Kaupunginhallitus 09.11.2026

Logistiikkajohtajan päätöspöytäkirja 27.10.2026 § 8 Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankinta (kaupunginhallituksen käsittelyyn ottaminen)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina
Tykkyläinen Riina
Sirviö Kari
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus

1

pysyttää logistiikkajohtaja Kari Sirviön päätöksen 27.10.2026 § 8 Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankinnasta.

2

toteaa saamansa selvityksen perusteella, että Espoon kaupunki siirtyy johdon kokonaispalkkajärjestelmään siten, että mahdolliset autoedut sisällytetään jatkossa rahassa määriteltävään kokonaispalkkaan. Kokonaispalkkajärjestelmässä autoetua käytettäessä sen arvo vähennetään henkilön bruttopalkasta, eikä autoedun käyttäminen merkittävästi muuta kaupungin kustannuksia verrattuna siihen, että työntekijä ei käytä autoetua. Kokonaispalkkajärjestelmä pyritään ottamaan käyttöön vuoden 2027 alkupuolella.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja on 29.10.2026 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut käyttävänsä kuntalain 92 § mukaista otto-oikeutta logistiikkajohtajan päätökseen 27.10.2026 § 8 Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankinta.

Espoon kaupungin työsuhdeautoja koskeva järjestely

Autoetuja koskevassa hankintapäätöksessä esitetty noin 4 miljoonan euron arvo ei ole uusi lisäkustannus kaupungille eikä tarkoita, että kaupunki olisi lisäämässä autoetuja tai niiden määrää. Kyseessä on olemassa olevan

järjestelyn jatkaminen, koska nykyinen nelivuotinen sopimus päättyy 14.12.2026 ja palvelu on kilpailutettava hankintalainsäädännön mukaisesti uudelleen.

Autoetujärjestely on ollut Espoon kaupungissa käytössä jo vuodesta 2008 lähtien. Kaupungilla on tällä hetkellä 30 työsuhdeautoa, joiden leasingvuokrien kokonaiskustannus on noin 35 350 euroa kuukaudessa (sis. alv). Tämä tarkoittaa noin 424 200 euroa vuodessa ja noin 1,70 miljoonaa euroa neljän vuoden sopimuskaudella.

On myös tärkeää huomata, että puitesopimuksen kilpailuttaminen ei tarkoita suoraan autojen hankkimista tai tilaamista. Puitesopimus luo ainoastaan ehdot, joiden puitteissa ajoneuvoja voidaan tilata. Yksittäiset autot tilataan erikseen sitä mukaan, kun nykyiset leasingsopimukset päättyvät ja ajoneuvoja on tarpeen korvata.

Julkisissa hankinnoissa hankinnan ennakoitu arvo on määriteltävä siten, että se kattaa koko sopimuskauden aikana mahdollisesti tehtävät hankinnat. Hankinnan arvoa ei siis määritellä toteutuneiden kustannusten perusteella, vaan sen on oltava riittävä myös tilanteissa, joissa sopimuskauden aikana tapahtuu muutoksia henkilöstössä, autojen määrässä tai hintatasossa. Mikäli hankinnan enimmäisarvo ylittyy kesken sopimuskauden, hankintasopimusta ei voida enää käyttää, vaikka sopimusaikaa olisi jäljellä, jolloin kaupunki joutuisi käynnistämään uuden kilpailutuksen ennenaikaisesti.

Tästä syystä hankintapäätöksissä käytetään varovaisuusperiaatetta ja hankinnan enimmäisarvo asetetaan toteutuvia kustannuksia suuremmaksi. Hankintapäätöksessä mainittu noin 4 miljoonan euron arvo on tällainen sopimuksen enimmäisarvo, ei arvio kaupungin todellisista kustannuksista.

Lisäksi kaupungilla on määritelty autojen leasingvuokria koskevat enimmäishinnat. Työsuhdeautot on jaettu kolmeen hintaluokkaan, joissa kuukausivuokrien ylärajat ovat 1 520 euroa, 1 420 euroa ja 1 270 euroa (sis. alv). Näiden hintakattojen tarkoituksena on varmistaa kustannusten hallinta ja yhdenmukaiset käytännöt eri johtotehtävissä.

