



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

02.06.2025

1 (6)
§ 35/2025
2439/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Tekova Grand Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Höyrylaivantie 20, Espoonlahti

Viranhaltijapäätös 02.06.2025, Ympäristöasiat 35/2025

Asianumero 2439/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Louhintatyö (poraus, räjäytys, rikotus, louheen siirto ja lastaus) on sallittua 23.6.–26.9.2025 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–15.30 osoitteessa Höyrylaivantie 20. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannusaattona.

2. Louhinta on kiellettyä Tähystäjän päiväkodin lasten päiväuniaikaan, mikäli työstä aiheutuu päiväkodin toiminnalle kohtuutonta haittaa.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin noin 250 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Tähystäjän päiväkodille. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

4. Iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

5. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistoilla, joiden on oltava



käytössä aina porattaessa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita tulee huoltaa säännöllisesti ja tarkkailla vähintään niistä poistuvan veden sameutta/väriä. Työmaavesien käsittelyn suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule- tai jätevesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Meluntorjunnasta sopiminen on tarpeen, että työstä ei aiheudu kohtuutonta meluhaittaa lasten päiväuniaikaan. Määräyksissä on otettu



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

02.06.2025

3 (6)
§ 35/2025
2439/11.01.04/2025

huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Työkoneen vaimennettu malli vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 5. Porauspolyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvia ympäristöhaittoja.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 535 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 19, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku



Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Tekova Grand Oy, Tiilipojanlenkki 9, 01720 Vantaa
Luka Liimatta, puhelin 044 902 0290
Y-tunnus 3315138-2

Toiminnan kuvaus

Tekova Grand Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhinnasta, murskauksesta ja hydraulisen iskuvasaran käytöstä 2.6.-26.9.2025 osoitteessa Höyrylavantie 20, 02360 Espoo. Töitä on ilmoitettu tehtävän maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 15.30.

Myöhemmin ilmoitusta muutettiin siten, että murskausta ei tehdä lainkaan. Lisäksi louhinnan ja hydraulisen iskuvasaran käytön aloitusajankohdaksi muutettiin 23.6.2025.

Kalliota louhitaan arviolta 500-700 m³. Louhinta kestää noin 30-35 työpäivää. Työssä on käytössä 1-2 poravaunua, 1-3 kaivinkonetta, 1-3 kuorma-autoa ja räjäytyskalusto sekä hydraulinen iskuvasara, jonka malli on Epiroc MB 1700 (19-32 t) tai vastaava. Ilmoituksen täydennyksen mukaan louhintatyössä käytetään Epiroc SmartROC D55 tai muuta samaa kokoluokkaa olevaa poravaunua.

Epiroc SmartROC D55 -poravaunun valmistajan tietojen mukaan poravaunun louhintaporauksen aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on 96 dB. Iskuvasaroinnin aiheuttama keskiäänitaso on ilmoituksen täydennyksen mukaan 87 dB 10 metrin päässä melulähteestä. Hydraulisen iskuvasaran käytön melu on iskumaista, mikä lisää melun häiritsevyyttä.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

02.06.2025

5 (6)
§ 35/2025
2439/11.01.04/2025

Lähin asuintalo on noin 100 metrin päässä ja päiväkotitähystäjä noin 150 metrin päässä työkohteesta. Pelkkä etäisyysvaimennus huomioon ottaen louhintaporauksen aiheuttama keskiäänitaso lähimmän asuinrakennuksen luona on noin 75 dB ja 73 dB ja päiväkodin luona. Iskuvasaroinnin aiheuttama keskiäänitaso lähimmän asuinrakennuksen luona on etäisyysvaimennus huomioon ottaen noin 66 dB ja päiväkodin luona 64 dB.

Tekova Grand Oy:n Luka Liimatta on käynyt keskustelemassa 28.5.2025 Tähystäjän päiväkodin apulaisjohtajan kanssa. Hänen mukaansa päiväkodin päiväuniaika on 12.00-14.00. Liimatan mukaan louhintatyössä pidetään ruokatunti päiväuniaikaan. Päiväkodin apulaisjohtajan mukaan käynnissä olevien työvaiheiden melu ei ole haitannut päiväkodin toimintaa, ja he ilmoittavat, jos tulee ongelmia melun takia.

Työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti 200 metrin säteellä työkohteesta. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 23.5.2025. Luka Liimatta Tekova Grand Oy:stä on täydentänyt ja muuttanut ilmoitusta sähköpostitse 26., 28. ja 30.5.2025.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

02.06.2025

6 (6)
§ 35/2025
2439/11.01.04/2025

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torniainen Hanna-Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Tekova Grand Oy
Tähystäjän päiväkot
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.