



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.08.2025

1 (6)
§ 53/2025
3203/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös VM Suomalainen Oy:n meluilmoituksesta koskien yöaikaan tehtäviä maanrakennustöitä Juvan teollisuuskadulla, Niipperi

Viranhaltijapäätös 07.08.2025, Ympäristöasiat 53/2025

Asianumero 3203/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Maanrakennustyöt on sallittu 11.-29.8.2025 arkisin maanantaista perjantaihin kello 22.00–6.00 yhteensä enintään kolmena yönä Juvan Teollisuuskadulla Juvankartanontien risteyksen kohdalla siltä osin, kuin työ on liikenteen sujuvuuden tai turvallisuuden kannalta välttämätöntä tehdä yöaikaan.

Meluhaittaa aiheuttavia yötöitä saa tehdä enintään yhtenä yönä seitsemän vuorokauden aikana. Jos töitä tehdään kahtena peräkkäisenä yönä, tulee ennen meluisia töitä ja niiden jälkeen olla 6 melutonta yötä.

2. Työ on suunniteltava siten, että meluavat työvaiheet ajoittuvat mahdollisimman vähän yöajalle ja työstä aiheutuva meluhaitta on mahdollisimman vähäistä. Erityisesti yöaikaan työskenneltäessä tulee melun vaimentamiseksi käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja sellaisia työtapoja, että ylimääräisen häiriön aiheuttamiselta vältytään.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilö sekä hänen puhelinnumerosa ja sähköpostiosoitteensa. Tiedotteessa tulee olla mahdollisimman tarkka tieto siitä, koska yötöitä tehdään sekä perustelut poikkeuksellisille työajoille. Mikäli tiedotteessa ei ole kaikkien yötöiden tarkkaa päivää, tulee myöhemmin tehtävistä yötöistä jakaa erillinen tiedote.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.08.2025

2 (6)
§ 53/2025
3203/11.01.04/2025

Määräys 3. Tiedote tulee jakaa asuntokohtaisesti vähintään kolmea päivää ennen yöaikaan tehtävien töiden aloittamista noin 200 metrin etäisyydelle yötyökohteesta sijaitseviin asuinrakennuksiin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Ensimmäisestä tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa. Myöhemmin jaettavat tiedotteet on lähetettävä tiedoksi Espoon kaupungin ympäristövalvontaan.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa VM Suomalainen Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toimintaa voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Risteysalueen vilkkaan liikenteen vuoksi osa työstä on välttämätöntä tehdä yöaikaan vähäisemmän liikenteen aikaan. Kyseiset maanrakennustyöt eivät ole meluilmoitusvelvollisia muina aikoina työskenneltäessä. Yötöiden määrää ja ajoitusta rajoittamalla varmistetaan, että asukkaat saavat nukkua riittävästi. Sallitut työajat ovat ilmoituksen mukaiset. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 23 §.

Määräys 2. Yöaikaan työskenneltäessä meluntorjuntaan on kiinnitettävä erityistä huomiota, jotta nukkumiselle aiheutuva haitta olisi mahdollisimman vähäinen. Hyvällä suunnittelulla, parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja työtapojen käytöllä voidaan vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa ja haitan kestoa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.08.2025

3 (6)
§ 53/2025
3203/11.01.04/2025

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaan ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 21, 23, 24 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

VM Suomalainen Oy, Nuolitie 10, 01740 VANTAA
Samppa Irva 040 354 2264
Y-tunnus: 0398184-4



Toiminnan kuvaus

VM Suomalainen Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta vesijohdon kaivutyöstä osoitteessa Juvan teollisuuskatu 8, 02920 ESPOO. Liitteenä olevan kartan mukaan työtä tehdään Juvan teollisuuskadulla noin 200 metrin matkalla Juvan teollisuuskatu 8 ja Juvankartanontie 33 kiinteistöjen välillä. Yöaikaista työtä edellyttävä työalue sijoittuu Juvan teollisuuskadulle Juvankartanontien risteyskohdalle. Työtä on ilmoitettu tehtävän 28.7.-15.8.2025 arkisin maanantaista perjantaihin kello 18.00–7.00. Myöhemmin on tarkennettu, että mahdollisten viivästysten vuoksi työt saattavat jatkua 29.8. saakka. Kolmena yönä tehtävät yötyöt alkavat aikaisintaan 11.8.2025. Yötyöitä edellyttävissä kohdissa työt alkavat risteysalueella illalla klo 20.00 ja loppuvat viimeistään klo 6.00. Risteysalueen ulkopuolella töitä tehdään päivällä.

