



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat
12.09.2025

1 (7)
§ 63/2025
3527/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös TekniRak Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Kalajärven puistotie 5, Kalajärvi

Viranhaltijapäätös 12.09.2025, Ympäristöasiat 63/2025

Asianumero 3527/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Porausta, räjäytyksiä, iskuvasarointia sekä louheen kaivutyötä ja lastausta sisältävä louhintatyö on sallittua 6.10.-19.12.2025 osoitteessa Kalajärven puistotie 5. Töitä saa tehdä arkisin maanantaista torstaihin kello 7.00–18.00 ja perjantaisin klo 7.00–15.00. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.
2. Louhintatyö on kiellettyä Kalajärven päiväkodin lasten päiväuniaikaan, mikäli työstä aiheutuu päiväkodin toiminnalle kohtuutonta haittaa. Ennen louhintatöiden aloittamista toiminnanharjoittajan tulee neuvotella Kalajärven päiväkodin johtajan ja Kalajärven koulun rehtorin kanssa koulun ja päiväkodin toiminnan huomioimisesta.
3. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli. Työmaan koulun ja päiväkodin puoleisella reunalla on oltava työn ajan umpinainen melun ja pölyn leviämistä rajoittava aita.
4. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään viikkoa ennen meluilmoitusvelvollisten töiden aloittamista asuinrakennuksiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti noin 250 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Kalajärven kouluun ja päiväkotiin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-



aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyä syntyy mahdollisimman vähän. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava koko ajan toiminnassa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, lukittavia ja laponestolla varustettuja sekä kaksivaippaisia tai kiinteällä suoja-altaalla varustettuja. Polttonestesäiliöissä saa olla yhteensä enintään 2000 litraa polttonesteitä. Muita pohjavettä mahdollisesti pilaavia kemikaaleja ei saa säilyttää työmaa-alueella.

Työkoneita tulee säilyttää tiiviillä seisonta-alustoilla ja työkoneita ei saa pestä eikä huoltaa työmaa-alueella.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen ja tarvittaessa töiden rajoittaminen on tarpeen, jotta työstä ei aiheudu kohtuutonta haittaa päiväkodin tai koulun toiminnalle. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 3. Vaimennettu iskuvasara vähentää työstä aiheutuvaa



meluhaittaa. Melun ja pölyn leviämistä rajoittava työmaa-aita on tarpeen, koska töitä tehdään pitkäkestoisesti koulun ulkoiluun käytettävän pihan läheisyydessä.

Määräys 4. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräykset 5. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Vuotojen torjuntaan on kiinnitettävä erityistä huomiota, koska työalue sijaitsee I-luokan pohjavesialueella. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 18, 19, 20, 22 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

12.09.2025

4 (7)
§ 63/2025
3527/11.01.04/2025

valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

TekniRak Oy, Elinbackanpolku 1 LT12, 01740 Vantaa
Jari Kekkonen, 0400 731 977
Y-tunnus: 2812314-1

Toiminnan kuvaus

TekniRak Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta iskuvasarointia sisältävästä louhintatyöstä osoitteessa Hiirisuontie 3, 02970 ESPOO. Espoon karttapalvelun mukaan kyseisen tontin virallinen osoite on Kalajärven puistotie 5. Työtä on ilmoitettu tehtävän 6.10.-19.12.2025 arkinen maanantaista torstaihin kello 7.00–18.00 ja perjantaisin kello 7.00–15.00.

Työmaalla puretaan syyskuussa Kalajärven vanha päiväkotikatu, minkä jälkeen aloitetaan louhinnat päiväkodin ja sen entisen piha-alueen kohdalla. Alueelle rakennetaan ulkoliikuntakenttä. Louhintaa tehdään erityisesti työalueen lounais- ja länsiosassa, jossa louhitaan kalliota paksuimmillaan 10 metrin paksuudelta. Louhittavaa arvioidaan olevan yhteensä noin 12 000 m³kt. Tarkempi louhintamäärä tarkentuu pintamaiden kuorinnan jälkeen. Pääosa louhinnasta on tasauslouhintaa, mutta alueelle louhitaan myös muutamia putkikanaaleita. Louhintatyön arvioidaan kestävän noin 8 viikkoa.

Työmaalla työskentelee työvaiheesta riippuen noin 3 kaivinkonetta ja 2–3 poravaunua. Kaivinkoneisiin liitettävistä lisäosista on käytössä iskuvasara, jolla tarvittaessa rikotetaan ylisuuria kiviä tai irrotetaan louhinnassa jääneitä kallionkynsiä. Louheen lastauksesta ja iskuvasaroinnista aiheutuu iskumaista ääntä, mikä lisää työstä aiheutuvaa meluhäiriötä. Ilmoituksen mukaan työkoneista aiheutuva keskiäänitaso 10 metrin etäisyydellä on 92 dB. Lähimpiin häiriintyviin kohteisiin aiheutuvan melutason on ilmoitettu olevan 75 dB:ä.



