

1.7.2026

Kaupunkitekniiikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
A-Insinöörit Suunnittelu Oy
Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy

KATUSUUNNITELMIEN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET:	Espoon keskus IV, Espoontori, Kiltakallio I, Itä-Suviniitty, Suviniitty III
KATUJEN NIMET:	Asemakuja, Asemaraitti, Kasöörinpiha, Espoon Asematori, Espoonportti, Kamreerintie, Linja-autotermiinaali (LA-1), Sihteerinkatu, Sihteerinsilta, Siltakatu, Kasöörinpiha

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Espoontorin asemakaavamuutos on saanut lainvoimaisuuden ja katusuunnitelmaehdotukset mahdollistavat alueen kauppakeskuksien laajentumiset ja kiinteistökehityksen, sekä kehittävät samalla Espoon asemanseutua liikenteellisenä solmukohtana.

Katusuunnitelmissa on määritetty alueelle nykyisen maankäytön reunaehdot huomioiden mahdollisimman toimiva liikenteellinen kokonaisratkaisu, jossa alueen saavutettavuus sekä alueella liikkuminen on järjestetty kaikki kulkumuodot huomioiden. Keskeinen osa kokonaisratkaisua ovat alueelle sijoittuvan matkakeskuksen järjestelyt. Suunnittelualue on keskustamaista korkean esteettömyystason katuympäristöä, jossa jalankulku ja polkupyöräily on priorisoituja kulkumuotoja. Kauppakeskuksien asiointista kävelen, polkupyörällä ja joukkoliikenteellä on pyritty tekemään liikenne- ja katuympäristösuunnittelulla mahdollisimman houkuttelevaa. Kauppakeskuksiin rakennetaan yksityisten toimijoiden toimesta pysäköintihalleihin pysäköintipaikkoja palvelemaan henkilöautolla asioivia.

Alue rajoittuu likimääräisesti pohjoisessa rautatiehen, etelässä Siltakatuun, idässä Siltakadun/Reviisorinkadun/Sihteerinkadun kiertoliittymään ja lännessä Kamreerintiehen.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka ja poikkileikkaus

Asemakuja on kadun kiinteistöjä palveleva vilkasliikenteinen asuntokatu. Asemakujan katuluokka on 3.

Asemakujan länsireunaan rakennetaan uutta kauppakeskusta ja sen huoltoajo sekä pysäköintihallin sisään- ja ulosajo ohjautuvat/menevät Asemakujan kautta. Asemakuja saneerataan koko matkalta ja sen poikkileikkaus muuttuu nykyisestä. Nykyinen kääntymiskaista Siltakadulle poistetaan.

Itäreunan yhdistetty jalankulku-polkupyörätie muutetaan erotelluksi jalkakäytäväksi ja polkupyörätieksi. Jalkakäytävän leveys on 2,00 metriä ja polkupyörätien leveys 2,50 metriä. Jalkakäytävä ja polkupyörätie erotetaan ajoradasta erotuskaistalla, jonka leveys on 3,00 metriä.

Kadun varteen on suunniteltu 2 pysäköintitaskua henkilöautoille.

Asemakujalla on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet ovat 3,50 metriä.

Erotuskaistalle istutetaan uusia puita korvaamaan nykyisiä, jotka on jouduttu poistamaan jo käynnissä olevassa johtosiirtourakassa.

Asemaraitti ja Espoon Asematori ovat uutta matkakeskusaluetta, joka palvelee juna- ja bussiliikenteen solmukohtana. Alueen katuluokka on 3.

Alueelle on suunniteltu saapumislaitureita 6 kpl (toimivat myös lähtölaitureina), pika-pysäköintipaikkoja 5 kpl ja lähtölaitureita 9 kpl.

Matkakeskusalueella on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet ovat 3,25 metriä. Alue on moottoriajoneuvoliikenteen osalta vain bussien käytössä välillä Kamreerintie – Asemakuja.

Plv 107–113 on suunniteltu suojatieyhteys alueen etelälaidalta kohti pohjoista ja asemarakennusta. Lisäksi plv 226–231 on suojatieyhteys.

