



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

29.07.2025

1 (7)  
§ 50/2025  
3101/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

## **Päätös Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n meluilmoituksesta koskien kiskotyötä osoitteissa Kurkijoentie 11, Laajalahti ja Albergan Esplanadi 1, Leppävaara**

Viranhaltijapäätös 29.07.2025, Ympäristöasiat 50/2025

Asianumero 3101/11.01.04/2025

### **Päätöksen tekijä**

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Valvontapäällikön estyneenä ollessa ympäristötarkastaja Hanna-Mari Torniainen

### **Päätös**

Päätin hyväksyä ilmoituksissa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

#### **Määräykset**

1. Hydraulista iskuvasaraa saa käyttää 4.-15.8.2025 osoitteessa Alberganesplanadi 1 ja 5.-15.8.2025 osoitteessa Kurkijoentie 11 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00-18.00.

Hydraulisen iskuvasaran käyttöä, hitsausta, kaivutyötä ja lastausta sisältävää kiskotyötä saa tehdä myös kahtena yönä 3.-5.8.2025 kello 22.00-5.00 osoitteessa Alberganesplanadi 1 ja kahtena yönä 5.-7.8.2025 kello 22.00-5.00 osoitteessa Kurkijoentie 11, mikäli työ on liikenteen sujuvuuden tai turvallisuuden kannalta välttämätöntä tehdä vähäisemmän liikenteen aikaan. Työt tulee pyrkiä tekemään ensisijaisesti yöajan ulkopuolella.

2. Yöaikainen työ on suunniteltava ja toteutettava siten, että työstä aiheutuva meluhaitta on mahdollisimman vähäistä. Yöaikaan työskenneltäessä tulee melun vaimentamiseksi käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja sellaisia työtapoja, että ylimääräisen häiriön aiheuttamiselta vältytään.

3. Hydraulisen iskuvasaran käyttö on kiellettyä Kartanonpuiston päiväkodin, Albatross Preschoolin, päiväkotipupunan ja montessorikoulu Laajalahden päiväkodin lasten päiväuniaikaan, mikäli työstä aiheutuu



päiväkodin toiminnalle kohtuutonta haittaa. Ennen meluhaittaa aiheuttavien töiden aloittamista päiväkodin läheisyydessä tulee toiminnanharjoittajan neuvotella päiväkodin johtajan kanssa päiväuniajan huomioimisesta

4. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

5. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, yötyön tarkka aikataulu ja perustelu yötyölle sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti, mieluiten huoneistokohtaisesti, alla olevien kuvan 1 ja 2 mukaisesti sekä Kartanonpuiston päiväkodille, Albatross Preschoolille, Laajalahden koululle, päiväkotipäiväkodille ja montessorikoulu Laajalahdelle. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyville paikoille, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin niitä aletaan jakaa.

6. Liikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suojaaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräykset 1–2. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella



rajoitettava asukkaille ja muille melulle herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi.

Yöaikaan työskenneltäessä meluntorjuntaan on kiinnitettävä erityistä huomiota. Yöllä poikkeavina työaikoina saa töitä tehdä rajoitetusti vain perustelluista syistä. Hyvällä suunnittelulla, parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja työtapojen käytöllä voidaan vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa, työn kestoa, ja häiritään mahdollisimman vähän lähiasukkaiden nukkumista.

Määräys 3. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, että työstä ei aiheudu kohtuutonta meluhaittaa lasten päiväuniaikaan. Määräyksissä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 4. Vaimennetun iskuvasaran käyttö vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 5. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteiden hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteissa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa sekä siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

#### Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 €:n maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

29.07.2025

4 (7)  
§ 50/2025  
3101/11.01.04/2025

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 18, 20, 22, 23, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

### Päätöksen perustelut

#### Ilmoituksen tekijä

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy, Hämeentie 86, 00550 Helsinki  
Sami Martemaa, p. 050 428034  
Y-tunnus: 3251002-1

#### Toiminnan kuvaus

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta kiskotyöstä osoitteissa Alberganesplanadi 1, 02600 Espoo ja Kurkijoentie 11, 02140 Espoo. Molemmista kohteista on tehty oma meluilmoituksensa. Meluilmoituksista voidaan kuitenkin tehdä yksi päätös, koska ilmoittaja ja melua aiheuttava työ ovat molemmissa kohteissa samat. Molemmat ilmoitukset koskevat automaattirasvausjärjestelmän asennusta pikaraitiotien kiskoille. Järjestelmän tarkoitus on vähentää raitiovaunusta tulevaa kaarrekiskomelua.

