



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

18.06.2025

1 (2)
§ 176/2025
2875/10.00.02/2025

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialuetta varten Kalajärvellä, Lujatalo Oy

Viranhaltijapäätös 18.06.2025, Kiinteistöasiat 176/2025

Asianumero 2875/10.00.02/2025

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Lujatalo Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 85. kaupunginosan kiinteistöstä 49-85-9903-8, liitekartan mukainen n. 200 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Työmaan tukialue.

Vuokra-aika: 30.6.2025 -30.9.2026.

Vuokran määrä: 2400 € vuodessa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

18.06.2025

2 (2)
§ 176/2025
2875/10.00.02/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Asta

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Maanvuokrasopimus Lujatalo Oy
- 3 Kartta Lujatalo Oy
- 4 Hakemus, maa-alueen vuokraus, Lujatalo Oy

Tiedoksi

Lujatalo Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.