



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto

Lakimies, Kaupunkitekniikan keskus, Hallinto

Viranhaltijapäätös

Yleiset asiat

28.06.2024

1 (3)

§ 49/2024

1340/03.05.02/2024

Espoon kaupunki, Hallinto

(KAKE A 10) Vahingonkorvaushakemuksen hylkääminen

Viranhaltijapäätös 28.06.2024, Yleiset asiat 49/2024

Asianumero 1340/03.05.02/2024

Päätöksen tekijä

Lakimies, Kaupunkitekniikan keskus, Hallinto Haase Meri

Päätös

Päätin hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Tämä päätös on kaupungin kannanotto korvausasiaan. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee haastaa kaupunki Länsi- Uudenmaan käräjäoikeuteen sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan.

Päätöksen perustelut

Hakija kertoo 19.3.2024 päivätyssä hakemuksessaan Espoon kaupungin kunnossapidon työntäneen lumia avo-ojaan Korpikallion sekä Ylätien puolella. Tätä on hakijan mukaan tapahtunut jo useamman vuoden ajan.

Koska lumia on työnnetty ojaan niin paljon, on vieressä olevan kiinteistön aita vaurioitunut. Perustukset ovat nousseet ja aita on vääntynyt. Aita on tullut purkaa, jotta sen voisi suoristaa. Aitalaudat ovat pilaantuneet, joten ne tulee vaihtaa.

Hakija erittelee tapauksen 30.1.2024, jossa kaupungin traktori on puskenut lumia siten, että lumikokkare on mennyt taloyhtiön aidasta läpi, ja näin ollen aita on mennyt rikki.

Yhtiö katsoo ensisijaisesti, että Espoon kaupungin menettelyn vuoksi koko aita tulee uusiksi. Toissijaisesti aita tulee ainakin osittain uusiksi.



Uusi aita kokonaisuudessa kustantaa rakennusliikkeen mukaan 15 205,91 euroa.

Yhtiö pyytää, että kaupunki suorittaisi katselmuksen. Yhtiö korostaa, että sovinnollinen ratkaisu on yhtiön tahtotilana.

Alueen tiemestari kertoo kaupungin käyneen keväällä korjaamassa aitaa. Kunnossapito korjasi vauriot, jotka tulivat risteystä puhdistettaessa, kun lumikokkare rikkoi aidan pystylaudoitusta. Taloyhtiö oli purkanut osan aitaa jo ennen kunnossapidon tarkastusta.

Aidan perustuksiin kunnossapidon toimilla ei ole ollut vaikutusta. Avo-ojassa seisoo vesi, joka vaikuttaa perustuksiin.

Tiemestari huomauttaa lausunnossaan myös, että aita on kallellaan tielle päin. Mikäli kaupungin aura työntäisi lumia aitaa vasten, olisi aita kallellaan taloon päin.

Vahingonkorvauslain (31.5.1974/412) 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen edellyttää tahallisuutta tai tuottamusta. Tuottamuksella tarkoitetaan moitittavaa menettelyä, eli virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Espoon kaupungin rakennusjärjestyksen 19 §:n mukaan tontin aidasta ei saa aiheutua häiriötä kadun kunnossa- ja puhtaanapidolle.

Talvikunnossapito kuuluu osittain kaupungille ja osittain kadun varrella olevien kiinteistöjen omistajille. Vastuusta on säädetty laissa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (31.8.1978/669, kunnossapitolaki).

Kunnossapitolain mukaan kadun kunnossapito kuuluu kunnalle. Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Talvella kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, jotka ovat tarpeellisia kadun pysyttämiseksi edellä mainitussa kunnossa, kuten lumen ja jään poistaminen, kadun pinnan pitämisen tasaisena, liukkauden torjumisen sekä katuojien, sadevesikourujen ja kaivojen avoinna pitämisen.

Kaupungin kunnossapitoon ei kuulu tontin aidan viereen aurauksen seurauksena kertyvän lumivallin poistaminen. Tontin aidan kunto ja soveltuminen talviolosuhteisiin sekä aitaa vaarantavan lumen poistaminen kuuluvat kiinteistönomistajan vastuulle. Rakennusjärjestyksen määräyksen mukaisesti tontin aidan tulee kestää katualueen talvikunnossapidosta aiheutuvat olosuhteet.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Hallinto

Lakimies, Kaupunkitekniikan keskus, Hallinto

Viranhaltijapäätös

Yleiset asiat

28.06.2024

3 (3)

§ 49/2024

1340/03.05.02/2024

Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa edellä mainitun, korjauksen lisäksi.

Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

Toimivalta

Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohjeen 6.3 §:n mukaan lakimies päättää vahingonkorvauksen tai vastaavan hyvityksen myöntämisestä silloin, kun kaupunki on korvausvelvollinen tai vahingon korvaaminen katsotaan kohtuulliseksi ja korvauksen määrä on enintään 10 000 euroa.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Niemenranta Hanna

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)

Tiedoksi

Asianosainen

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.