

# Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä

## Päätösehdotus

### Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

**A** Luontoviisas metsien ja niittyjen hoidon toimintamallin esittelyn (käsitellään kokouksen aluksi).

**B** seuraavat keskeiset infra-hankintapäätökset toukokuun 2026 ajalta:

**Metallimiehenkujan ja Lämpömiehenkujan rakentaminen.** Urakan hinta on 1 050 363,44 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 918 069,73 (hinnat alv. 0 %). Urakoitsijana toimii NYAB Finland Oy ja urakan tulee olla valmis 30.11.2026 mennessä. Urakan kohteena on Metallimiehenkujan, Lämpömiehenkujan ja Lämpömiehenkujan suuntaisen erillisen jalankulun ja pyöräilyn reitin uudelleen rakentaminen. Espoon kaupungin tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat 21.1.2026.

**Halkorannan rantaraitin rakentaminen.** Urakan hinta on 539 900,00 euroa ja hankkeesta laadittujen kustannusarvioiden (puistorakentaminen ja valaistuksen rakentaminen) summa on 519 320,43 euroa (hinnat alv. 0 %). Urakoitsijana toimii Uudenmaan Infrapalvelut Oy:n ja työ valmistuu 26.11.2026 mennessä. Urakan kohteena on Halkorannan pohjoisosaan sijoittuvan rantaraitin sekä Soukan rantatieltä tontille johtavan ajoväylän rakentaminen niiltä osin, missä ajoväylä sijoittuu puistoalueen puolelle. Urakka sisältää muun muassa ulkoilureitin, tukimuurien, valaistuksen, kalustuksen ja vesihuollon rakennustöitä. Urakkaan sisältyy myös nykyisen rantaraitin valaistuksen rakentaminen.

**Laakakivenpuiston sillan ja Lukupuron puistosilta 1:n rakentaminen.** Urakoitsijana toimii Slvertek Oy ja urakan tulee olla valmis 18.12.2026. Urakan arvo on 516 028,50 euroa (alv. 0 %). Laakakivenpuiston silta on olemassa oleva puinen palkkisilta, joka puretaan, ja rakennetaan tilalle teräksinen puukantinen palkkisilta. Lukupuron puistosilta 1:n osalta olemassa oleva puusilta puretaan ja rakennetaan tilalle puukantinen teräspalkkisilta. Kohteessa tehdään muun muassa teräsputkipaalutusta ja pilaristabilointia.

**Keilaranta -alueen vesihuollon rakentaminen.** Urakoitsijana toimii KMS Palvelu Oy ja työn tulee olla valmiina 30.3.2027 mennessä. Urakan hinta on 1 575 800,00 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio 1 395 172,10 euroa (hinnat alv. 0 %). Urakassa rakennetaan ja saneerataan Keilarannan alueen itäosan katuja ja vesihuoltoa. Lisäksi Valovirta-kadun jäteveden pumppaamo uusitaan. Urakassa tehdään myös kaukolämmön ja -kylmän sekä kaapeliputkitusten siirto- ja rakentamistöitä.

**Laakolahden urheilupuiston skeittipaikan rakentaminen.** Urakan hinta on 666 570,00 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 677 935,77 euroa (hinnat alv. 0 %). Urakoitsijana toimii VRJ Etelä-Suomi Oy ja työ valmistuu 18.12.2026 mennessä. Urakan kohteena on Laakolahden urheilupuiston skeittipaikan sekä Lähdepurontien jalkakäytäväosuuden rakentaminen. Skeittipaikka rakennetaan paikalla valetusta betonista. Skeittipaikka sijoittuu urheilukentän puoleiselle nurmialueelle ja jalkakäytävä Lähdepurontien itäpuolelle.

**Gobbackan alueen kadut, osa 2, rakentaminen.** Urakan hinta on 4 623 382,07 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 5 267 785,06 euroa (hinnat alv. 0 %). Urakoitsijana toimii VM Suomalainen Oy ja työ valmistuu 30.8.2028. Urakka sisältää Gobbackan alueen katujen ja vesihuollon rakentamisen Perusmäen kaupunginosassa. Rakennettavat kadut ovat Gobbackanportti, Gobbackankallio, Gobbackanpiha, Gobbackanrinne, Pistokkaankuja, Välikallio, Välikallionkuja, Joriinitie (itä ja länsi), Joriinikuja, Kaihonkukankuja, Pikkunevantie, Pikkunevankuja, Pikkunevanmäki, Lambertintie sekä jalankulku ja polkupyörätiet Gobbackanpolku, Vanha Gobbackantie ja Välikalliontie sekä jalankulku ja polkupyörätie välillä Vanha Gobbackantie-Gobbackantie. Lisäksi rakennetaan puistokäytävä Gobbackanpelto -puistossa. Gobbackantien ja Gobbackanportin risteykseen rakennetaan kiertoliittymä 30.9.2026 mennessä. Espoon kaupungin tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat 11.12.2024.

**Tuulimäki-Itätuulenkujan rakentaminen.** Urakan hinta on 4 421 827,00 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 3 767 865,57 euroa (hinnat alv. 0 %). Urakoitsijana toimii VM Suomalainen Oy ja työ valmistuu 29.10.2027 mennessä. Urakka sisältää Itätuulenkujan rakentamisen välillä Tuulimäki–Tuulikinsilta sekä Itätuulenkujaan liittyvän Tuulimäki-kadun rakentamisen. Lisäksi toteutetaan kaukolämpö- ja kaapelisiirtoja välillä Tuulikinsilta–Tapiolantie. Kyseessä on olemassa olevan kadun pintarakenteiden uusiminen sekä kadun yläpuolelle sijoittuvan uuden kansirakenteen toteuttaminen, johon sisältyy myös kannen vaatimien kuivatus- ja sulanapitojärjestelmien ja viemäroinnin saattolämmityksen sekä katu- ja kansitason valaistuksen rakentaminen. Espoon kaupungin tekninen lautakunta on hyväksynyt Itätuulenkujan keskiosan suunnitelmat 14.8.2019 ja Itätuulenkujan itäosan suunnitelmat 22.2.2023.

**C** Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 29.5.2026.

**D** teknisen lautakunnan ja kaupunkitekniikan keskuksen vuoden 2025 toimintakertomuksen julkaisuversion.

**Päätös**

Tekninen lautakunta: