

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 25.06.2026

## Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä

### Päätösehdotus

Esittelijä

Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtaja Timo Pasi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee tiedokseen selostusosassa mainitut lausunnot, päätökset ja kirjelmät.

### Käsittely

### Päätös

### Selostus

#### Rakennusvalvonta

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös, 1662/2025, 12.6.2026

Asia: Rakennusrasitetta koskeva valituslupahakemus

Ratkaisu: Valituslupahakemus hylätään. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Hallinto-oikeuden päätös, 4319/2026, 12.6.2026

Asia: Rakennusvalvontaa koskeva valitus

Ratkaisu: Hallinto-oikeus ei tutki valitusta

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös, 1693/2026, 18.6.2026

Asia: Rakennusvalvontaa koskeva valituslupahakemus ja valitus sekä oikeudenkäynnin viivästymisen hyvittämistä koskeva vaatimus.

Ratkaisu: Korkein hallinto-oikeus myöntää muutoksenhakijoille Luona Oy:lle ja As Oy Espoon Kartanonlehdolle valitusluvan ja tutkii asian.

Valitus hylätään. Hallinto-oikeuden päätöksen lopputulosta ei muuteta.

Muutoksenhakijoiden Luona Oy:n ja As Oy Espoon Kartanonlehdon vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään.

Korkein hallinto-oikeus pidentää veloitteen noudattamiselle asetetun määräajan päättymään 30.9.2026.

Hakijoiden vaatimus oikeudenkäynnin viivästymisen

hyvittämisestä oikeudenkäynnin kokonaiskeston perusteella hylätään.

### Päätöshistoria

### Liitteet

**Oheismateriaali**

- EI JULKAISTA, KHO Päätös 1662\_2025, 12.6.2026
- EI JULKAISTA, Hallinto-oikeuden päätös 4319\_2026, 12.6.2026
- EI JULKAISTA, KHO päätös 1693\_2026, 18.6.2026

**Tiedoksi**