Alueen eteläreunalla on 4,00 metriä leveä yhdistetty jalankulku-polkupyörätie Kamreerintieltä Espoonsillalle saakka. Ahtaan tilan vuoksi sama alue palvelee bussien odotustilana. Noin paalun 75 kohdalle rakennetaan liityntäpyöräpysäköintiä sisätiloihin. Espoonsillalta Lindholminkäytävälle saakka on vain jalankululle varattua aluetta (polkupyörät talutetaan) ja siitä Asemakujalle saakka on lähtölaitureiden kohdalla erillinen odotustila, 3,00 metriä leveä yhdistetty jalankulku-polkupyörätie ja 2,40 metriä leveä erotuskaista, joka toimii tilavarauksena kaupunkikalusteille.

Alueen pohjoislaidalla on jalkakäytävä asemarakennuksen kohdalla Asemakujan kiertoliittymään. Asemarakennukselta Kamreerintien suuntaan suunniteltu jalkakäytävä on vain bussien kuljettajien käytössä.

Lähtölaitureiden kohdalle on suunniteltu uusi teräsrakenteinen terminaalikatos, ja katoksen länsipäädyssä on liukuporras- ja hissiyhteys nykyiselle Espoonsillalle. Katokseen on suunniteltu viherkatto. Katoksen alustilaa jäsennetään penkki- ja istuskalustein. Lähtölaiturien lähelle kortteliin tulee matkustajien odotustilat.

Länsipuolelle rakennetaan uusi kiertoliittymä, joka yhdistää matkakeskusalueen Kamreerintiehen. Itäpuolella matkakeskusalue yhdistyy Asemakujan kiertoliittymään.

Espoonsiltaa reunustavat pilaripuuistutukset.

Espoonportti on alueellinen kokoojakatu, joka palvelee Rantaradan alittavaa liikennettä välillä Siltakatu - Kirkkokatu. Espoonportin katuluokka on 3.

Espoonportti yhdistää junaradan kahta eri puolta. Espoonportti saneerataan suunnitelmaehdotuksessa esitellyltä matkalta ja sen poikkileikkaus muuttuu nykyisestä. Nykyinen Rantaradan sillan alla oleva bussipysäkki siirretään lähemmäs Siltakatua. Uusi bussipysäkki on yhden bussin mittainen pysäkkisyvennys. Itäpuolen bussipysäkki on suunniteltu nykyiselle sijainnille hieman pidemmäksi ja se palvelee jatkossa kahden linja-auton pysäkkisyvennyksenä. Länsipuolen nykyinen kääntymiskaista Siltakadulle poistetaan. Lisäksi n. paalun 90 kohdalla oleva suojatie poistetaan.

Espoonportissa on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet vaihtelevat 3,50–4,00 metriin.

Kadun itäpuolella säilyy yhdistetty jalankulku-polkupyörätie, jonka leveys on 3,50 metriä. Länsipuolen yhdistetty jalankulku-polkupyörätie muutetaan erotelluksi jalkakäytäväksi ja polkupyörätieksi. Näin on turvallisempaa, koska polkupyöräilijät alamäessä ja heidän kanssaan risteävä jalankulku häviää. Tämän ratkaisun myötä Rantaradan alta poistetun bussipysäkin kohdalla muutetaan nykyinen tukimuurijärjestely, jotta erotelluille väylille on tilaa. Jalkakäytävän leveys on 2,50 metriä ja polkupyörätien leveys 3,00 metriä. Länsipuolen kiinteistöjen vierellä kulkevan jalkakäytävän ja yhdistetyn jalankulku-polkupyörätien leveys on 3,50 metriä. Jalkakäytävä muuttuu yhdistetyksi jalankulku ja polkupyörätieksi kiinteistön kulkuyhteyden kohdalla ja toimii yhteytenä matkakeskusalueen suuntaan. Länsireunan erotuskaistalla säilytetään nykyisiä puita. Erotuskaistan leveys vaihtelee 5,70–8,75 metriin.

Espoonportti liittyy etelässä Siltakadun kiertoliittymään ja pohjoispuolella se liittyy nykyiseen Espoonportin katulinjaukseen Rantaradan jälkeen noin paalulla 190.

Espoonportin länsireunan nykyiset puut Reviisorinpolun ylikulkusillan ja Siltakadun kiertoliittymän välillä säilytetään.

Kamreerintie on kadun kiinteistöjä palveleva vilkasliikenteinen asuntokatu, joka palvelee jatkossa myös matkakeskuksen bussiliikenteen reittinä. Kamreerintien katuluokka on 3 välillä Siltakatu-Asemaraitti, Asemaraitin kiertoliittymästä länteen katuluokka on 5.

