



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

26.06.2024

1 (2)
§ 189/2024
5/10.00.02/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen grillikioskin sijoituspaikkaa varten Vanttilassa, Jako's Tmi

Viranhaltijapäätös 26.06.2024, Kiinteistöasiat 189/2024

Asianumero 5/10.00.02/2024

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Jako's Tmi -nimiselle yksityiselle elinkeinoharjoittajalle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 43. kaupunginosan kiinteistöstä 49-43-9902-1, liitekartan mukainen n. 140 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Grillikioskin sijoituspaikka.

Vuokra-aika: 1.7.2024 -30.6.2029.

Vuokran määrä: 3000 € vuodessa.

Lisäksi terassikaudelta 30 € asiakaspaikalta.

Samalla päätin, että tämä päätös korvaa tonttipäällikön vuokrauspäätöksen 27.11.2023 3344/2023 § 437, ja päätöksen perusteella 27.11.2023 allekirjoitettu vuokrasopimus päättyy 30.6.2024 uuden vuokrasopimuksen allekirjoituksin.

Nykyinen vuokralainen on pyytänyt sopimuksen päättämistä tämän päätöksen mukaisesti.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

26.06.2024

2 (2)
§ 189/2024
5/10.00.02/2024

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Liitekarta, Jako's Tmi
- 3 Vuokrasopimus, Jako's Tmi

Tiedoksi

Jako's Tmi

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.