Työ pyritään tekemään päiväaikaan kello 7.00-15.00. Risteys- ja kiskoalueen putkiasennukset joudutaan tekemään raitiovaunun liikennekatkon aikana yöaikaan kello 22.00-5.00. Putkiasennuksia varten työssä joudutaan käyttämään hydraulista iskuvasaraa. Hydraulinen iskuvasara on koteloitu malli R999A01L, joka vastaa uutta mallia 999E. Iskuvasaran lisäksi työssä on käytössä kaivinkone, pyöräkuormaaja, kuorma-auto ja hitsauskone.

Alberganesplanadilla yötyötä tehdään kahtena yönä 3.-4.8 ja 4.-5.8.2025. Kurkijoentiellä yötyötä tehdään kahtena yönä 5.-6.8. ja 6.-7.8.2025.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

29.07.2025

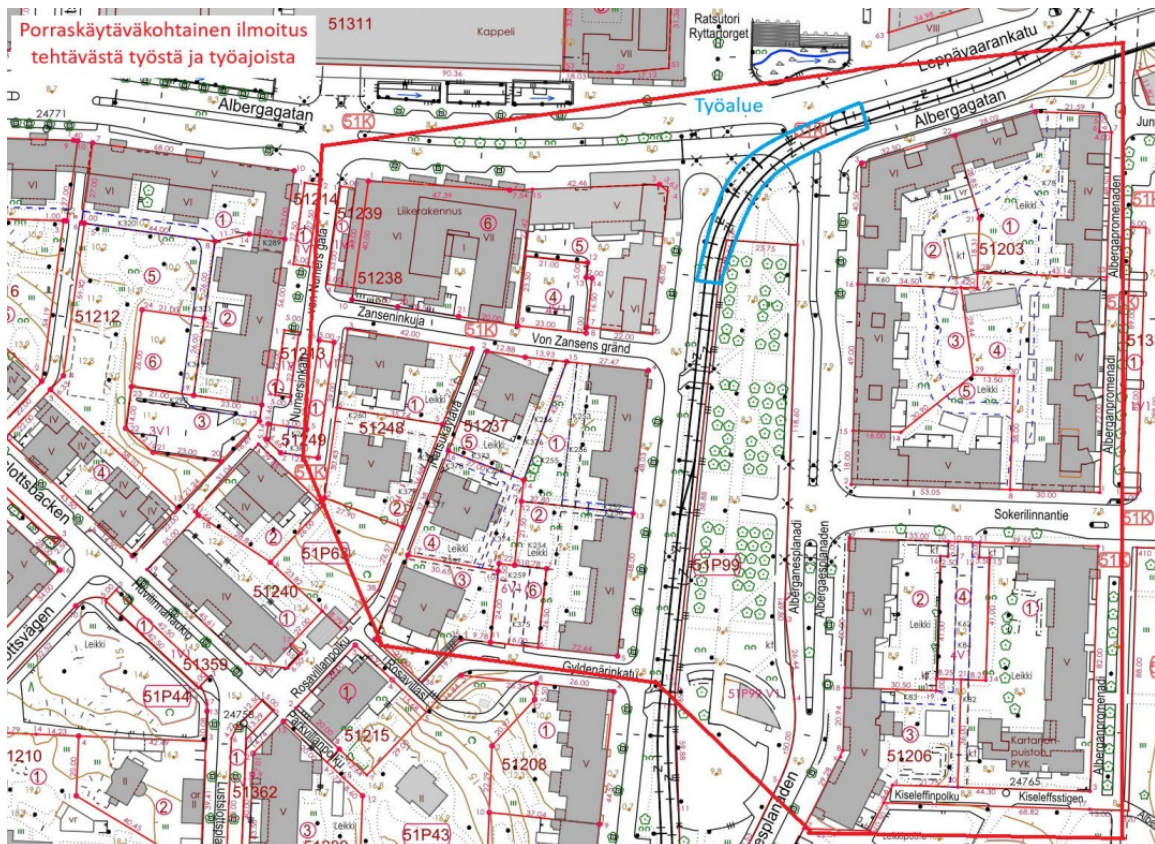
5 (7)  
§ 50/2025  
3101/11.01.04/2025

Iskuvasaran käyttö yöaikaan on vähäistä ja hetkittäistä. Päiväaikaan työtä tehdään molemmissa kohteissa 15.8.2025 asti.