Kamreerintien molemmin puolin on kiinteistöjä, joiden huoltoajo sekä pysäköintihallien sisään- ja ulosajo toimivat Kamreerintien kautta. Kamreerintie saneerataan ja sen poikkileikkaus muuttuu nykyisestä.

Kamreerintiellä on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet ovat 3,50 metriä.

Itäreunan jalkakäytävä muutetaan erotelluksi jalkakäytäväksi ja polkupyörätieksi. Jalkakäytävän leveys on 2,00 metriä ja polkupyörätien leveys 2,50 metriä. Länsireunalla säilyy nykyinen 3,50 metriä leveä yhdistetty jalankulku-polkupyörätie.

Kadun itäpuolen erotuskaistalle on suunniteltu 1 pysäköintitasku henkilöautoille.

Kamreerintie liittyy etelässä nykyiseen saneerattavaan Siltakadun kiertoliittymään. Pohjoispuolelle rakennetaan uusi kiertoliittymä, joka yhdistää Kamreerintien matkakeskusalueeseen ja kolmannesta haarasta voi jatkaa Kamreerintietä länteen.

Linja-autoterminali (LA-1), Asemaraitti ja Kasöörinpiha välillä Asemakuja-Sihteerinsilta on uutta matkakeskusaluetta. Alueen katuluokka on 3.

Linja-autoterminali (LA-1) on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet ovat 3,50 metriä.

Linja-autoterminali (LA-1) pohjoispuolelle rata-alueen reunaan on suunniteltu jalkakäytävä, jonka leveys vaihtelee 3,00–6,60 metrin välillä. Eteläpuolelle on suunniteltu eroteltu jalkakäytävä ja polkupyörätie, joka johtaa Asemakujalta säilyvälle Espoonportin ylittävälle Reviisorinpolun ylikulkukäytävälle (Kasöörinsilta). Jalkakäytävän leveys on 2,00 metriä ja polkupyörätien leveys on 3,00 metriä. Reviisorinpolun ylikulkukäytävällä polkupyörätie kapenee 2,30 metriin.

Molemmiin puolin Linja-autoterminali (LA-1) on saattopysäköintipaikkoja, takseille on pysäköintipaikat pohjoisreunassa plv 45–80 ja liikuntaesteisten saattopysäköintipaikka pl 110.

Linja-autoterminali (LA-1) yhdistyy lännessä Asemakujan kiertoliittymään ja idässä rakennettavaan Sihteerinsiltaan/Sihteerinkatuun. Asemakujan päätteeksi on uusi kiertoliittymä, jonka keskelle, Asemakujan näkymän päätteeksi istutetaan puu.

Linja-autoterminali (LA-1) ja nykyisen korttelin 40184 välistä aluetta kehitetään vihreäksi kaupunkitilaksi. Jalkakäytävä ja polkupyörätie väistää nykyisiä puuryhmiä, jotka näin ollen voidaan säilyttää. Alueelle tehdään laajoja uusia istutusalueita ja nykyisiä istutuksia täydennetään. Uudet istutettavat puut ovat pääasiassa pilarihaapoja, jotka muodostavat maisemassa kauemmas erottuvia rivistöjä.

Kasöörinpiha uudistetaan aukiomaiseksi oleskelun ja kokoontumisen paikaksi. Suurin osa nykyisistä puista säilytetään, ja alueelle lisätään kasvillisuutta. Aukion keskialueen erikoispiiritys sitoo tilan yhteen. Aukiolle sijoitetaan pergolat, joiden alla on köynnösistutuksia ja istuskelu- sekä pöytäryhmiä. Kasöörinpihan istutusten ja rakenteiden sijoittelussa huomioidaan läpikulkureitit.

Sihteerinkatu on uusi kokoojakatu matkakeskusalueelta itään Siltakadulle. Sihteerinkadun katuluokka on 3.

Sihteerinkadulla on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet ovat 3,50 metriä.

Sihteerinkadun eteläpuolelle on suunniteltu eroteltu jalkakäytävä ja polkupyörätie. Jalkakäytävän leveys on 2,00 metriä ja polkupyörätien leveys vaihtelee 2,50–3,00 metriin. Säilytettävällä Espoonportin ylittävällä Reviisorinpolun ylikulkukäytävällä (Kasöörinsilta) erotellun jalkakäytävän leveys on 2,00 metriä ja polkupyörätien leveys on 2,30 metriä.

