



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

18.12.2024

1 (2)
§ 336/2024
3910/10.00.02/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen maatalousmaaksi Vanhakartanon kylässä

Viranhaltijapäätös 18.12.2024, Kiinteistöasiat 336/2024

Asianumero 3910/10.00.02/2024

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maanvuokralain (258/1966) 71 §:ssä tarkoitettu yksityiselle henkilölle vuokrattavaa maatalousmaata, jota käytetään laidunalueena vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde:

Liitekarttojen mukaiset alueet Espoon Vanhankartanon kylän tiloista 1:118, 14:44 ja 14:18 (kiinteistötunnukset 49-413-1-118, 49-413-14-44 ja 49-413-14-18) sekä puistoalueesta 81P11 (kiinteistötunnus 49-81-9003-11) yhteensä noin 12,63 hehtaarin alue.

Käyttötarkoitus: maatalousmaa.

Vuokra-aika: 1.1.2025 - 31.12.2029.

Vuokran määrä vuodessa on 2 904,90 euroa.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

18.12.2024

2 (2)
§ 336/2024
3910/10.00.02/2024

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Valto Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta Niipperi
- 3 Kartta Vanhakartano
- 4 Maatalousmaan vuokrasopimus

Tiedoksi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.