Työmaan eteläpuolella on omakotitaloja, joista lähin sijaitsee noin 40 metrin etäisyydellä lähimmistä louhinnoista. Muissa ilmansuunnissa lähiasutus on yli 100 metrin etäisyydellä. Kalajärven koulu ja päiväkotit sijaitsevat samassa rakennuksessa työmaan pohjoispuolella. Koulun tilat sijaitsevat lähimmillään noin 45 metrin etäisyydellä louhinnoista. Koulurakennuksen työmaata lähimmässä osassa on liikuntasali. Päiväkodin tilat sijaitsevat koulurakennuksen luoteisreunassa noin 120 metrin etäisyydellä lähimmistä louhinnoista. Koulurakennuksen ja louhintakohteen välissä on metsäinen mäki, joka antaa suojaa erityisesti päiväkodin tiloihin ja päiväkodin ulkoilupihalle.

Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu toiminta-alueen raja-alue umpinaisella vaneriaidalla koulun ja päiväkodin suuntaan. Omakotitalojen suuntaan säilytetään puustoa suojavyöhykkeeksi. Lisäksi toiminta on ilmoitettu ajoitettavan vuodenaikaan, jolloin pihamaalla oleskelu on vähäisempää. Työstä aiheutuvaa melua on ilmoitettu seurattavan aistinvaraisesti ja tarvittaessa mittaamalla. Räjähdyksiä ei ole tarkoitus tehdä koulun pihan läheisyydessä lasten ulkoilun aikana. Louhinta-alueen eteläpäässä kauempana koulusta ja päiväkodista räjäytyksiä saatetaan tehdä myös lasten ulkoilun aikaan, mikäli louhintatyön johtajan arvion mukaan ne voidaan toteuttaa turvallisesti.

Koko työmaa-alue sijaitsee Metsämaan 1-luokan pohjavesialueella.

Tiedottaminen on ilmoitettu toteutettavan Kalajärven kouluun ja päiväkotiin sekä asuntokohtaisesti noin 150 metrin etäisyydelle työalueesta.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Kalajärven koulun rehtori Anne Leppäkoskea kuultiin puhelimitse ja sähköpostitse ja varhaiskasvatusyksikön johtaja Tuija Jounilaa kuultiin puhelimitse.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä muita asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

12.09.2025

6 (7)
§ 63/2025
3527/11.01.04/2025

Annetut mielipiteet

Leppäkoski nosti esille, että lapset ulkoilevat välitunneilla hyvin lähellä työmaa-aluetta, jolloin työstä aiheutuvaan haittaan tulee kiinnittää erityistä huomiota. Koulun välitunnit ajoittuvat seuraavasti:

Alakoulu: 9.45–10.15 ja 12.15–12.30

Yläkoulu: 10.00–10.15, 11.00–11.15, 12.00–12.30 ja 14.00–14.15

Jounila korosti, että erityisesti työmaaliikenteen turvalliseen järjestämiseen tulee kiinnittää huomiota, koska työmaan lähialueella liikkuu paljon lapsia. Meluhaittaa aiheuttavia töitä ei tule tehdä lasten päiväuniaikaan, mikäli melu häiritsee päivänunia.

Ilmoituksen tekijän vastine

Teknirak Oy:n vastineen mukaan koulun pihan ja työmaan väliin on rakennettu umpinainen vaneriaita, joka vähentää melun, pölyn ja muun haitan kulkeutumista koulun piha-alueelle. Vastaava aita oli käytössä koulun jatkeeksi rakennetun päiväkodin rakentamisen yhteydessä. Päiväkodin rakentamisen aikana lapset ulkoilivat vaneriaidan takana huomattavasti lähempänä rakennustöitä, kuin mitä tilanne tulee olemaan ulkoliikuntakentän rakentamisen aikana. Edellisen vaiheen kokemuksen pohjalta uskomme, että työstä ei aiheudu kohtuutonta haittaa välitunneilla ulkona oleville lapsille tai aikuisille.

Työmaaliikenteeseen kiinnitetään edelleen huomiota ja työmaan katuliittymät sijoitetaan siten, että työmaaliikenne risteää mahdollisimman vähän koululaisten jalankulkuliikenteen kanssa. Työstä päiväkodin sisätiloihin kantautuvaa melua arvioidaan louhintatöiden käynnistyttyä ja tehdään tarvittaessa korjaavia toimenpiteitä, joilla varmistetaan lasten häiriötön päiväuniaika. Korjaavia toimenpiteitä voivat olla esimerkiksi porauksen siirtäminen maastollisesti suojaisempaan paikkaan tai iskuvasarointityön keskeyttäminen päiväunien ajaksi.

Vastaukset mielipiteisiin ja niiden huomioon ottaminen päätöksessä

Päätöksessä voi antaa määräyksiä vain toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi sekä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta. Päätöksessä ei voi antaa turvallisuusasioita koskevia määräyksiä.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

12.09.2025

7 (7)
§ 63/2025
3527/11.01.04/2025

Kuulemisen yhteydessä annetut mielipiteet on otettu huomioon määräyksissä 2 ja 3.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 4.9.2025. Jari Kekkonen TekniRak Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 8.9.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

TekniRak Oy, Jari Kekkonen
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Kalajärven koulu
Kalajärven päiväkot

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.