Sihteerinkadun pohjoisreunalle rakennetaan Espoon kaupunkirata RS2 -hankkeen yhteydessä tukimuuri, jonka korkeus katuun nähden vaihtelee 0,00–2,00 metriin.

Sihteerinkatu yhdistyy lännessä Sihteerinsillan kautta Linja-autotermiinali (LA-1) ja idässä nykyiseen Siltakadun kiertoliittymään.

Siltakatu välillä Kamreerintie- Sihteerinkatu on Espoon keskuksen aluetta palveleva alueellinen kokoojakatu ja se palvelee myös joukkoliikennettä. Siltakadun katuluokka on 2. Lisäksi Siltakadun kautta kulkee 7 m leveä erikoiskuljetusten reitti.

Siltakadulla on yksi ajokaista suuntaansa. Kaistojen leveydet vaihtelevat 3,25–4,50 metriin. Siltakadun ajorata on asfalttia, poislukien kahden kauppakeskuksen välinen suojatien ylityskohta plv 299–350, joka on korostettu kiveyksellä.

Bussien siirtyessä matkakakeskuksen reitille bussiliikenne vähenee Siltakadun keskiosalla, mutta joitakin vuoroja ajetaan edelleen suoraan Siltakatua pitkin. Katusuunnitelman alueella on neljä esteetöntä bussipysäkkiä. Siltakadun plv 234–269 bussipysäkit on mitoitettu kahdelle bussille. Siltakadun plv 660–680 bussipysäkit on mitoitettu yhdelle bussille.

Siltakadun pohjoispuolelle on suunniteltu noin paalun 360–370 kohdalle huoltotasku ja plv 280–293 kaksi liikuntaesteisten saattopaikkaa. Lisäksi eteläpuolelle plv 203–216 on myös kaksi liikuntaesteisten saattopaikkaa ja plv 486–495 yksi liikuntaesteisten saattopaikka. Siltakadulla säilyy osittain nykyiset henkilöautojen pysäköintitaskut.

Siltakadun keskisaarekkeeseen välillä Kamreerintien – Lindholmin silta uusitaan nykyiset heikkokuntoiset puut. Keskisaarekkeen leveys on 3,50 metriä. Siltakadun keskisaarekettä kavennetaan välillä Suviniitynkatu – Reviisorinkatu. Keskisaarekkeen leveys on 4,25 metriä ja istutukset säilyvät nykyisellään.

Siltakadun pohjoispuolelle on suunniteltu eroteltu jalkakäytävä ja polkupyörätie välille Kamreerintie - Espoonportti. Jalkakäytävän leveys vaihtelee 2,50–2,80 metriin. Polkupyörätien leveys vaihtelee 2,65–3,00 metriin ja se on eroteltu 0,75–4,10 metriä leveällä erotuskaistalla ajoradasta. Pohjoispuolelle välillä Espoonportti – Sihteerinkatu on suunniteltu yhdistetty jalankulku-polkupyörätie, jonka leveys vaihtelee 3,00–3,50 metriin. Siltakadun eteläpuolelle on suunniteltu eroteltu jalkakäytävä ja polkupyörätie välille Kamreerintie - Reviisorinkatu. Jalkakäytävän leveys vaihtelee 2,00–3,00 metriin. Polkupyörätien leveys vaihtelee 2,50–3,00 metriin ja se on eroteltu 0,25–3,25 metriä leveällä erotuskaistalla ajoradasta. Jalkakäytävien pintamateriaali on kiveystä välillä Lindholmin silta – Espoonportti ja asfalttia muilla osuuksilla. Polkupyöräteiden ja yhdistettyjen jalankulku-polkupyöräteiden päällyste on Siltakadulla asfalttia.

Siltakadun – Espoonportin – Sunantien kiertoliittymässä muutetaan yhdistetyt jalankulku-polkupyörätien suojatieylitykset erotelluiksi jalkakäytäviksi ja polkupyöräteiksi. Jalkakäytävien leveys on 2,50 metriä ja polkupyöräteiden leveys on 3,00 metriä.

Siltakadun – Asemakujan – Valakujan liittymään on suunniteltu uusi kiertoliittymä. Asemakujan nykyinen kääntymiskaista Siltakadulle poistuu.

Siltakadulla kahden kauppakeskuksen välinen suojatien ylityskohta plv 299–350 on korostettu kiveyksellä. Tämä liittyy Siltakadun etelä- ja pohjoispuolet tiiviimmin yhteen erityisesti jalankulkijoita ajatellen. Suojatieylitysten välinen osuus on rajattu aidalla.