Työ liittyy HSY:n vesihuollon urakkaan, jossa Juvan teollisuuskadun alle asennetaan 150 ja 400 milliset vesijohtoputket noin 2 metrin syvyyteen. Putkien asennus edellyttää asfaltin leikkaamista ja poistoa kaivinkoneella sekä maa-ainesten kaivua. Putkien asentamisen jälkeen kaivanto täytetään. Täytöt tiivistetään maantiivistäjällä. Pääosassa työaluetta työt voidaan tehdä päiväaikaan. Juvan teollisuuskadun ja Juvankartanontien risteysalueella noin 40 metrin pätkällä työ on liikenteelle aiheutuvan haitan vuoksi tehtävä vähäisemmän liikenteen aikaan illalla ja yöllä. Yhdessä yössä tehdään noin 13 metrin pätkä valmiiksi.

Risteysalueen pohjoispuolella on putkikaivannon pohjalla mahdollisesti louhittavaa noin 50 metrin pätkällä. Louhinnan tarve selviää vasta kaivutöiden yhteydessä. Louhintatyön arvioitu kesto on 10 työpäivää ja työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–18. Kestosta ja työajoista johtuen louhintatyö ei ole meluilmotusvelvollista. Putkien asennuksen edellyttämät, mm. kaivu- ja tiivistyöstä sisältävät, maanrakennustyöt ovat meluilmotusvelvollisia vain yöajan (klo 22–7) osalta. Työt on jo aloitettu risteysalueen pohjoispuolisella työalueella. Risteyskohdalla tehtävät yötyöt on tarkoitus aloittaa 11. ja 12.8. välisenä yönä. Putkien asennuksen arvioidaan kestävän koko työalueella noin 5 viikkoa.

Työtä tehdään yhdellä tela- ja pyöräalustaisella kaivinkoneella sekä maantiivistäjällä. Käytössä on tarvittaessa myös kuorma-auto. Työstä on ilmoitettu aiheutuvan 10 metrin etäisyydellä noin 70 dB:n äänitaso ja lähimmän asutuksen edustalla noin 49 dB:n äänitaso. Valvontapäällikön arvioin mukaan työstä aiheutuva melutaso voi olla ajoittain noin 80 dB:ä 10 metrin etäisyydellä ja etäisyysvaimentuma huomioiden lähimpien asuntojen luona noin 60 dB:ä. Näin ollen työstä



aiheutuva melu, varsinkin voimakkaammat kolahdukset, voivat häiritä nukkumista, vaikka asuntojen ikkunat olisivat kiinni.

Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu pyrkimys tehdä meluavimmat työt mahdollisimman pitkälti klo 18–22 välillä, mikäli työt on välttämätöntä tehdä vähäisemmän liikenteen aikaan. Työn melutasoa on ilmoitettu seurattavan aistinvaraisesti sekä tarvittaessa mittaamalla.

Työkohteen länsipuolella on rivitaloja, joista lähimmät sijaitsevat noin 100 metrin etäisyydellä työmaasta. Muissa ilmansuunnissa on vain liike- ja teollisuusrakennuksia.

Tiedottaminen on ilmoitettu tehtävän huoneistokohtaisesti 100 metrin etäisyydelle työmaasta.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 16.7.2025. Samppa Irva VM Suomalainen Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta 30.7. sähköpostitse sekä 22.7., 5.8. ja 7.8.2025 puhelimitse.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

07.08.2025

6 (6)
§ 53/2025
3203/11.01.04/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

VM Suomalainen Oy, Samppa Irva
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.