

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Kandidaattikeskus

Vaiheittainen asemakaavan muutos

10.kaupunginosa, Otaniemi

Osa korttelia 10001

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 26.5.2025 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 9.6. – 8.7.2025.

Espoon kaupunki

Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus

Asemakaavoituksen palvelualue

Käyntiosoite: Tekniikantie 15

Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Virpi Pulkkanen

Aapo Pihkala

Olli Koivula

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Lausuntojen ja kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

1

Päivämäärä 13.6.2025
Lausunnon antaja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)

Aluetta palvelevat yleiset vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

2

Päivämäärä 8.7.2025
Lausunnon antaja Espoon kaupunginmuseo

Espoon kaupunginmuseo hoitaa museolain 314/2019 mukaista alueellisen vastuuseon kulttuuriympäristötehtävää Espoon kaupungin alueella. Kaupunginmuseo kommentoi hanketta rakennetun kulttuuriympäristön, - maiseman ja arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Nykyisessä asemakaavassa vuodelta 2015 on huomioitu kulttuuriympäristön arvot siten, että suojelun osalta määräyksiä ei ole tarpeen muuttaa. Kiinteän muinaisjäännöksen Otnäs (Otaniemi) (mj. rek. 1000001880) ajantasainen rajausta tulee päivittää kaavaehdotukseen.

Kaupunginmuseolla ei ole muuta huomautettavaa kaavamutoksen valmisteluaineistosta.

Vastine:

Rajausta ei muuteta tässä vaiheittaisessa asemakaavan muutoksessa. Rajausta ulottuu myös toiselle kiinteistölle (49-10-1-21), jota vaiheittainen asemakaavan muutos ei koske.

Kaupunginmuseon kanssa on keskusteltu, että rajauksen tarkentaminen ei ole välttämätöntä, koska muinaisjäännös sijaitsee nykyisen rajauksen sisällä. Rajausta löytyy joka tapauksessa muinaisjäännösrekisteristä.