



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitilapäälikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

19.12.2024

1 (2)
§ 51/2024
6889/02.05.00/2020

Espoon kaupunki, Tilapalvelut-liikelaitos

Espoon kaupungin omistamien juhlatilojen käyttökorvaukset 1.1.2025 alkaen

Viranhaltijapäätös 19.12.2024, Kiinteistöasiat 51/2024

Asianumero 6889/02.05.00/2020

Päätöksen tekijä

Toimitilapäälikkö Laurila Mauri

Päätös

Päätin päätöksenteon perustelut-osassa esitetyn mukaisesti muuttaa Albergan kartano, Karhusaaren taidekeskus, Kotiseututalo Parkvilla ja Laaksolahden monitoimitalo nimisten rakennusten vuokrattavina olevien juhlatilojen käyttökorvauksia ja lisäsiivousten hintoja 1.1.2025 alkaen oheisten liitteiden mukaisiksi.

Päätöksen perustelut

Espoon kaupungin Tilapalvelut-liikelaitos omistaa Albergan kartano, Karhusaaren taidekeskus, Kotiseututalo Parkvilla ja Laaksolahden monitoimitalo nimiset rakennukset. Rakennusten tiloja vuokrataan kuntalaisille, yrityksille, erilaisille ryhmille ja kaupungin työntekijöille juhla-, seminaari-, kokous- ja kulttuurikäyttöön. Vuokrattavien tilojen koot vaihtelevat rakennuksittain ja ne on hinnoiteltu erikseen käytetyn ajan ja tilakoon mukaan.

Käyttökorvaus sisältää vuokratun huonetilan kalusteineen ja varusteineen, lämmitys-, vesi- ja sähkökustannukset sekä ylläpitosiivouksen. Espoon kaupungin Tilapalveluiden Palvelutuotanto vastaa juhlatilojen ylläpitosiivouksesta ja lisäsiivouksen järjestämisestä. Lisäsiivouksen kustannukset laskutetaan tilojen käyttäjiltä erillisen hinnaston mukaisesti.

Vuodelle 2025 esitetään tilojen käyttökorvauksia ja lisäsiivouksien hintoja muutettaviksi oheisten liitteiden mukaisiksi. Tilojen käyttökorvauksien ja lisäsiivousten verottomiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonnäkövero.

Käyttökorvauksia on edellisen kerran tarkistettu 1.1.2024.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tilapalvelut-liikelaitos
Toimitilapäälikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

19.12.2024

2 (2)
§ 51/2024
6889/02.05.00/2020

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan toimitilapäälikkö päättää rakennusten, toimitilojen ja toimitilojen yhteydessä olevien huoneistojen vuokraamisesta, kun vuokra-aika on enintään kymmenen vuotta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Elo Maarit

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Käyttökorvaukset 2025 Parkvilla
- 3 Käyttökorvaukset 2025 Laaksolahden monitoimitalo
- 4 Käyttökorvaukset 2025 Karhusaaren taidekeskus
- 5 Käyttökorvaukset 2025 Albergan kartano

Tiedoksi

Asianosaiset

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.