2.2 Sihteerinsilta

Espoonportin yli rakennetaan uusi Sihteerinkadun risteyssilta. Siltapaikan pohjoispuolella on kaksi ratasiltaa ja siltapaikan eteläpuolella sijaitsee Espoonportin ylittävä Reviisorinpolun ylikulkukäytävä (Kasöörinsilta). Nykyinen Espoonportti kulkee tukimuuri-/kaukalarakenteessa, jonka yli uusi silta rakennetaan. Uuden sillan luoteiskulmassa sijaitsee olemassa olevat kate-
tut portaat ja koilliskulmassa sijaitsee nykyinen pumppaamo. Siltapaikan ympäristö rakennetaan maisemasuunnitelman mukaan.

Uuden sillan tyyppi on jännitetty betoninen ulokelaattasilta. Silta on ajoneuvoliikenteen silta, mutta sen geometriassa ja rakennemitoituksessa varaudutaan siihen, että silta voidaan muuttaa myöhemmin raitiotieliikenteen käyttöön. Sillan jännemitta on 26 m, kokonaispituus 35 m ja hyödyllinen leveys 8,0 m. Sihteerinkadun ajokaistojen leveys sillan kohdalla on 3,5 + 3,5 m. Sillan tukina toimivat kanteen jäykästi kiinnittyvät teräksiset suurpaalut. Sillan kaiteet ovat törmäyskestävyysluokan H2-mukaiset harvat sillan kaiteet varustettuna korkealla suoja-
verkolla.

Siltapaikan ympäristön kasvillisuus ennallistetaan, sillan länsi- ja itäpuolelle istutetaan sekä pensaskasvillisuutta että puita ja kehitetään niittykasvillisuutta.

2.3 Liikenne

Katuverkon rakenne ja sen myötä autoliikenteen reitit säilyvät pääosin entisellään. Autoliikenteen pääreitti on myös jatkossa Siltakatu, joka yhdistää alueen sisäisen katuverkon Espoonväylään. Liikenne on pääosin Espoon keskuksen asiointi- ja asukasliikennettä sekä työmatkaliikennettä.

Kamreerintien ja Asemakujan välille nykyisen Asematorin paikalle toteutetaan uusi läpiajettava terminaali, jonka päissä on kiertoliittymät. Lisäksi rakennetaan itään Sihteerinkadulle uusi katu, joka ylittää Espoonportin sillalla ja liittyy Siltakatuun nykyisen kiertoliittymän kautta. Tilanjako muuttuu jonkin verran muillakin katualueilla.

Katusuunnitelman liikenteelliset ratkaisut perustuvat Espoonportin kunnallistekniseen yleissuunnitelmaan, jossa on tarkasteltu toimivuustarkasteluilla eri liikennemuotojen toimivuutta nyky- ja ennustetilanteissa. Lisäksi toimivuustarkasteluihin on tehty päivityksiä ja tarkennuksia katusuunnitelman yhteydessä. Alueen liikenne-ennuste pohjautuu Helmet 5 -liikennemalliin sekä alueelle ennustettuihin asukas- ja työpaikkamääriin. Siltakadun keskiarkivuorokausiliikenne vuonna 2024 oli n. 6 400–8 900 ajoneuvoa.

Siltakadun keskiosaa rauhoitetaan jalankulun ja polkupyöräliikenteen ehdoilla toteutettavaksi katu ympäristöksi. Siltakadun ajoradan leveyksiä ei kavenneta, koska katu toimii erikoiskuljetusten runkoreittinä. Yhdistettyjä jalankulku-polkupyöräteitä muutetaan pääosin erotelluiksi väyliksi, mikä parantaa liikenneturvallisuutta ja sujuvuutta.

2.4 Pintarakenteet, kasvillisuus, istutukset

Ajoradat ovat asfalttia lukuun ottamatta Siltakadun osuutta Siltatorin kohdalla noin paaluväylillä 299–350, jossa myös ajoradalla on luonnonkiveys. Polkupyörätiet ovat asfalttia. Alueella

on sekä asfaltti- että kiveyspintaisia jalkakäytäviä. Matkakeskuksen jalankulkualueet sekä Siltakadun jalkakäytävät ovat kiveyspintaisia, muut asfalttia.

