

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Espoo	Täyttämispvm	14.9.2026
Kaavan nimi	Siikjärvenpelto		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	6.5.2026
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	18.3.2024
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	640301
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,8849	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	1,8849

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	1,8849	100,00	2285	0,12	0,0000	400
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä	1,8849	100,0	2285	0,12		400
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	1	400	1	400

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	1,8849	100,00	2285	0,12	0,0000	400
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä	1,8849	100,0	2285	0,12		400
YS-1	1,8849	100,0	2285	0,12		400
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	1	400	1	400
Asemakaava	1	400	1	400

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)
Siikajärventie 99-101

Täyttäjän nimi
Harri Kokkonen
Tonttinumero
2 (1)

Päivämäärä
6.3.2026
Korttelinumero
76002



Viherkerroinlaskelma

Viherkerroin	1,58
Tavoitetaso	0,8

Luontolaskurin tulos

Tavoitetaso saavutettu!
Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta hyvin

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C	0,3
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	0,0
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	0,0
Jää viivyttämättä m ³	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	29 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	4	6
Istutettava kasvillisuus	ei elementtiä	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	ei elementtiä	4
Pinnoitteet	1	2
Hulevesien hallintarakenteet	ei elementtiä	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	5	37

Täyttäjän kommentit:

Laskelma tehty tiedossa olevan nykytilanteen mukaisena, kaavan mukainen lisärakentaminen ei vähennä merkittävästi säilytettävien kasvillisuusalueiden alaa rakentamisen sijoituessa asfaltoidulle alueelle

Huomioitavat asiat:

- Lähellä luonnonsuojelualuetta/ vesistöä/ luonnonkasvillisuudesta koostuvaa viherkäytävää; suositeltavaa säilyttää tontilla kasvillisuutta!



