 20

Käyttöoikeuden saaja:
Caruna Espoo Oy,
PL 1, 00068 CARUNA

Liittymiskaapelin sijoitusluvasta ei peritä maksua.

Jos alueelta pitää kaataa puita, niin on kysyttävä lupa ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselta.

Töiden suorittamiseksi on haettava tarpeelliset kaivuuluvat.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

26.09.2025

2 (2)
§ 241/2025
177/10.00.02/2025

Tämä kohde liitetään Espoon kaupungin ja Caruna Espoo Oy:n välillä 4.6.2021 allekirjoitettuun yhteistoimintasopimukseen laitteiden ja muuntamoiden sijoittamisesta, rakentamisesta ja ylläpidosta

Päätöksen perustelut

Luvan myöntäminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon luvan hakijan tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 49-85-163-
1ja3_Rasitesopimus_9.5.2023_Koy_Rantarinne_Kalajärvi
- 3 Kartta

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.