Kaupunki saattaa loppuun johdon kokonaispalkkajärjestelmään siirtymisen siten, että järjestelmä voidaan ottaa käyttöön vuoden 2027 alkupuolella. Samassa yhteydessä toteutetaan tarvittavat päivitykset autoetupolitiikkaan siten, että järjestely rajaa tehokkaasti työnantajan kulut autoetuautoista.

Logistiikkajohtajan hankintapäätös 27.10.2026 § 8:

Logistiikkajohtaja päätti selostusosassa mainituin perusteluin:

1. sulkea Drivalia Lease Finland Oy:n tarjouksen tarjouskilpailun ulkopuolelle
2. valita Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankinnan toimittajaksi Secto Automotive Oy:n
3. valita varatoimittajaksi Järvileasing Oy:n. Päätöksenteossa on sovellettu hankintalakia.

Hankintapäätöksen selostus:

Tarjouspyyntö

Espoon kaupunki on pyytänyt 13.8.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankintaan.

Hankinnan kohteena ovat täyssähköiset työsuhdeautot huoltoleasingpalveluna Espoon kaupungilla autoetuun oikeutetulle henkilöstölle. Hankintayksikkö hankkii sopimuskauden aikana huoltoleasingkäyttöön noin 40–50 kappaletta täyssähköisiä työsuhdeautoja. Hankittavat työsuhdeautot ovat pääosin E-segmentin autoja. Lisäksi hankintayksikkö voi hankkia edustusluokkaan lukeutuvia autoja.

Hankintaa ei ole jaettu osiin hankintakokonaisuuden hallittavuuden sekä sopimuskauden aikaisen tilaus- ja toimitusprosessin hallittavuuden vuoksi. Lisäksi kaikilla hankinnan kohteena olevilla autoilla on sama käyttötarkoitus ja ne muodostavat yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Hankintayksikkö on katsonut, että jakamatta jättäminen on hankinnan luonne ja toteutustapa huomioon ottaen perusteltua. Espoon kaupunki valitsee kilpailutuksen perusteella puitejärjestelyyn yhden (1) toimittajan ja yhden (1) varatoimittajan. Espoon kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä. Kysymyksessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa sekä TED-tietokannassa 14.8.2026. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa.

Valintaperuste

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisimpana tarjouksena pidettiin tarjousta, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin. Laatuvaatimukset on huomioitu hankinnan kohdetta koskevissa vähimmäisvaatimuksissa.

Vertailu- ja arviointiperusteet

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa vaiheessa:

1) tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
2) tarjousten vertailu
3) soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi

Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kyseisen tarjouksen jättänyt tarjoaja valitaan toimittajaksi puitejärjestelyyn. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin.

Vertailuhintana on kokonaishinta. Tarjouksen kokonaishinta on tarjouspyynnön Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa arvioitujen hankintamäärien ja tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa.

Vertailupisteiden laskeminen

Hinta

Kokonaishinta, enintään 100 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 100 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 100 vertailupisteellä. Laskukaava: X/Y * 100 vertailupistettä.

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on se, jonka vertailupisteet ovat suurimmat. Pisteiden mennessä tasan toimittajan ja varatoimittajan valinta tapahtuu arpomalla. Arvontatilanteessa jokainen tasapisteissä oleva tarjoaja saa yhden arvan. Hankintakeskuksessa järjestettävä arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Kilpailutuksen perusteella valitaan myös varatoimittaja, jonka kanssa voidaan solmia varsinainen hankintasopimus, mikäli toimittaja ei täytä sopimuskauden alkaessa tarjouspyynnön ehtoja ja edellytyksiä tai mikäli toimittaja ei täytä näitä ehtoja ja edellytyksiä sopimuskauden aikana. Varatoimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti toiseksi edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 27.8.2026 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä tuli yhteensä kymmenen (10) kappaletta. Vastaukset julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -portaalissa 3.9.2026. Tarjouspyyntöä ei täsmennetty.