Reunatuet ovat luonnonkiveä. Kiveykset ovat pääasiassa luonnonkiveä. Vain Kasöörinpihalla ja asemalaiturin puoleisilla jalkakäytävillä käytetään betonikiveystä. Kasöörinpihan aukiolla on lisäksi erikoiskiveystä.

Katukasvillisuutta säilytetään niissä kohdin, jossa se on katu- ja kunnallistekniikan muutosten myötä ollut mahdollista. Alueelle istutetaan uusia monilajisia pensasistutuksia ja puita, ja Espoonportin läheisyydessä uusitaan myös niittykasvillisuutta. Kasöörinpihan kasvillisuutta kehitetään monipuoliseksi. Laajimmat uudet istutukset ovat Linja-autotermiinaali (LA-1) ja Kasöörinpihan alueilla.

Arboristi on tehnyt nykyisille puille kuntoarviot. Sen perusteella uusitaan Siltakadun länsiosan katupuut ja myös osa itäosan katupuista.

Katualueiden kasvillisuuden määrä monipuolistuu ja lisääntyy nykyisestä.

Alueelle lisätään tilavarauksena polkupyörien, tavarapyörien ja skuuttien pysäköintipaikkoja ja kaupunkipyöräasemia. Kaupunkipyöräasemien verkosto ei vielä nykyään ulotu Espoon keskukseen asti.

Penkkejä lisätään pääasiassa Matkakeskuksen, Kasöörinpihan, Espoonportin ja Siltakadun alueille.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueilla saneerataan paikka paikoin Espoonportin aluetta palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajouradan ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten saneerataan tarvittavilta hulevesiviemärintiä. Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen sekä Espoon kaupungin rakennekerrostaulukon mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. Melusteita ei rakenneta.

2.7 Valaistus

Katualueet valaistaan keskikaistoille, ajouradan tai kevyen liikenteen väylien reunoihin sijoitettavien 1- ja 2-vartisin valaisinpylväin (korkeus 6–10 m). Siltakadun keskivaiheille noin paaluvälille 299–350 sijoitetaan erikoisvalaisimet (korkeus noin 10 m), joilla tavoitellaan kadulle porttimaista ilmettä. Matkakeskuksen katokseen suunnitellaan valaistusta sekä alaspäin että pohjoisen suuntaan.

3 TUTKITUT VAIHTOEHDOT

Suunnittelutyön yhteydessä kaduista on laadittu erilaisia vaihtoehtotarkasteluja, joiden parhaaksi nähdyt ratkaisut on esitetty tämän hetken suunnitelmaehdotuksissa. Vaihtoehtoja on puntaroitu mm. terminaalialueen ratkaisusta, eri liikennemuotojen, kaupunkikuvan, liikenneturvallisuuden näkökulmista.

Siltakadun – Asemakujan – Valakujan liittymäalueen ratkaisua tutkittiin tarkemmin toimivuuden, turvallisuuden ja käytettävissä olevan tilan osalta. Vuorovaikutusvaiheessa liittymäalueesta oli esillä vielä kaksi erilaista vaihtoehtoa. OtaKantaa-vastauskoosteessa tarkempi kuvaus vaihtoehtoista.

4 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Yllä mainitut kadut ja alueet toteutetaan korkeatasoisena ja ratkaisuilla parannetaan alueen kaupunkikuvaa sekä turvallisuutta ja toimivuutta.

5 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Katujen rakennuskustannukset ovat arviolta 14 miljoonaa (Espoo) ja 0,3 miljoonaa euroa (HSY:n vesihuolto).

Katujen ja matkakeskuksen rakentaminen on tavoitteena aloittaa alkuvuodesta 2027 ja rytmittää mahdollisimman hyvin hypermarkethankkeisiin. Osa suunnittelualueen toteuttamisesta jää myöhemmäksi.

6 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä Otakantaa.fi-verkkosivustolla 5 – 19.3.2026 välisenä aikana ja katusuunnitelmaluonnoksista järjestettiin asukastilaisuus 10.3.2026. Saatujen kommenttien perusteella katusuunnitelmaluonnoksiin on tehty muutoksia. [OtaKantaa-vastauskoosteessa](#) on käyty läpi kommentit, vastaukset ja keskeiset vuorovaikutusvaiheen jälkeen tehdyt muutokset.

Katusuunnitelmaehdotukset pidettiin virallisesti nähtävillä 8.6. – 23.6.2026. Katusuunnitelmista jätettiin yksi muistutus.