



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

28.06.2024

1 (6)  
§ 29/2024  
2566/11.01.04/2024

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

## **Päätös KMS Palvelu Oy:n meluilmoituksesta koskien iskuvasarointia, louhintaa ja pontitusta osoitteessa Märssypolku, Espoonlahti**

Viranhaltijapäätös 28.06.2024, Ympäristöasiat 29/2024

Asianumero 2566/11.01.04/2024

### **Päätöksen tekijä**

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Valvontapäällikön estyneenä ollessa ympäristötarkastaja Lasse Kämpe

### **Päätös**

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

#### **Määräykset**

- Iskuvasaran käyttö, pontitus ja louhintatyö (poraus, räjäytys, rikotus, louheen siirto ja lastaus) on sallittua 8.7.–30.11.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Märssypolku. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.
- Meluhaittaa aiheuttavat työt ovat kiellettyä Tähystäjän päiväkodin valmistuttua päiväkodin lasten päiväuniaikaan, mikäli työ häiritsee lasten nukkumista. Ennen meluhaittaa aiheuttavien töiden aloittamista päiväkodin läheisyydessä tulee toiminnanharjoittajan neuvotella päiväkodin johtajan kanssa päiväuniajan huomioimisesta työn aikana.
- Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin 250 metrin etäisyydelle työmaasta ja Tähystäjän päiväkotiin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.



4. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistoilla, joiden on oltava käytössä aina porattaessa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita tulee huoltaa säännöllisesti ja tarkkailla vähintään niistä poistuvan veden sameutta/väriä. Työmaavesien käsittelyn suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule- tai jätevesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).

8. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suojaaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräajan laiminlyönti

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa KMS Palvely Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

28.06.2024

3 (6)  
§ 29/2024  
2566/11.01.04/2024

tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

#### Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, että työstä ei aiheudu kohtuutonta meluhaittaa lasten päiväuniaikaan. Määräyksissä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Työkoneen vaimennettu malli vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 5 ja 6. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvia ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7 §.

Määräys 8. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

#### Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 535 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

28.06.2024

4 (6)  
§ 29/2024  
2566/11.01.04/2024

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 19, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

## Päätöksen perustelut

### Ilmoituksen tekijä

KMS Palvelu Oy, Tehdastie 4, 31400 Somero  
Joni Jokinen, 0400649822  
Y-tunnus: 2211445-5

### Toiminnan kuvaus

KMS Palvelu Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta iskuvasaroinnista, louhinnasta ja pontituksesta osoitteessa Märssypolku, 02320 Espoo. Ilmoituksen mukaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä tehdään 8.7.-30.11.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Samaan urakkaan kuuluvalla työmaalla osoitteessa Lågeninpolku, 02320 Espoo, on paalutettu kesäkuun alussa 3 päivän ajan. Louhintaa tehdään noin 50 työpäivän ajan ja iskuvasarointia noin 40 työpäivän ajan. Myöhemmin on tarkennettu, että louhintaa ja iskuvarasointia tehdään



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

28.06.2024

5 (6)  
§ 29/2024  
2566/11.01.04/2024

arviolta 8.7.-13.9.2024 välisenä aikana ja pontitusta arviolta 2.9.-8.11.2024 välisenä aikana noin 47 työpäivän ajan.

Työ liittyy vanhan vesihuollon saneraamiseen ja uuden rakentamiseen. Pontitustyöt sijoittuvat Märssypolun pohjoisosaan, jossa pontitusta tehdään vesihuollon saneerausta varten. Vesihuoltokaivannot tuetaan osittain ponteilla ja kaivannot ovat noin 4,5 metriä leveitä ja 3 metriä syviä. Louhintaa ja iskuvasarointia tehdään Märssypolun keskiosasta etelään päin. Louhintatyötä tehdään hulevesi- ja kaukolämpölinjojen asennusta varten, jotta ne saadaan asennettua suunniteltuun syvyyteen. Louhintatyöhön kuuluu poraaminen, räjäyttäminen, rikotus, louheen siirtäminen ja lastaaminen. Iskuvasarointia tehdään louhitun kiven pienentämiseksi.

Pontitukset tehdään yhdellä kaivinkoneeseen liitettävällä Movax-pontiniskimellä. Louhinta tehdään 1–2 poravaunulla ja iskuvasarointi yhdellä Rammer -iskuvasaralla. Työvaiheista aiheutuvaksi keskiäänitasoksi on ilmoitettu alle 95 dB 10 metrin päässä ja lähimmissä altistuvissa kohteissa. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu, että työtä tehdään sallittuna aikana arkisin 7.00–18.00 ja työ pyritään suorittamaan yhtäjaksoisesti, jotta melua tuotetaan mahdollisimman lyhyen aikaa. Iskuvasarana käytetään vaimennettua mallia.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennukset osoitteissa Ulappakatu 1, Espoonlahdenkatu 10 ja 14, Maakravunkuja 1 sekä syyskuun lopussa valmistuva Tähestäjän päiväkotit. Ulappakatu 1 sijaitsee noin 40 metrin etäisyydellä louhittavasta alueesta ja noin 200 metrin etäisyydellä pontitettavasta alueesta. Espoonlahdenkatu 10 ja 14 ja Maakravunkuja 1 sijaitsevat louhittavasta alueesta noin 80 metrin etäisyydellä ja pontitettavasta alueesta noin 120–160 metrin etäisyydellä. Tähestäjän päiväkotit tulee sijoittamaan noin 70 metrin päässä louhittavasta alueesta. Päiväkodin on tarkoitus valmistua 30.9.2024 ja käyttöönotto on arviolta marraskuun aikana. Tiedote on ilmoitettu jaettavan 100 metrin etäisyydelle työkohteista.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu sähköpostitse.

### **Asianosaisten kuuleminen**

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

28.06.2024

6 (6)  
§ 29/2024  
2566/11.01.04/2024

ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

### **Asian käsittely**

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 11.6.2024. Joni Jokinen KMS Palvelu Oy:stä on tarkentanut ilmoitusta sähköpostitse 20.6., 25.6. ja 26.6.2024.

### **Toimivalta**

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

### **Päätöksen valmistelija ja lisätiedot**

Hahl Isla

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### **Liitteet ja muutoksenhakuohje**

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

### **Tiedoksi**

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus  
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
KMS Palvelu Oy, Joni Jokinen

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.