Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto 02.11.2026 § 115

§ 115

Omakotitontin myynti Tillinmäestä (49-42-49-11)

Valmistelijat / lisätiedot:
Rajala Matias

etunimi.j.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto päättää myydä korttelin 42049 tontin 11 (49-42-49-11) sen nykyisille vuokralaisille.

Kauppahinta on 188 365 euroa. Kauppahinta maksetaan kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä.

Kauppakirjan ehdot määräytyvät kaupungin tonttien myynnissä noudatettavien yleisten ehtojen mukaisesti.

Täytäntöönpanoon liittyviä ehtoja:

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 11.02.2027. Tämän jälkeen päätös raukeaa.

Vuokralainen vastaa kustannuksista, jotka aiheutuvat vuokraoikeuteen rakennuksineen vahvistetun kiinnityksen kuolettamisesta ja vuokraoikeutta koskevan kirjaamismerkinnän poistamisesta.

Vuokraa maksetaan kaupantekopäivään saakka. Sen jälkeiseltä ajalta mahdollisesti maksettu vuokra palautetaan.

Kaupunki ei vastaa tontinsaajalle hankkeesta aiheutuneista kustannuksista, haitoista tai vahingoista siinäkään tapauksessa, että tämä päätös ei johda kauppakirjan allekirjoittamiseen.

Tonttipäällikkö tai maankäyttöneuvottelija valtuutetaan laatimaan ja allekirjoittamaan yksityiskohtaiset ehdot sisältävä kauppakirja sekä tarvittaessa tekemään teknisiä tai vähäisiä muutoksia.

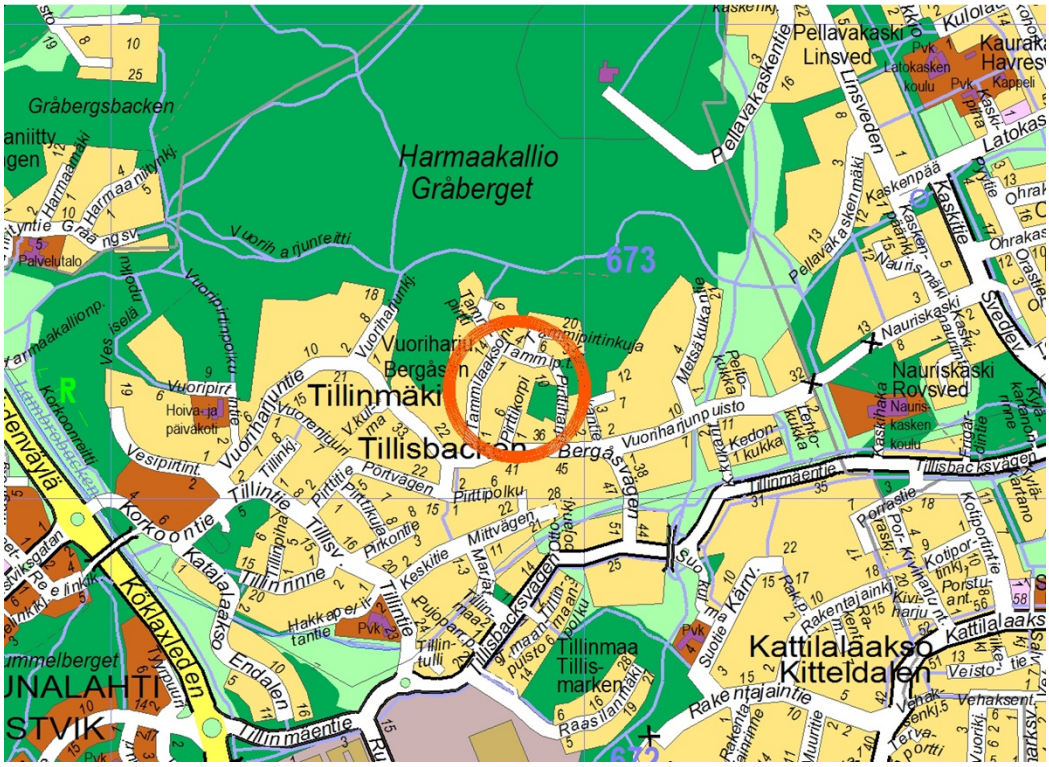
Käsittely

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus


Harmaakallio
Gråberget
Tillinmäki
Tillisbacken
Pellavakaskentie
Linsved
Kaskitie
Nauriskaski
Rovsved
Vuorihaantie
Vuorihaanpuisto
Tillinmäentie
Tillisbacksvägen
Kattilalaakso
Kittelsdalen
Tillinmaa
Tillis-
marken
Köklaxleden
Korkoontie
Tillintie
Pirttitie
Pirttipolku
Pirttikorpi
Vuorihaantie
Vuorenniitun
Mittvägen
Keskitie
Pirkontie
Endalen
Tillin mäentie
Raasilanmäki
Rakentajaintie
Kedon-
kukka
Metsäkukantie
Tammilaaksonp.
Tammipirtinkuja
Vuorihaanpuisto
Vuorihaanpolku
Vuorenniitun
Vesipirtint.
Hoiva- ja
päiväkoti
Palvelutalo
Gråbergsbacken
Harmaakallionp.
Harmaakallionkj.
Vuorihaantie
Vuorenniitun
Vesipirtint.
Tillinpiha
Tillinrinne
Tillinpolku
Tillisv.
Portvägen
Pirttitie
Pirttikuja
Pirttipolku
Mittvägen
Keskitie
Pirkontie
Tillintie
Tillinpiha
Tillinrinne
Tillisv.
Tillisbacksvägen
Tillinmäentie
Tillinmäentie
Tillin-
maan-
polku
Tillin-
maan-
puisto
Tillin-
tulli
Pyöräpart.
Hakkapeli-
tantie
Pvk
Pvk
Pvk