Tarjoukset

Määräaikaan 17.9.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:

Arval Oy (2460633-0)
Axus Finland Oy (0643850-5)
Drivalia Lease Finland Oy (1440371-6)
Järvileasing Oy (2754267-8)
Secto Automotive Oy (2113572-1)

Tarjousten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjoajien antamat vakuutukset tarjouspyynnössä asetettujen edellytysten täyttämisestä. Kaikki tarjoajat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön. Drivalia Lease Finland Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen. Tarjouspyynnössä on vaadittu, että tarjoajan tulee tutustua huolellisesti liitteeseen 2. "Keskeiset sopimusehdot", jotka se tarjouksellaan hyväksyy. Drivalia Lease Finland Oy on ilmoittanut tarjouksessaan, ettei se pysty sitoutumaan tarjouspyynnössä esitettyyn ennenaikaista purkamista koskevana ehtoon sellaisenaan ja että kyseinen ehto olisi neuvoteltava erikseen. Tarjouspyynnön mukaan sopimusehdot ovat ehdottomia vaatimuksia eikä niihin saa tehdä muutoksia, varaumia, lisäyksiä tai poistoja. Omia sopimusehtoja ei saa esittää tarjouksessa. Drivalia Lease Finland Oy:n tarjous ei näin ollen täytä tarjouspyynnössä asetettuja vaatimuksia ja se suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle. Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja etenivät tarjousten vertailuun.

Tarjousten käsittelyn ja vertailun yhteydessä on ilmennyt, että yksi tarjouspyynnöllä tarjouskohteena ollut automalli, ”VOLVO EX40 Twin Ultra”, on poistunut valmistajan mallistosta tarjouspyynnön julkaisun ja tarjousten vastaanottamisen määräajan välisenä aikana. Hankintayksikkö on pyytänyt tarjoajilta täsmennystä siitä, mihin automalliin kyseisen tarjouskohteen hinnoittelu on kullakin tarjoajalla perustunut. Tarjoajilta saaduista täsmennyksistä ilmeni, että tarjoajat ovat käyttäneet kyseisen tarjouskohteen hinnoittelussa eri automalleja. Näin ollen hankintayksikkö on katsonut, että tarjouksia ei voitu sellaisenaan pitää vertailukelpoisina.

Tarjousten vertailukelpoisuuden ja tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi hankintayksikkö on vertaillut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti kuitenkin niin, että valmistajan mallistosta tarjousaikana poistunutta tarjouskohdetta ”VOLVO EX40 Twin Ultra” ei ole huomioitu tarjousten vertailussa. Kyseisen tarjouskohteen poistaminen ei vaikuttanut tarjousten keskinäisiin sijoituksiin.

Secto Automotive Oy:n tarjous sai vertailussa parhaat vertailupisteet 100,00. Toimittajaksi puitejärjestelyyn valitaan näin ollen Secto Automotive Oy, koska sen tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin. Vertailussa toiseksi tuli Järvileasing Oy, jonka vertailupisteet olivat 94,61. Näin ollen Järvileasing Oy valitaan varatoimittajaksi. Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Hankintayksikkö on tutkinut Secto Automotive Oy:n osalta ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei tarjoajaa rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, ja että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajaa ei rasita poissulkemisperuste ja se täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Secto Automotive Oy on ilmoittanut käyttävänsä sopimuskauden alkaessa alihankintaa autoliiketoimintaan, pitäen sisällään muun muassa huollot, koeajot ja tuote-esittelyt. Valittu toimittaja voi sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

Sopimus

Sopimus tulee voimaan allekirjoitushetkellä. Tavaran tilaukset alkavat kuitenkin aikaisintaan 14.12.2026. Sopimus on määräaikainen ja voimassaneljä (4) vuotta sopimuksen voimaantulosta. Hankinnan arvo neljälle vuodelle on enintään 4 000 000 euroa (alv 0 %). Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai sen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Vertailutaulukko Työsuhdeautojen huoltoleasingpalvelujen hankinta

Oheismateriaali

- Espoon autoedun nykytila

Tiedoksi