Kiskotyön aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä työkohteesta on ilmoituksen mukaan 92 dB. Lähimmät Alberganesplanadin työkohdetta olevat asunnot ovat 20 metrin päässä. Lähimmät Kurkijoentien työkohdetta olevat asuintalot ovat 30 metrin päässä. Työn aiheuttama keskiäänitaso lähimpien asuintalojen luona on ilmoituksen mukaan noin 91 dB.

Alberganesplanadin työkohteen lähellä on Kartanonpuiston päiväkotinä noin 140 metrin ja Albatross Preschool noin 150 metrin päässä. Kurkijoentien työkohteen lähellä on Laajalahden koulu noin 125 metrin, päiväkotinä Pupuna noin 170 metrin ja montessorikoulu Laajalahti noin 230 metrin päässä työkohteesta.

Työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti viisi päivää ennen työn aloittamista Alberganesplanadilla kuvan 1 mukaisesti ja Kurkijoentien kuvan 2 mukaisesti. Erityisen herkissä kohteissa tehdään melukatselmus.





ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

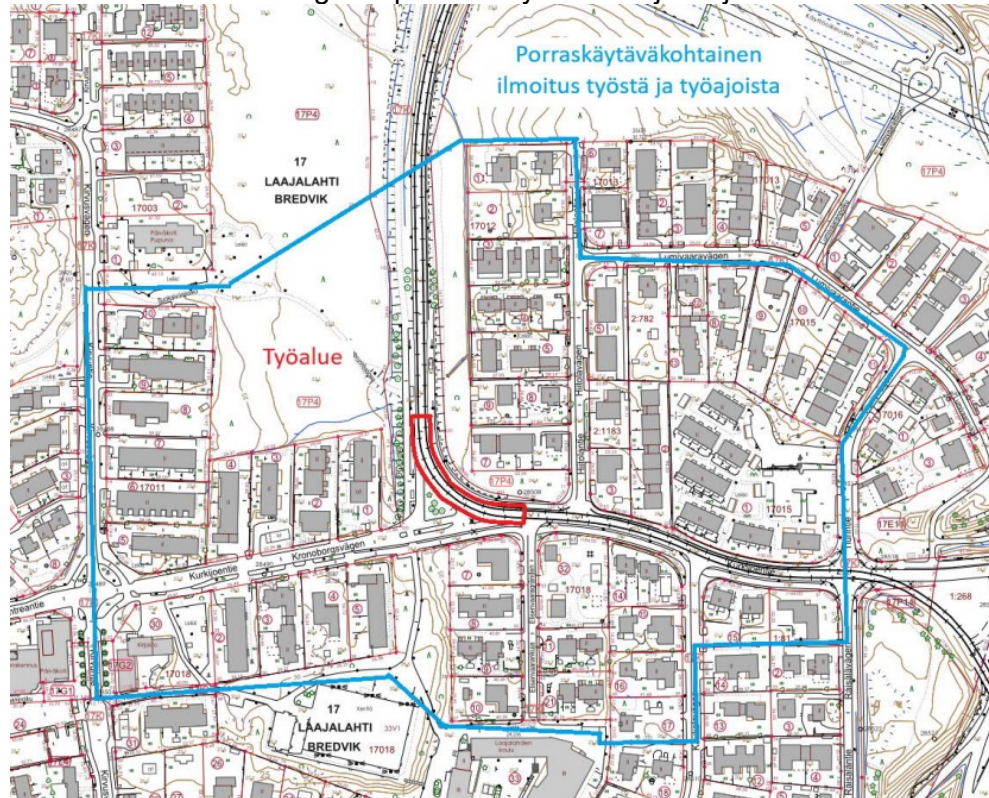
Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

29.07.2025

6 (7)  
§ 50/2025  
3101/11.01.04/2025

Kuva 2. Alberganesplanadin työmaan sijainti ja tiedotusalue



Kuva 2. Kurkijointien työmaan sijainti ja tiedotusalue

Melutilannetta seurataan Amprobe SM-20 -melumittarilla.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

### Asianosainten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

### Asian käsittely



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

29.07.2025

7 (7)  
§ 50/2025  
3101/11.01.04/2025

Molemmista työkohteista on tehty erilliset meluilmoitukset ja ne ovat saapuneet Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 7.7.2025. Antti Metsä-Mähkä Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:stä on täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 25.7.2025 ja puhelimitse 28.7.2025.

### **Toimivalta**

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

### **Päätöksen valmistelija ja lisätiedot**

Lahtela Eero

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### **Liitteet ja muutoksenhakuohje**

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

### **Tiedoksi**

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne  
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.